PREDIAL VIMAE S.A.
V.E. Entrada #828 e Higueras
Guayaquil - Ecuador

3 ABR. 2004

INFORME DE GERENTE 2003. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PREDIAL VIMAE S.A.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

Estimados señores accionistas de PREDIAL VIMAE S.A.

Dando cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Compañías en Vigencia y de acuerdo a las normas estatutarias de la Empresa, me es grato presentar a esta Junta General, los resultados de la gestión efectuada por esta administración, al termino del ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2003.

Como pueden apreciar en el Balance General y estado de Pérdidas y Ganancias, la compañía PREDIAL VIMAE S.A. no tuvo movimiento de ventas, compras locales e importaciones ni ninguna otra actividad que de resultado en el año 2003, ya que la Presidencia dispuso que no se trabaje en este año, lo que si se recibió fue un Bien Inmueble ubicado en SAUCES por parte del Sr.Reynaldo Reshuan, el cual esta catastrado y a nombre de PREDIAL VIMAE S.A.

La administración se encontraba en espera de alguna resolución de la Junta General de Accionistas, pero hasta el momento no se la ha recibido, por lo que asumo que la empresa continuará con, los objetivos para la cual fue creada.

Por lo anteriormente expuesto, los Estados Financieros presentan razonablemente la situación de la Empresa, por lo que doy mi aprobación al Balance General y al Estado de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio Económico, la empresa esta legalmente constituida y al día en sus obligaciones Tributarias, por lo que, si en algún momento la Junta General de Accionistas decide reiniciar sus actividades, no habría ningún problema de carácter legal ni societario para hacerlo.
Guayaquil, 12 de ABRIL del 2004.

Atentamente,
PREDIAL VIMAE S.A.

REYNALDO RESHUAN GRANJA
GERENTE GENERAL