# INFORME DE COMISARIO 2001

**A los señores Accionistas de PREDIAL VIMAE S.A.**

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías vigente y en calidad de Comisario de PREDIAL VIMAE S.A. , informo a Ustedes que he examinado el Balance General al 31 de Diciembre del 2001, así como también el Estado de Pérdidas y Ganancias por el Ejercicio Económico terminado en el mismo año.

Respecto al campo Contable, he revisado los libros de Contabilidad y estos guardan relación con los Estados Financieros presentados, habiéndose aplicado correctamente los Principios de Contabilidad de general aceptación; además, su control interno, que ha servido para establecer las bases de confiabilidad de los registros y su relación directa con la seguridad, protección y conservación de los Activos que tiene la Empresa.

En la revisión de la documentación legal, he constatado el fiel cumplimiento por parte de los administradores, en lo relacionado a las normas legales, estatutarias y reglamentaria de la Empresa.

Además considero que los libros Sociales, libro de Actas, libro de Acciones y Accionistas, son llevados cumplidamente.

Por lo anteriormente expuesto, los Estados Financieros presentados y los procedimientos establecidos, están ajustados a los Principios Contables y dan cumplimiento a las disposiciones legales establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador; por lo cual dejo constancia en el presente informe, en Guayaquil, a los treinta días del mes de Abril del 2001.

3 JUN. 2002

Atentamente,

Georgina de Alcívar
COMISARIO