

INMOBILIARIA CRESPO CORDERO CIA. LTDA.

INFORME DE LABORES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2017

Señores Socios:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2017.

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Los objetivos previstos para el ejercicio 2017 en las áreas de actividad de la Compañía, compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, se han cumplido a cabalidad; ha sido prioritario lograr mayor eficiencia y eficacia de los recursos que dispone la Compañía.

2.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

2.1. ADMINISTRATIVO

La gestión administrativa de la Compañía durante el ejercicio económico 2017 se ha desarrollado con normalidad, se ha cumplido con todas las obligaciones para con el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, y más instituciones y organismos con los cuales tiene relación la Compañía, así como con sus clientes y proveedores.

2.2. LEGAL

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se han impartido.

3.- SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS

3.1- INGRESOS

En el año 2017 los ingresos totales fueron de USD 2.292.42 y mientras que los ingresos del año 2016 que fueron de USD 44.140.06

3.2- INVERSIONES

En el ejercicio 2017 la Compañía no ha realizado ningún tipo de inversión.

3.3. PATRIMONIO

El Patrimonio Neto de la Compañía al 31 de Diciembre del 2017 es de USD 52.718.67, frente a USD 58.233.46 que registro para el ejercicio 2016.

3.4. RESULTADOS

En el Ejercicio Económico 2017, la Compañía obtuvo una pérdida de 5.514.79; mientras que en el año 2016 se obtuvo una pérdida de USD 23.659.98.

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, dejando constancia del agradecimiento a todas las personas que colaboraron con la Compañía durante el año 2016.

Cuenca, 2 de Abril del 2018

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pilar Crespo", enclosed within a hand-drawn oval.

Sra. Pilar Crespo Cordero

GERENTE GENERAL

INMOBILIARIA CRESPO CORDERO CIA. LTDA.