

Guayaquil, 18 de Abril del 2.004

INFORME DEL GERENTE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS

Señores

**Miembros de la Junta General Ordinaria de Accionistas de
NOVAPROPIEDAD S.A.**

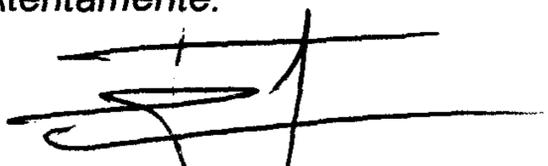
Acorde con lo establecido en los Estatutos de la Empresa, vigentes y en concordancia con la Ley de Compañías, presento a los Señores Socios de **NOVAPROPIEDAD S.A.** el informe anual de operaciones por el ejercicio del 2.003, los mismos que demuestran la situación actual de la Compañía.

La Compañía no ha generado ingresos en este periodo, sin embargo por depreciación de sus activos y pago de Impuestos, generó gastos, los mismos que adoptaron el sistema de diferirlos, es de esperar que los señores Accionistas acuerden el desarrollo de la Compañía según las expectativas que en diversas oportunidades han manifestado.

Sírvanse hacernos conocer cualquier observación que exista al respecto.

Agradeciendo de antemano por la atención brindada a la presente, quedo de Ud.s.

Atentamente.



Douglas Mackliff Marin
Gerente General

