

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA BRISAS DEL MAR  
IBMAR S.A, CELEBRADA EL 30 DE MARZO DEL 2016**

En la ciudad de Guayaquil, a los treinta días del mes de marzo del año dos mil dieciséis, a las diez horas, en las oficinas ubicadas en la ciudad de Guayaquil dirección Vía a Daule Km 9 Centro Comercial Plaza, Local 19, se reúne la Junta General de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA BRISAS DEL MAR IBMAR S.A, con la concurrencia de los siguientes accionistas: Sanchez Luna Vicente Colon, propietario de mil acciones ordinarias y nominativas de \$1,00 dólar cada una, Sanchez Polit Mirella Isabel, propietaria de quinientas acciones ordinarias y nominativas de \$1,00 cada una y Sanchez Polit Xavier Alfredo, propietario de quinientas acciones ordinarias y nominativas de \$1,00 cada una.

Preside la sesión el Sr. Sanchez Luna Vicente Colon y actúa como Secretario Ad-Hoc de la Junta la Sra. Mayra Noriega Naranjo, quienes encontrándose presente aceptan las designaciones.

Los accionistas presentes que representan la totalidad del capital social de la Compañía que es de DOS MIL DOLARES AMERICANOS, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General con lo dispuesto en el artículo 234 de la Ley de Compañías y en el que se tratarán y resolverán sobre los puntos del orden del día.

- 1.- Conocer los balances del ejercicio fiscal 2015
- 2.- Aprobar los balances del ejercicio fiscal 2015

El Presidente declara instalada la sesión y manifiesta que la Junta debe conocer y resolver los dos puntos del día.

**PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA**

El representante legal Sr. Sr. Sanchez Luna Vicente Colon da a conocer los estados financieros del ejercicio fiscal 2015, en donde indica que el resultado ha sido una pérdida de \$\*4.532,08 por la difícil situación económica del sector y que espera que el siguiente ejercicio fiscal, se puedan mejorar las actividades económicas y alcanzar los objetivos propuestos.

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA**

A continuación, todos y cada uno de los accionistas, se pronuncian afirmativamente y de manera unánime, se aprueba el informe presentado por 2015 por considerarla real.

Una vez tratados todos los puntos del orden del día, fue leída la presente acta a todos los accionistas presentes, la misma que fue aprobada por UNANIMIDAD de votos y sin modificación alguna.

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 238 de la Codificación de la Ley de Compañías, firman la presente acta todos los accionistas presentes que constituyen el cien por ciento del capital pagado. f) Sanchez Luna Vicente Colon, Sanchez Polit Mirella Isabel y Sanchez Polit Xavier Alfredo.

Siendo las doce horas, se da por concluido el presente acto.

CERTIFICO QUE EL ACTA QUE ANTECEDE ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE LA COMPAÑÍA

Guayaquil, 30 de marzo del 2016



**MAYRA SABEL NORIEGA NARANJO**  
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

