



Cuenca, 9 de marzo del 2020

Azuay Nuevo Milenio Anumil S.A.

Ciudad.

Cuenca, una ciudad en desarrollo; posee grandes estructuras para la compra venta y esparcimiento recreativo que terminan resultando puntos de encuentro para sus habitantes y estos lugares son los Centros Comerciales.

Anumil y su Centro Comercial Milenium Plaza ubicado en la zona estratégica de la ciudad de Cuenca; cuenta con excelentes servicios que lo han vuelto merecedor del prestigio y reconocimiento que hoy posee. Con una ocupación del 100% culmina el año 2019 con 40 locales y 12 islas luego de haber realizado algunos cambios con concesionarios que no se alineaban con nuestros objetivos, obteniendo como hechos económicos relevantes los siguientes:

Las ventas netas en el 2019 alcanzaron los USD 2.044.546,45 ligeramente menores que las ventas de USD 2.077.625,61 del 2018. El posicionamiento y la atención constante a los concesionarios generan resultados positivos. El costo de ventas es de USD 1.431.334,76 representa alrededor del 70 % demostrando un mayor control en los mismos y buscando una mayor eficiencia.

La utilidad bruta es de USD 613.211,69 y la utilidad antes de impuestos es de US 106.168,26 nos dan resultados positivos en el manejo de los costos. El Patrimonio tuvo un pequeño incremento a USD 6. 433.414,53 en relación al año 2018.

Para Azuay Nuevo Milenio Anumil bajo este escenario elevo sus Ingresos basado en el incremento de concesiones y renovaciones con marcas y franquicias que están alineadas con las políticas de diferenciación, posicionamiento y optimización de recursos disponibles para alcanzar niveles de rentabilidad en beneficio de sus accionistas.

Atentamente



Ing. Alfredo Peña P.  
Gerente General