

Guayaquil, Marzo 14 del 2003

SEÑORES:  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
GRANADACORP S.A.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañía y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía : **GRANADACORP S.A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2002.

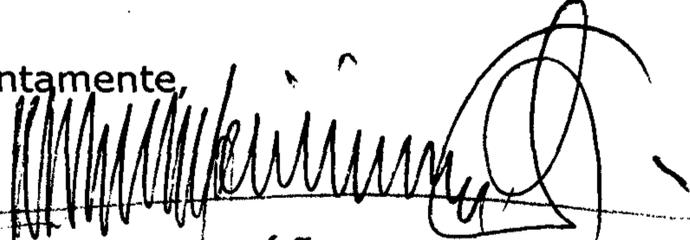
Como ustedes podrán observar, en el presente ejercicio económico los Ingresos por arriendos fueron de **\$6,963.21**; y los gastos de **\$ 7,817.52**; reflejando una pérdida de **\$1,562.21**, la cual será asumida por los accionistas de la empresa.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa **ECO: MARIA LUISA MEZA**, como son:

Balance de Comprobación de sumas y saldos,  
Estado Demostrativo de Perdidas y Ganancias, y  
Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**Sr. GONZALO NÚÑEZ DEL SALTO  
GERENTE**