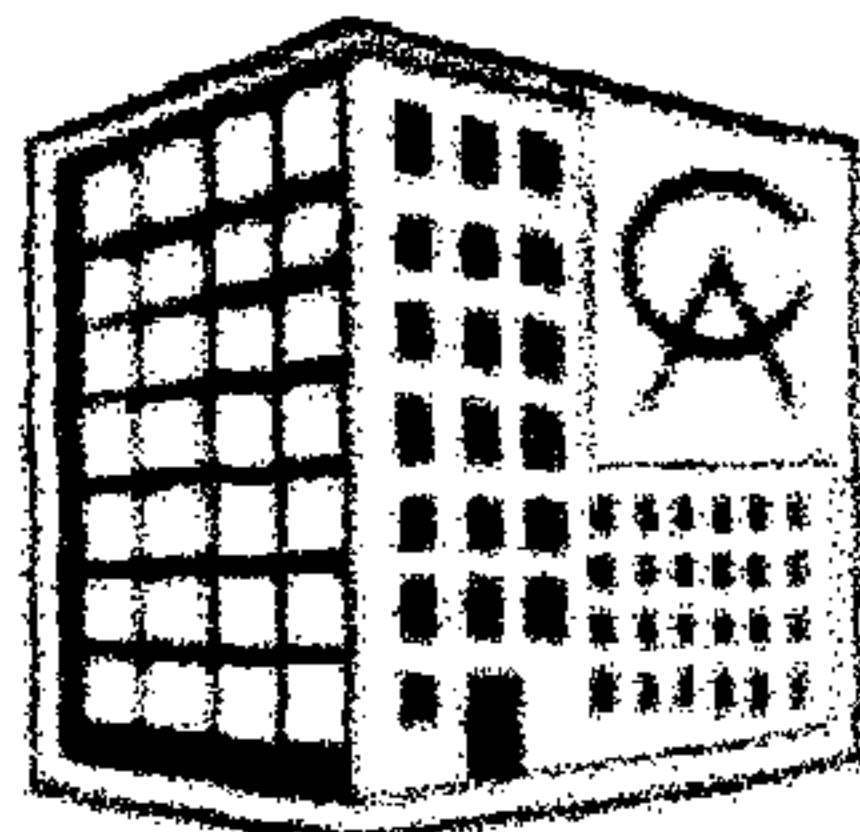




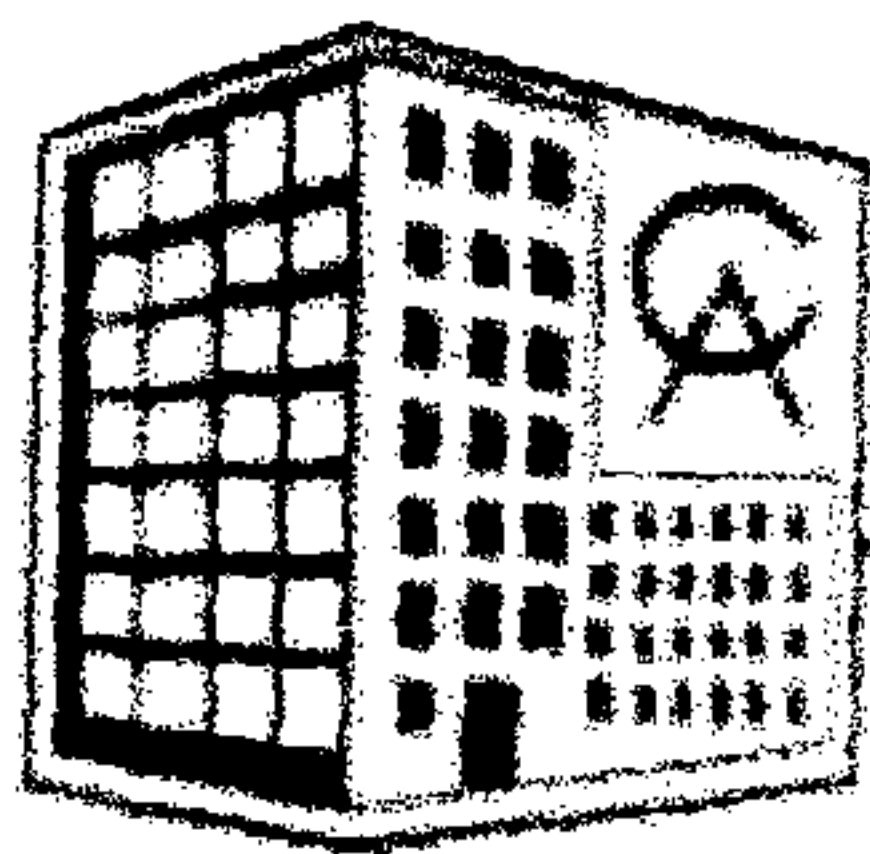
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y Accionistas de:

AGROVERGEL C.A.

Guayaquil, Junio 11 del 2003.

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de **AGROVERGEL C.A.**, al 31 de Diciembre del 2002 y los correspondientes estados de Pérdidas y Ganancias, de Cambios en el Patrimonio y de Cambios en la Posición Financiera por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la empresa. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestra auditoria.
2. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría (NEA). Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas, de las evidencias que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de Contabilidad aplicados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación

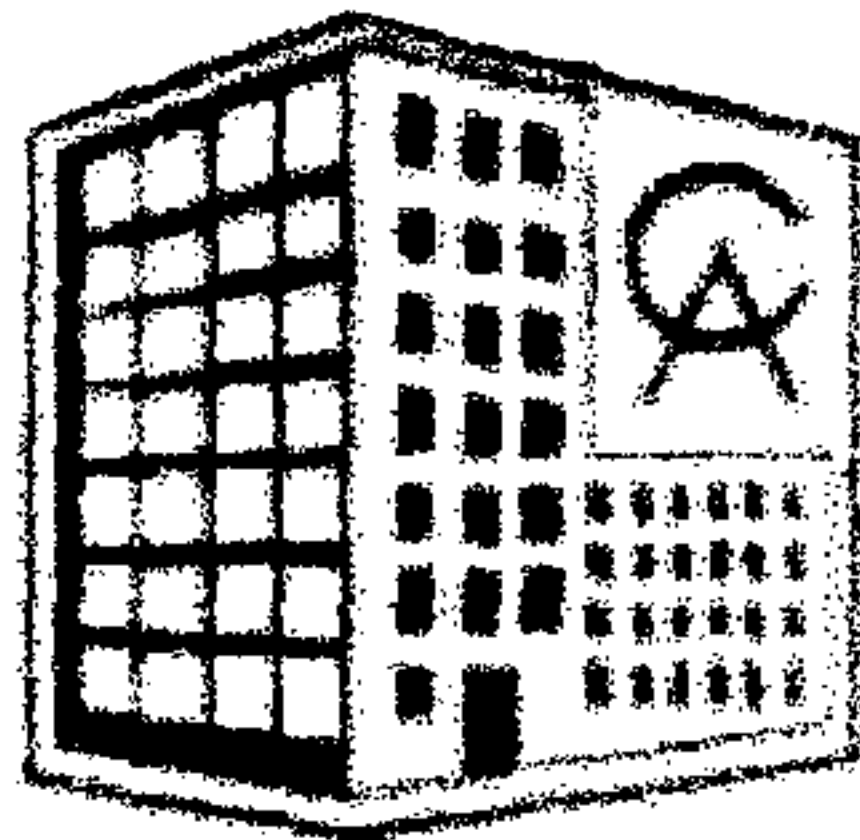


CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

3. Tal como se explica en la Nota 2, los estados financieros mencionados en el primer párrafo fueron preparados de acuerdo con Normas Contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales constituyen una base que en algunos aspectos, difieren de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **AGROVERGEL C.A.** al 31 de Diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los cambios en la posición financiera por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
5. Durante el año 2002, el entorno económico ecuatoriano fue afectado por el deterioro de la capacidad productiva del país, causado por factores como los procesos electorales, que dieron lugar a cambio de gobierno con la esperanza que el advenimiento de un nuevo régimen permita una nueva reactivación económica de los sectores productivos, también la inestabilidad de los mercados financieros internacionales, regionales, y locales, así como internamente por el bloqueo de depósitos e inversiones en cuentas bancarias autorizados por el Gobierno Nacional, y la grave crisis del sistema bancario que generó un proceso de saneamiento en este sector del país. Por otro lado al 31 de Diciembre del 2002, la compañía presenta una Utilidad del Período por USD \$ 5,391.72 una vez deducido el 15% de la participación de los trabajadores y el 25% del Impuesto a la Renta, y un Capital de Trabajo Positivo de USD \$30,460.78. Sin embargo tal como se explica en la Nota 1 literal D referente al impuesto a la renta, la empresa puede optar por reinvertir y capitalizar sus utilidades para reforzar su patrimonio.



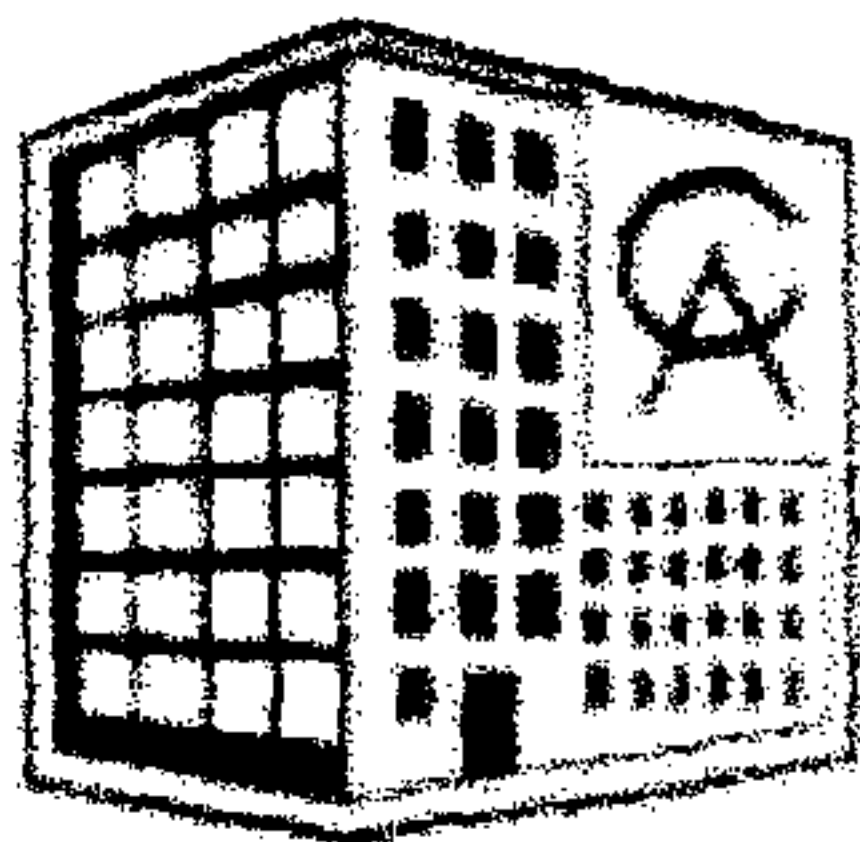
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las Obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de Diciembre del 2002, se emite por separado.

CONSAUDI C. LTDA
Consultores y Auditores
SC - RNAE - No. 486

CPA Econ. Fernando Rivera P.
Socio
Registro No. 4565



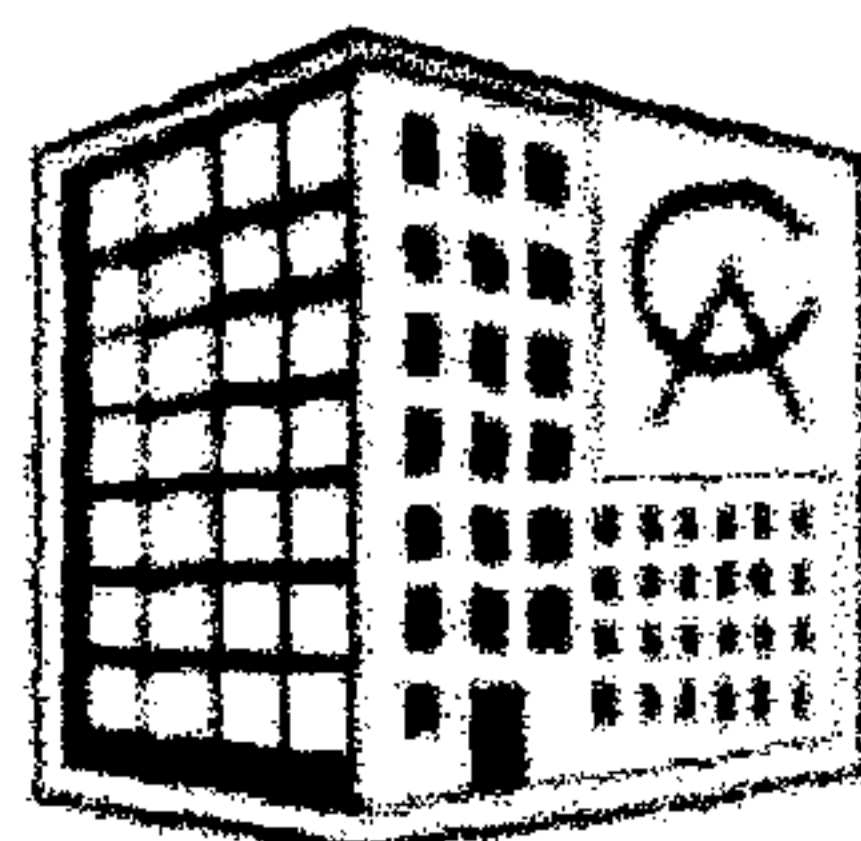
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES)

ACTIVOS	NOTAS	2,001	2,002
<u>CORRIENTE</u>			
Caja-Bancos	(3)	91.67	220.58
Cuentas por Cobrar Clientes		2,642.21	-
Otras Cuentas por Cobrar	(4)	5,487.56	27,251.62
Inventario	(5)	10,724.09	2,064.75
Impuestos Anticipados	(6)	5,279.27	9,946.53
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		24,224.80	39,483.48
Activo Fijo Depreciable Neto	(7)	552,295.72	520,754.88 ✓
Activo Fijo No Depreciable	(8)	127,675.38	127,675.38 ✓
Activo Diferido	(9)	566,568.06	417,492.81
TOTAL DE ACTIVOS		1,270,763.96	1,105,406.55

Las Notas adjuntas son parte integrante de este Estado.



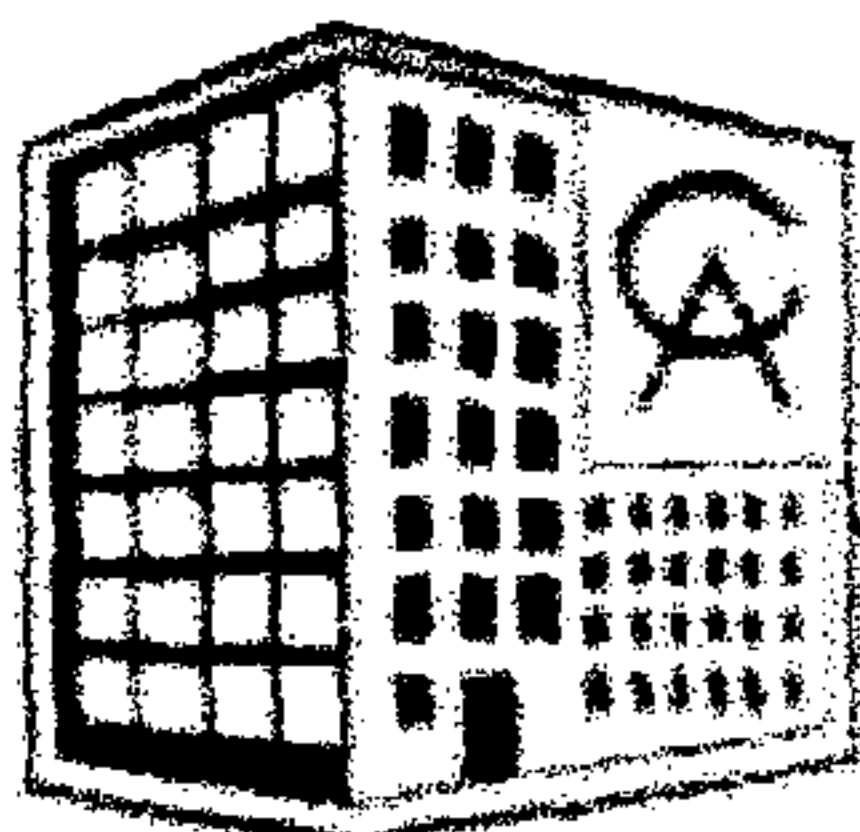
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES)

PASIVOS	NOTAS	2,001	2,002
<u>CORRIENTE</u>			
Cuentas por Pagar	(10)	173,336.93	161,567.68
Retenciones	(11)	1,912.19	52.95
Otros Pasivos Corrientes	(12)	13,219.28	14,792.89
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		188,468.40	176,413.52
<u>NO CORRIENTE</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	(13)	0.00	7,315.10
Obligaciones Financieras por Pagar	(14)	596,000.00	576,000.00
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES		596,000.00	583,315.10
TOTAL DE PASIVOS		784,468.40	759,728.62
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social	(15)	800.00	800.00
Reservas		133.74	133.74
Reserva por Revalorización De Patrimonio		360,049.05	360,049.05
Reexpresión Monetaria		155,312.34	6,237.11
Pérdida Acumulada Ejercicios Anteriores		-29,999.57	-29,999.57
Utilidad del Ejercicio		0.00	8,457.60
TOTAL DEL PATRIMONIO		486,295.56	345,677.93
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIOS DE LOS ACCIONISTAS		1,270,763.96	1,105,406.55

Las Notas adjuntas son parte integrante de este Estado.



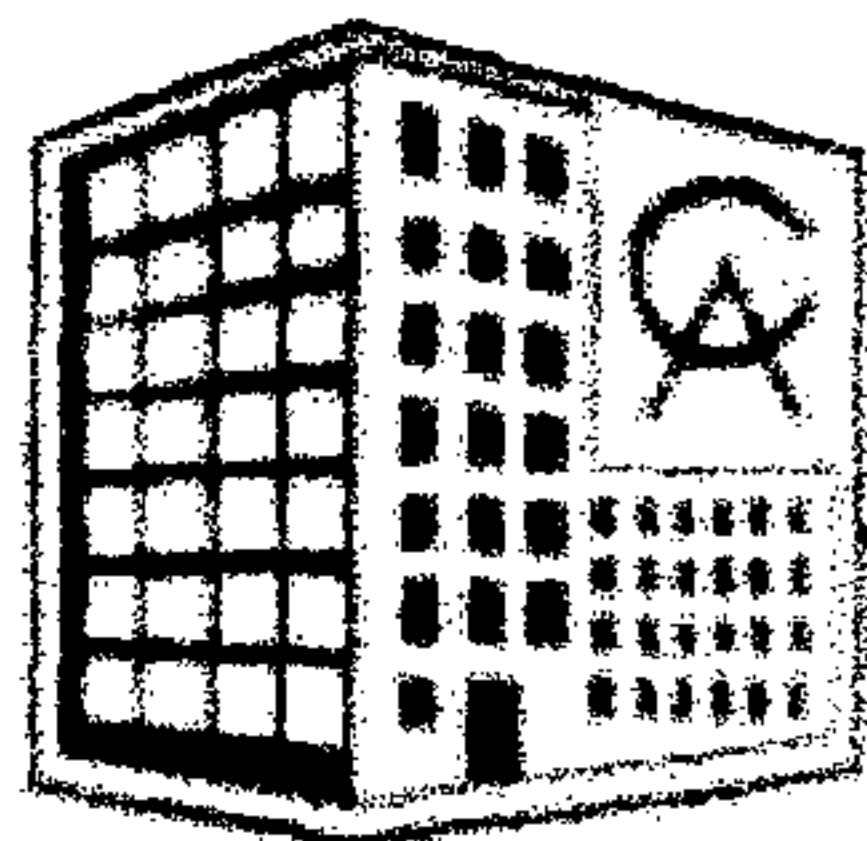
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES)

DETALLE	2,002	TOTAL
Ventas	465,959.39	465,959.39
Total de Ventas	465,959.39	465,959.39
Costo de Ventas	309,986.48	309,986.48
Utilidad Bruta	155,972.91	155,972.91
Gastos de Operación		
Ventas y Administración	40,786.11	40,786.11
Utilidad antes Otros Ingresos o (Egresos)	115,186.80	115,186.80
Otros Ingresos (Egresos)		
Gastos Financieros	106,729.20	106,729.20
Utilidad antes de la provisión para participación del personal en las utilidades	8,457.60	8,457.60
Provisión para participación del personal en las utilidades	1,268.64	1,268.64
Provisión para Impuesto a la Renta	1,797.24	1,797.24
Utilidad del Ejercicio (Conciliado)	5,391.72	5,391.72

Las Notas adjuntas son parte integrante de este Estado.



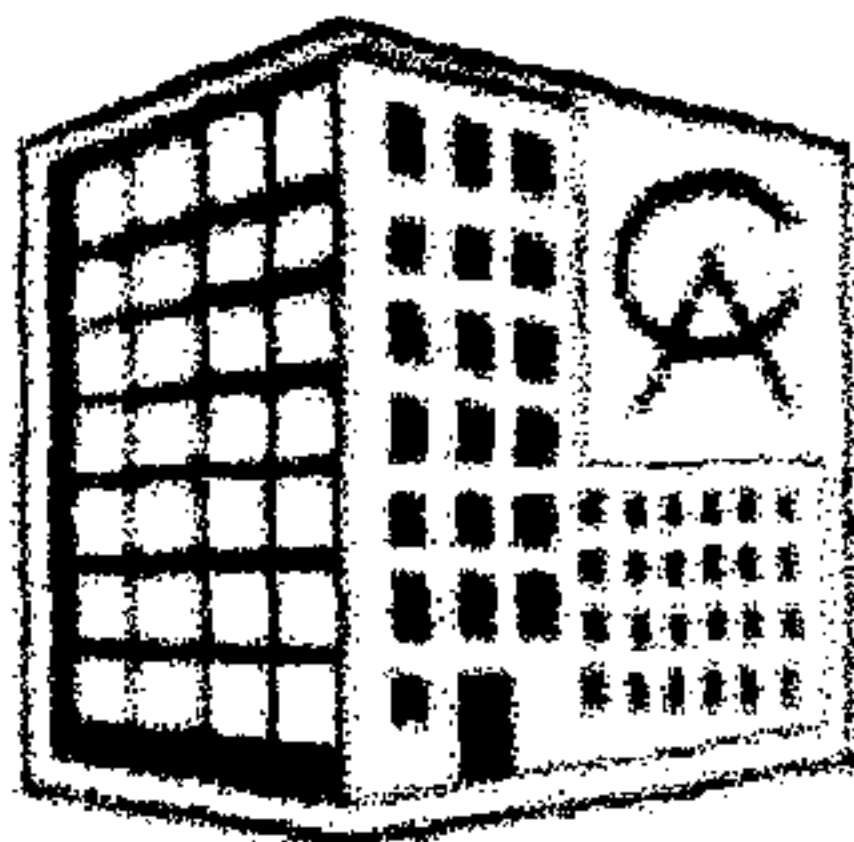
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A.
ESTADO DE COSTO DE VENTA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES)

DETALLE	Dic-02	TOTAL
COSTOS DIRECTOS		
Mano de Obra Directa	82,145.42	82,145.42
TOTAL COSTOS DIRECTOS	82,145.42	82,145.42
COSTOS INDIRECTOS		
Mano de Obra Indirecta	15,882.50	15,882.50
Gastos de Fabricación	148,208.16	148,208.16
Depreciación de Maquinaria y Equipo	48,566.22	48,566.22
Mantenimiento y Reparaciones	14,120.75	14,120.75
Agua, Energía, Luz y Telecomunicaciones	1,063.43	1,063.43
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	227,841.06	227,841.06
TOTAL COSTO DE VENTA	309,986.48	309,986.48

Las Notas Adjuntas son parte integrante de este estado



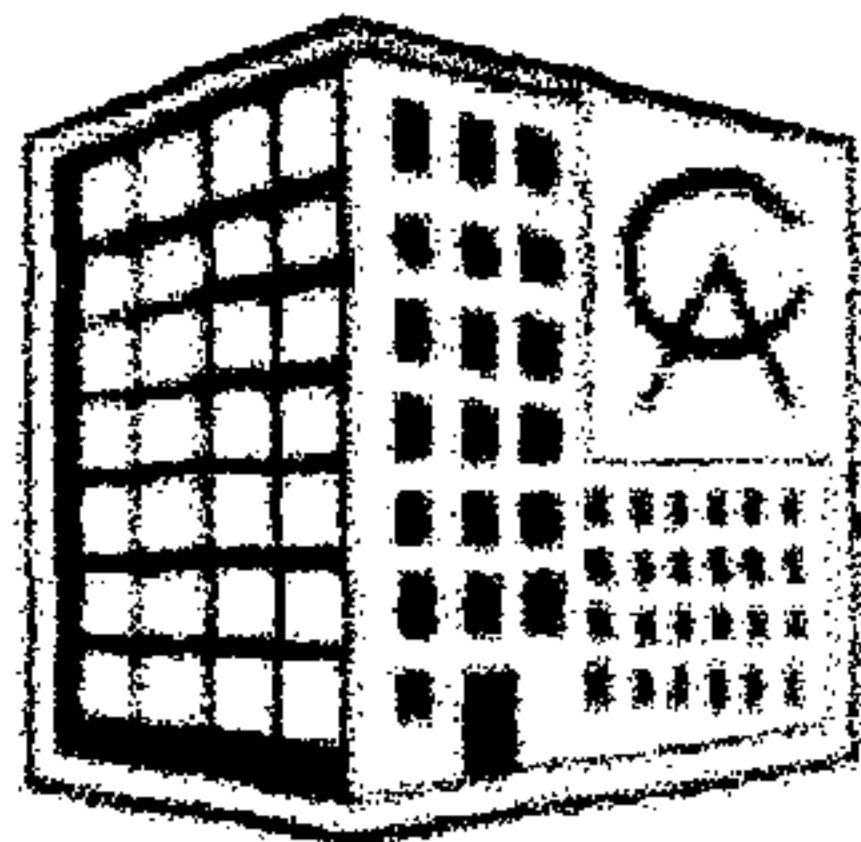
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES)

RUBROS	Dic-01	ASIGNACIÓN Y TRANSFERENCIA	Dic-02
Capital Social	800.00	-	800.00
Reservas	133.74	-	133.74
Reserva por Revalorización De Patrimonio	360,049.05	-	360,049.05
Reexpresión Monetaria	155,312.34	-149,075.23	6,237.11
Pérdida acumulada de ejercicios anteriores	-29,999.57	-	-29,999.57
Utilidad del Ejercicio	-	8,457.60	8,457.60
TOTAL DEL PATRIMONIO	486,295.56	-140,617.63	345,677.93

Las Notas Adjuntas son parte integrante de este estado



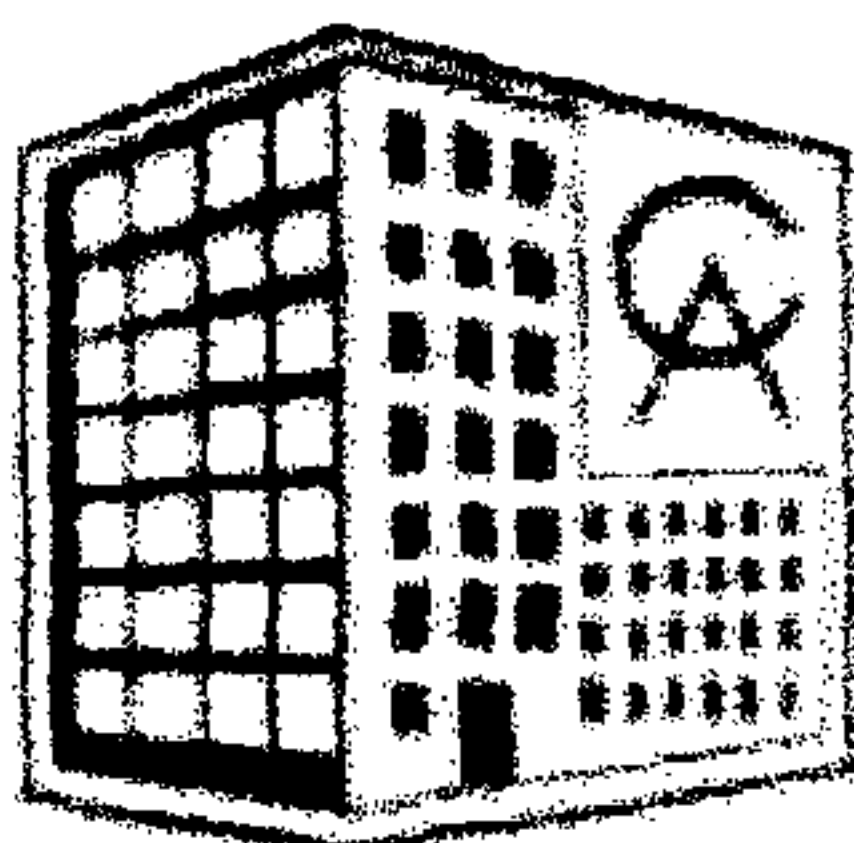
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A.
ESTADO DE CAMBIO DE LA POSICION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES)

Fuentes de capital de Trabajo:	
De Operaciones:	
Utilidad del Ejercicio	8,457.60
MAS: Gastos que no requieren desembolsos de capital de Trabajo	
Disminución de Pasivo Operativo	12,054.88
Disminución de Activos Diferidos	149,075.25
Capital Proveniente de Operaciones:	
Disminución de Obligaciones No Corriente	12,684.90
Total	182,272.63
Capital de Trabajo Utilizado en:	
Terrenos, y Mejoras , Infraestructura, Maquinaria, y Equipos de Comunicación, Computación, Vehículos, etc.	31,540.84
Pagos a Proveedores y Gastos Generales	120,271.01
Total	151,811.85
Aumento (Disminución) del Capital de Trabajo	30,460.78

Las Notas Adjuntas son parte integrante de este estado



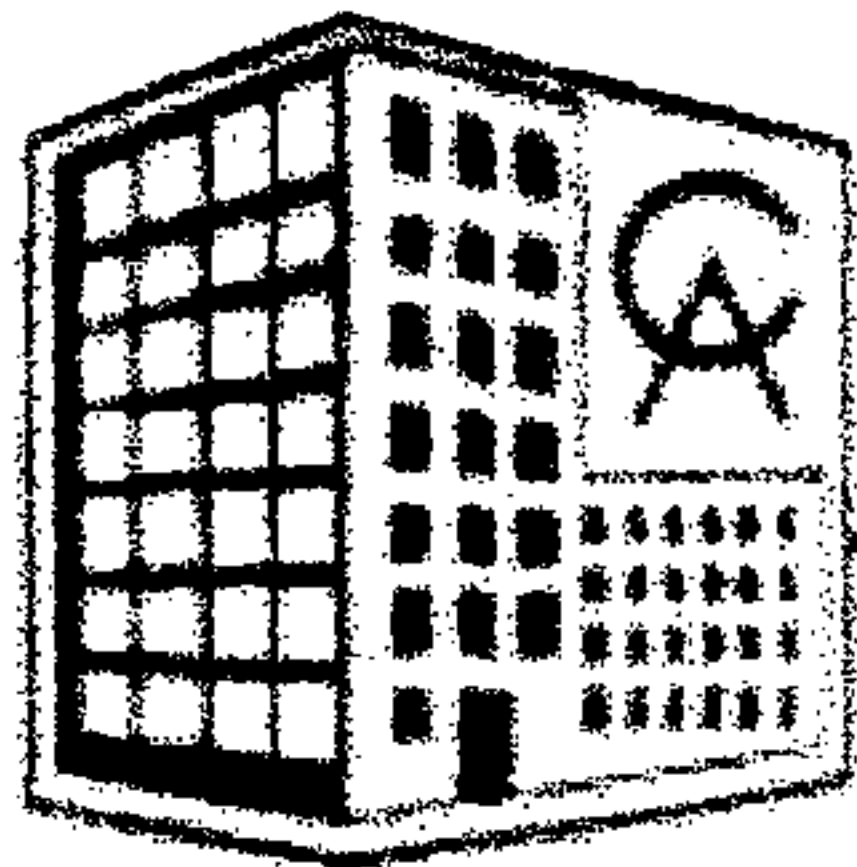
CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

**AGROVERGEL C.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.002**

RESUMEN DE CAMBIOS EN LOS COMPONENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO	AUMENTO (DISMINUCION) EN EL CAPITAL DE TRABAJO.
Caja - Bancos	128.91
Cuentas por Cobrar	-2,642.21
Otras Cuentas por Cobrar	21,764.06
Inventarios	-8,659.34
Impuestos Anticipados	4,667.26
Cuentas por Pagar	11,769.25
Retenciones	1,859.24
Otros Pasivos Corrientes	1,573.61
AUMENTO (DISMINUCION) CAPITAL DE TRABAJO	30,460.78

Las Notas Adjuntas son parte integrante de este estado



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

AGROVERGEL C.A.

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

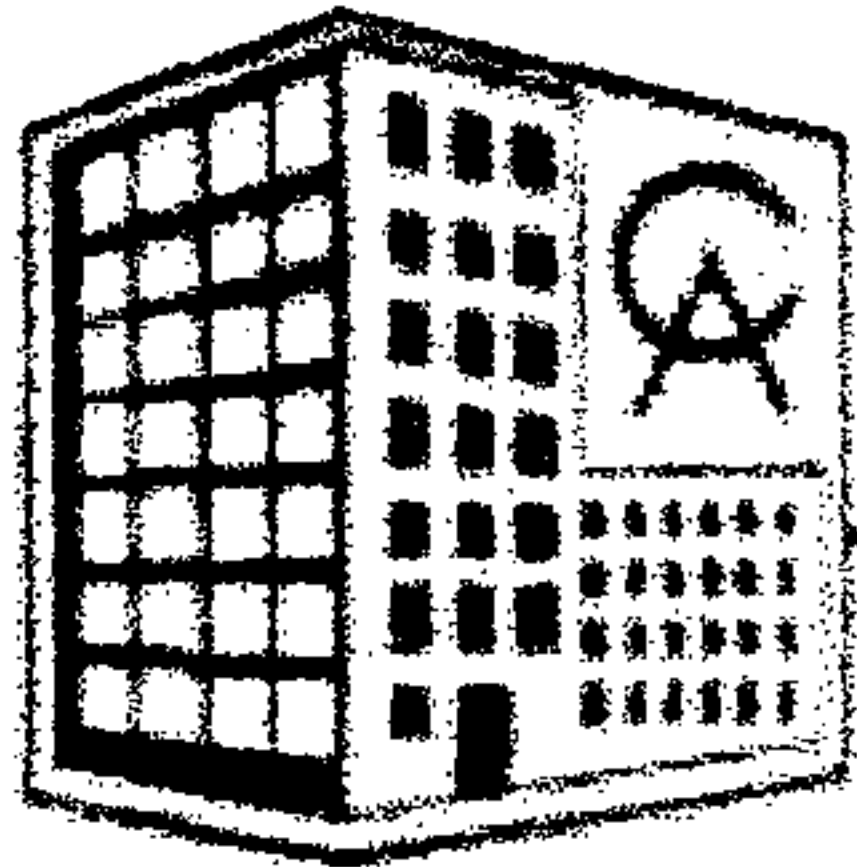
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE

DEL AÑO 2002

NOTA 1 - OBJETO DE LA COMPAÑÍA:

La Compañía fue constituida el 19 de Febrero de 1.991, aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 91-2-1-1-0000446. La empresa reformo sus estatutos y aumento de capital, aprobada mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 96-2-1-1-0005349.

La compañía tiene por objeto la siembra, cultivo, cosecha, procesamiento y transformación, de toda clase de productos agrícolas; a la adquisición, compraventa, permuta de predios urbanos y rurales; a la compraventa, importación, exportación, mercadeo, distribución, representación y comercialización de toda clase de insumos y productos agrícolas; al acopio, compraventa de semillas de: cereales, oleaginosas, graníferas, algodones, fibrosas, tabacaleras, frutícolas, etc: a la importación, exportación, compraventa, procesamiento y comercialización de ganado vacuno, caballar, porcino, ovejuno, cabrio y de las demás variedades permitidas por la ley, a la comercialización de los productos de pesca y sus derivados ya sea en estado natural, semielaborados o procesados bien sea dentro del País o en el exterior, a la comercialización de equipos eléctricos, periféricos y sus accesorios y repuestos relacionados con la actividad informática, a la importación, compraventa y



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

comercialización de repuestos, equipos y accesorios para toda clase de vehículo automotrices, tractores agrícolas y equipo caminero. Como medio para cumplir su finalidad, la compañía podrá celebrar toda clase actos y contratos incluidos los de asociación, así como de importar y comprar todos los enseres necesarios para el equipamiento de sus locales y agencias, en relación con su objeto social.

Sus políticas más importantes de contabilidad se resumen a continuación:

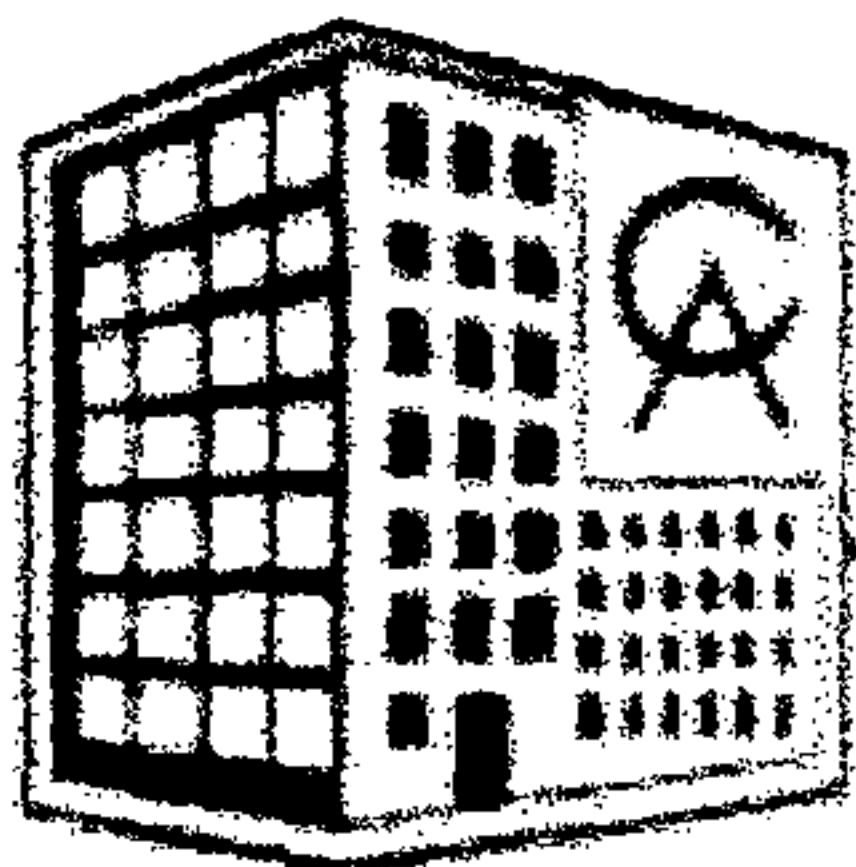
A. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros están preparados de conformidad a las normas y prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador y por lo general difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados, debido a que no contemplan en forma integral los efectos de la inflación (NOTA 2).

B. ACTIVO FIJO.

Los activos fijos están registrados al costo de adquisición, y son depreciados de acuerdo con el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de cada activo, según los siguientes porcentajes anuales.

	PORCENTAJES (%)
Edificios	5
Equipo de Oficina	10
Equipos de Transporte y Vehículos	5
Equipos de Computación	5
Otros Equipos y Herramientas	10



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

C. RESERVA LEGAL.

La Ley de Compañía establece una apropiación obligatoria del 10% de la Utilidad anual, para la constitución de la Reserva Legal, hasta que represente el 50% del capital pagado.

D. IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para impuesto a la renta está constituida a razón del 25% de la Utilidad por el periodo al 31 de Diciembre del 2002, según disposiciones del Servicio de Rentas Internas, que también le faculta a la empresa para que la Junta General de Accionistas pueda decidir reinvertir y capitalizar sus utilidades, siempre y cuando el mencionado valor no sea superior a la utilidad una vez deducido el impuesto, y que la escritura de incremento de capital debe estar inscrita en el registro mercantil hasta el 31 de Diciembre del 2003.

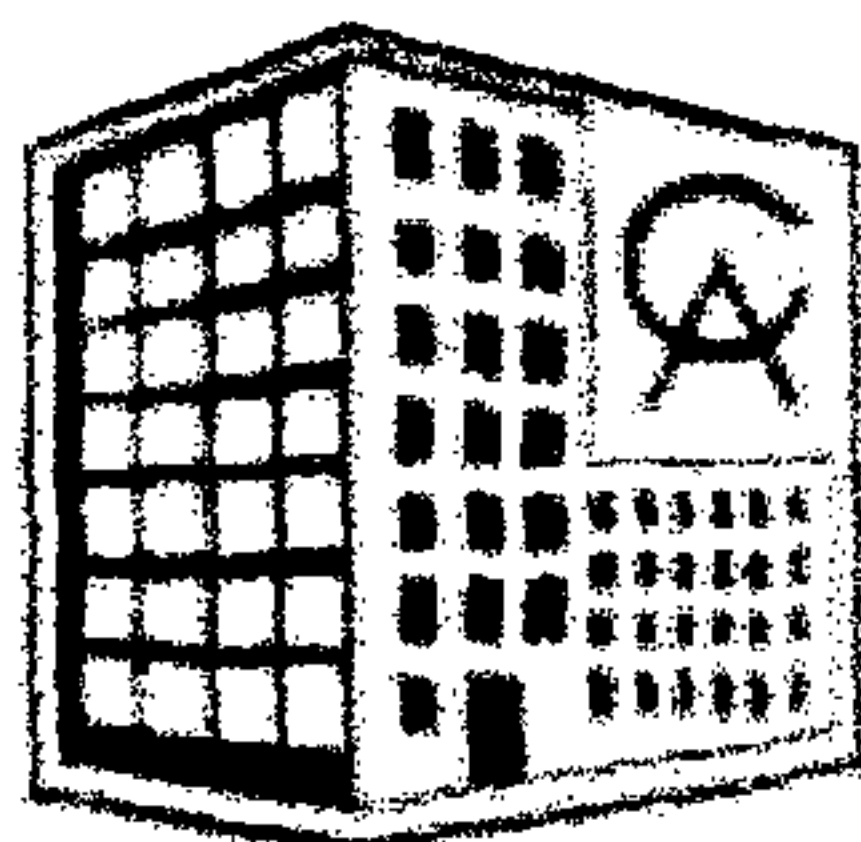
NOTA 2 - INFLACION.

Los estados financieros han sido sobre la base del costo histórico de acuerdo con las políticas contables mencionadas en la (NOTA 1) y por lo tanto no muestran el efecto de la inflación.

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre del año 2002 este rubro representa los siguientes saldos :

DETALLE	2002
Banco del Pacífico Cta No. 605476-5	206.26
Banco Bolivariano Cta No. 157337	14.32
TOTAL	220.58



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

NOTA 4 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

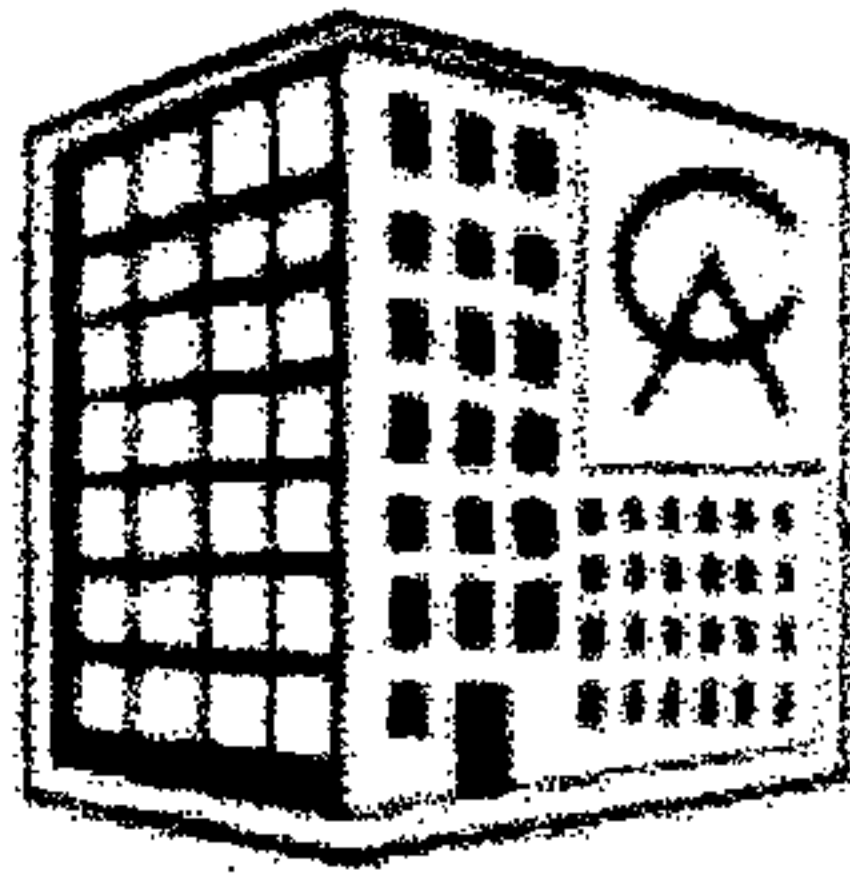
Al 31 de Diciembre del año 2002 las Otras Cuentas por Cobrar consistían en :

DETALLE	2002
<u>Empleados</u>	
Luisa de Castro	5.17
Rodolfo Granja	1,093.56
Arturo Villón	1,255.17
<u>Anticipos Varios</u>	
Anticipos Varios	24,897.72
TOTAL	27,251.62

NOTA 5 - INVENTARIOS

Al 31 de Diciembre del 2002 los Inventarios consistían en :

DETALLE	2002
Cartones	1,741.00
Pallets	323.75
TOTAL	2,064.75



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

NOTA 6- IMPUESTOS ANTICIPADOS

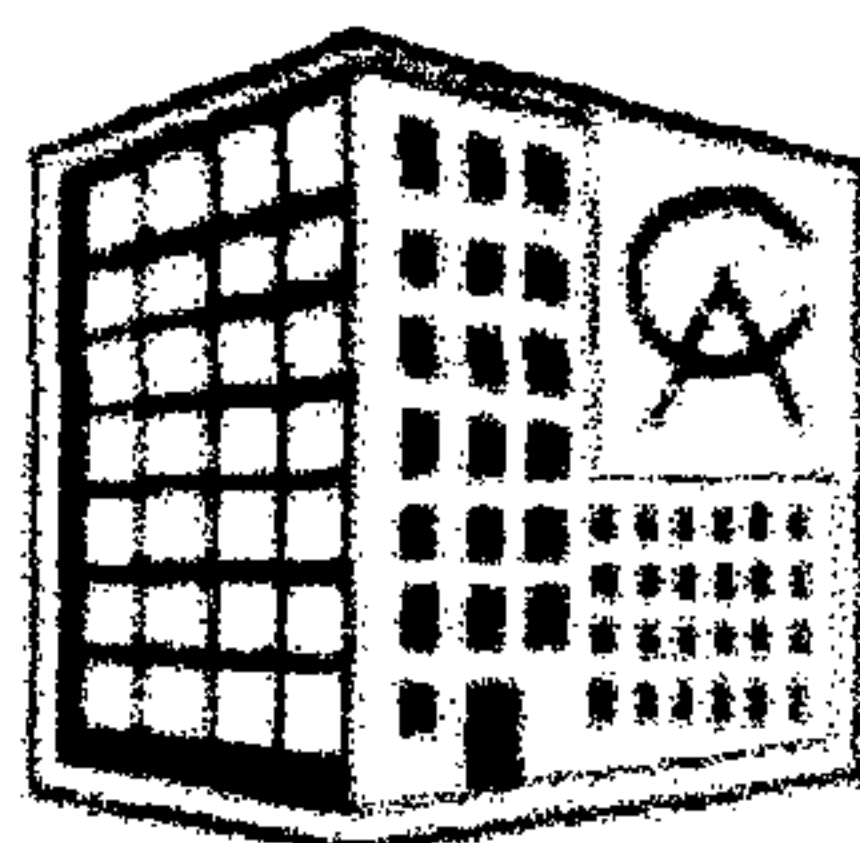
Al 31 de Diciembre del 2002 los Impuestos Anticipados consistían en :

DETALLE	2002
<u>Crédito Tributario</u>	
Impto Renta Anticipado	9,946.53
TOTAL	9,946.53

NOTA 7- ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLE NETO

Al 31 de Diciembre del 2002 los Activos Fijos Depreciable Neto consistían en :

DETALLE	2002
Infraestructura	663,517.63 ✓
Maquinarias y Equipos	36,054.28 ✓
Equipos de Comunicación y Computación	1,328.74 ✓
Vehículos	31,438.24 ✓
(-)Depreciación Acumulada	211,584.01 ✓
TOTAL	520,754.88 ✓



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

NOTA 8 - ACTIVO FIJO NO DEPRECIABLE

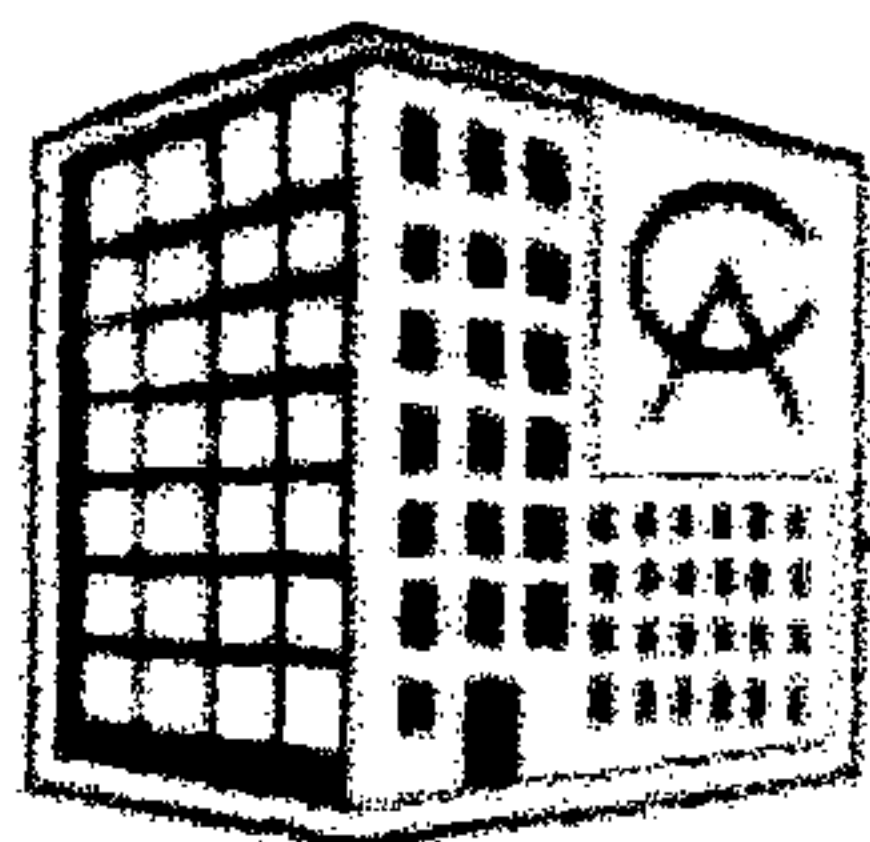
Al 31 de Diciembre del año 2002 los Activos Fijo No Depreciable consistían en :

DETALLE	2002
Terrenos y Mejoras	127,675.38
TOTAL	127,675.38

NOTA 9- ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de Diciembre del año 2002 los Activos Diferidos consistían en :

DETALLE	2002
Resultados Diferidos	
Diferencia en Cambio (Resol. 99-1-3-3-0011)	417,492.81
TOTAL	417,492.81



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

NOTA 10- CUENTAS POR PAGAR

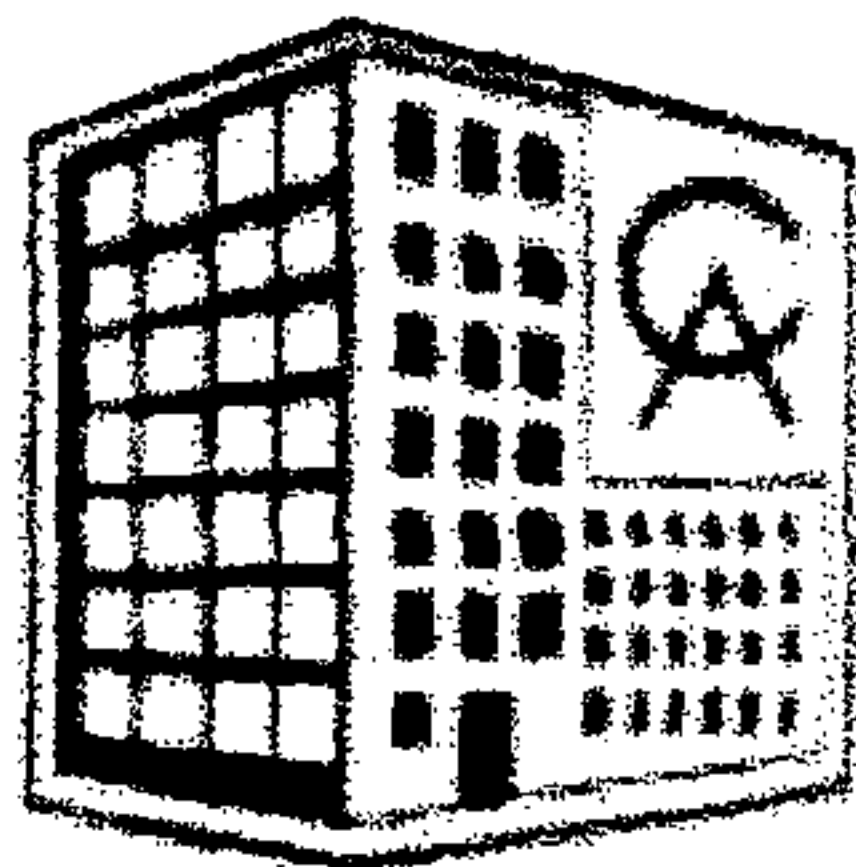
Al 31 de Diciembre del año 2002 las Cuentas por Pagar consistían en :

DETALLE	2002
Dole - Ubesa	144,513.88
Proveedores / Varios	17,053.80
TOTAL	161,567.68

NOTA 11- RETENCIONES

Al 31 de Diciembre del 2002 las Retenciones consistían en .

DETALLE	2002
1% Sobre las Compras	24.30
1% Servicios por Personas Naturales	4.75
5% Honorarios Profesionales	15.50
12% IVA	8.40
TOTAL	52.95



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

NOTA 12- OTROS PASIVOS CORRIENTES

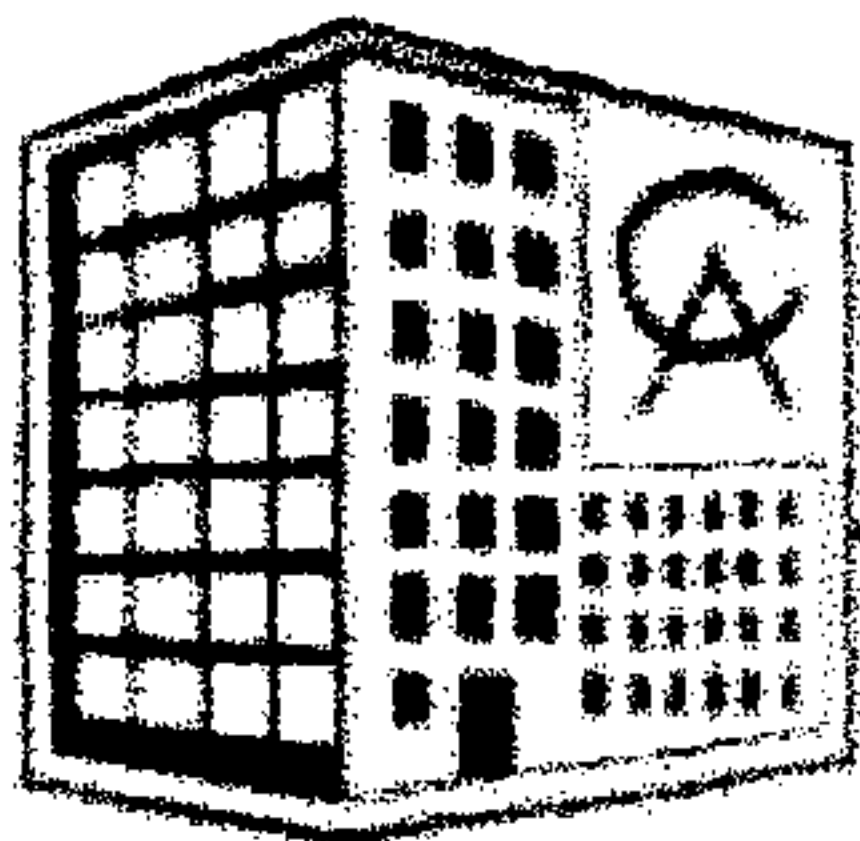
Al 31 de Diciembre del 2002 los Otros Pasivos Corrientes consistían en :

DETALLE	2002
Jornales por Pagar	3,221.69
<u>Compañías Relacionadas</u>	
Transfrigo S.A.	7,104.27
Sermatran S. A.	4,466.93
TOTAL	14,792.89

NOTA 13 - CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2002 las Cuentas y Documentos por Pagar consistían en :

DETALLE	2002
<u>Obligaciones Financieras</u>	
GMAC del Ecuador	7,315.10
TOTAL	7,315.10



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

NOTA 14 - OBLIGACIONES FINANCIERAS POR PAGAR

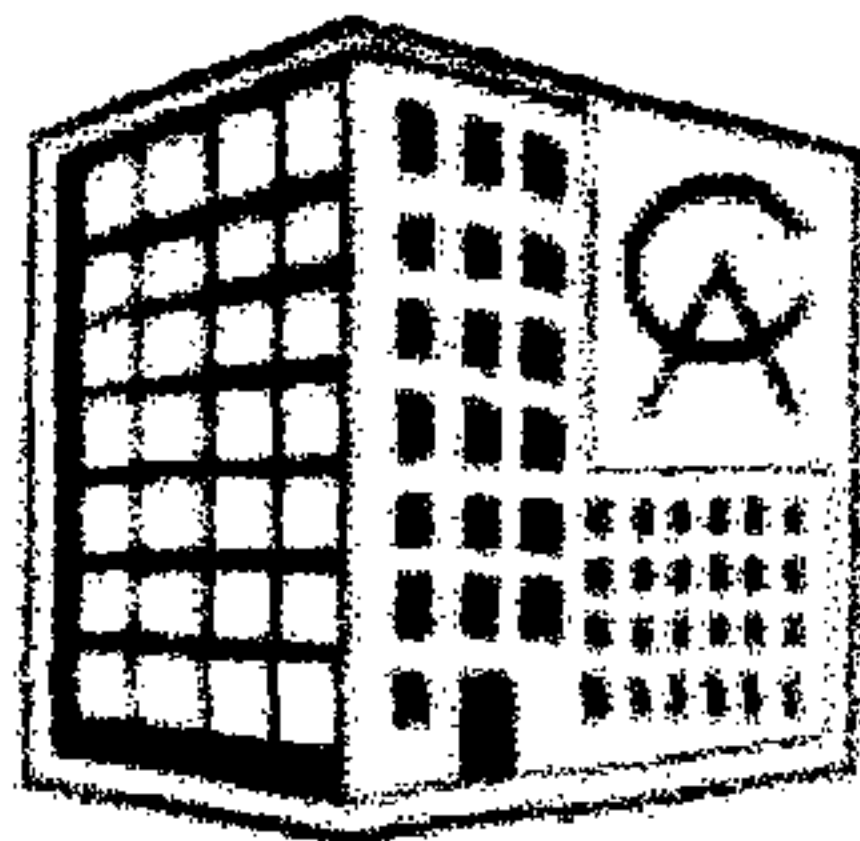
Al 31 de Diciembre del 2002 las Obligaciones Financieras por Pagar consistían:

DETALLE	2002
<u>Obligaciones Financieras</u>	
LADD REFINANCIADA / 2000	576,000.00
TOTAL	576,000.00

NOTA 15 - CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2002 el Capital Social está distribuido de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	VALOR
Junker Preuss Manfred Rudy	400.00
Wender Junker Ilse Edith	400.00
TOTAL	800.00



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

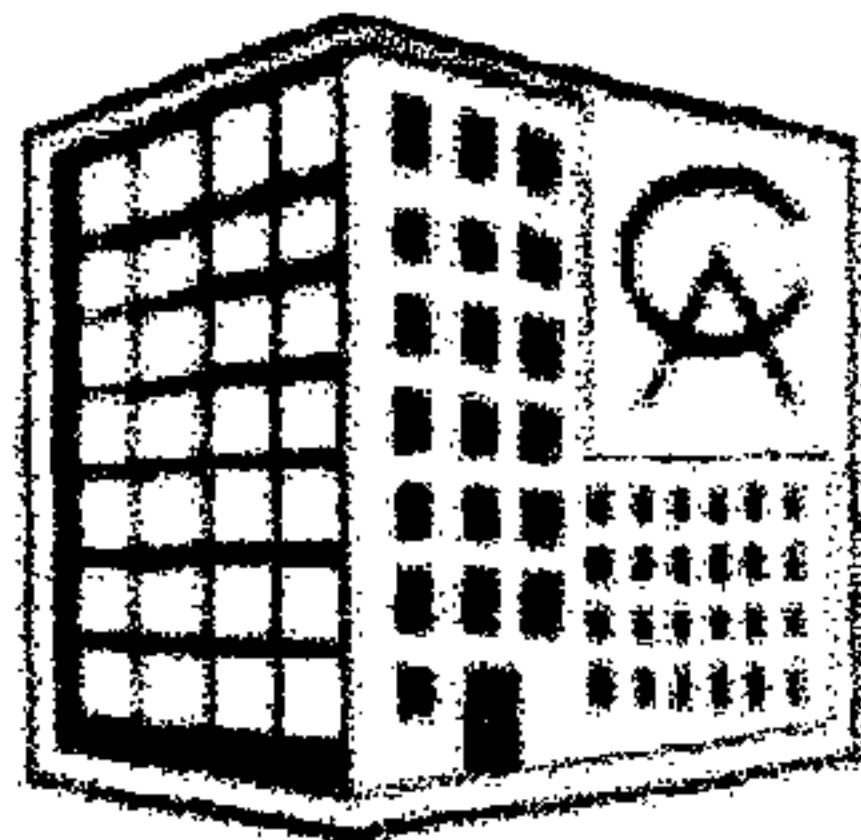
A los Accionistas de:

AGROVERGEL C. A.

He auditado los estados financieros de AGROVERGEL C.A., por el año terminado al 31 de Diciembre del 2002 y emití mi informe sobre dichos estados financieros con fecha Junio 11 del 2003.

Realicé mi auditoria de acuerdo con normas generalmente aceptadas y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos estados financieros. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo e incluye el examen a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustente las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros.

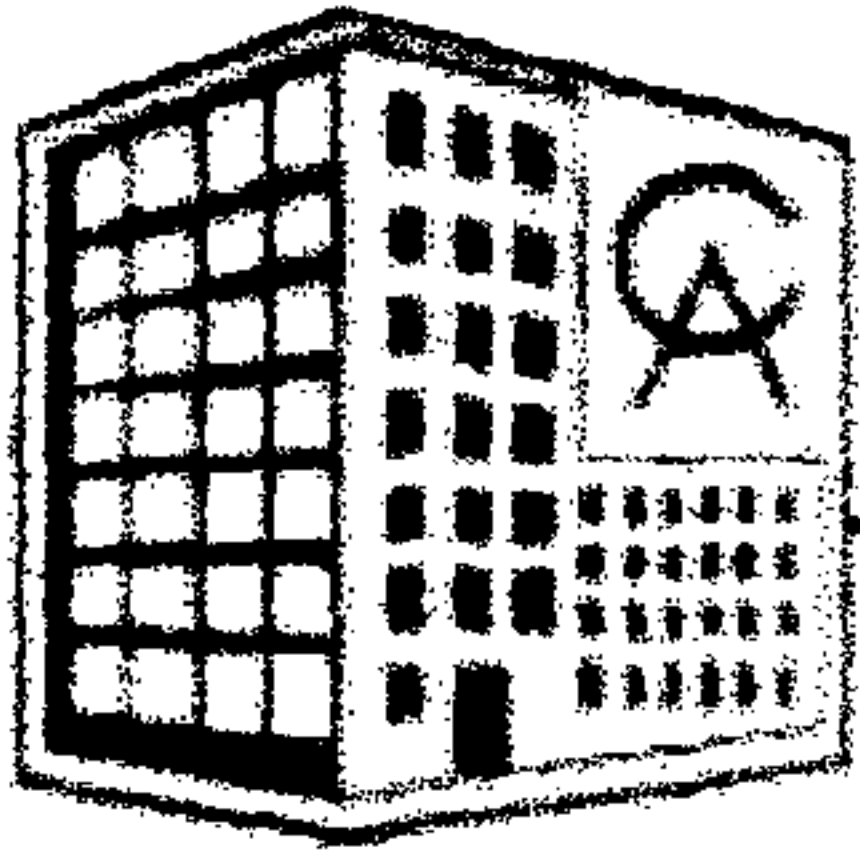
Como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo efectué pruebas de cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en la Ley del Servicio de Rentas Internas y su Reglamento con relación a que:



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

- Los estados financieros surgen de los registros contables de la Compañía y que tales registros se llevan de acuerdo con la disposición de la Ley y sus Reglamentos.
- Los datos contables que se encuentran registrados en las declaraciones de Impuesto a la Renta han sido tomado fielmente de los registros.
- Se presentó la declaración del Impuesto a la Renta mediante formulario # 200052333, en las Oficinas del Servicio de Rentas Internas, con fecha de Abril 16 del 2003 estando dentro del plazo establecido por la Ley.
- Se han efectuado las declaraciones de la Retención en la Fuente durante el año 2002, motivo de la auditoria, dentro del plazo establecido por la Ley y su Reglamento, a excepción del mes de Octubre, habiéndose cancelado únicamente los intereses por el atraso.
- En cuanto al Impuesto al Valor Agregado la empresa ha declarado sus ventas tarifa 0% semestralmente, mientras que en calidad de Agente de Retención del IVA realizó declaraciones mensuales, siendo incorrecta su presentación pues no ha cumplido con lo estipulado en el Registro Oficial No. 484, publicado en Diciembre 31 del 2001, Capitulo II Art. 131 el cual consiste en "Declaración y Pago del IVA"- Declaración del Impuesto, el cual establece claramente: "Quienes transfieran bienes o presten servicios gravados únicamente con tarifa 0%, así como aquellos que estén sujetos a la Retención total del Iva Causado, presentarán declaraciones semestrales; sin embargo, si tales sujetos pasivos deben actuar también como agentes de Retención del IVA, obligatoriamente sus declaraciones serán mensuales". Cabe recalcar que las declaraciones de los meses de Septiembre y Octubre se encuentran presentadas fuera del plazo permitido por la Ley, cancelándose las multas e intereses correspondientes. Es importante dejar constancia que las



CONSAUDI C. LTDA

Consultores y Auditores

declaraciones correspondientes a los meses de Febrero, Marzo, Abril,
no se han presentado todavía.

El cumplimiento por parte de la Compañía de los aspectos mencionados anteriormente, así como los criterios de aplicación de las normas tributarias respectivas, es de responsabilidad de su Administración, tales criterios podrían eventualmente no ser coincidentes con los de las autoridades competentes.

CONSAUDI C. LTDA
Consultores y Auditores
SC- RNAE - 2 No. 486

CPA: Econ. Fernando Rivera P.
Socio
Registro No. 4565