100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION
 102 AÑO: 1.999
 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA: -

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE
 201 RUC: 0991130567001
 202 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA PAPP S.A.
 203 EXPEDIENTE: 658241

ESTADO DE SITUACION			ESTADO DE RESULTADOS			
300 ACTIVO CORRIENTE			600 INGRESOS			
CAJA, BANCOS	301	980.912	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10%	601	-	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	361'438.867	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	151'648.102	EXPORTACIONES	603	-	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	-	(-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS	604	-	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	2'879.575	INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO	605	-
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	-		EXENTOS NO GRAVADOS	606	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	-		RENDIMIENTOS FINANCIEROS	607	-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	12'603.553		OTRAS RENTAS	608	6'894.998
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	-	TOTAL INGRESOS	609	368'333.865	
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	-	700 COSTO DE VENTAS			
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	-	INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)	701	-	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	3'011.830	COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS	702	-	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	-	IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS	703	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	177'124.372	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	704	-	
ACTIVO FIJO			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	705	-	
TERRANOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	604'747.734	COMPRAS DE MATERIA PRIMA	706	-	
MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	1.522'034.204	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	707	-	
VEHICULOS	353	458'899.230	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	708	-	
ACTIVOS FIJOS	354	1.786'489.162	MANO DE OBRA DIRECTA	709	5'854.016	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	355	986'747.107	DEPRECIACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.	710	127'732.062	
TOTAL ACTIVO FIJO	359	3.385'423.223	MANO DE OBRA INDIRECTA	711	88'894.921	
360 ACTIVO NO CORRIENTE			SUMINISTROS Y MATERIALES	712	168'786.163	
CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	100'000.000	SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.	713	-	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	3'432.062	APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES	714	70'620.553	
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	-	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	715	-	
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	ENERGIA, AGUA Y TELEFONO	716	-	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	13'636.846	OTROS GASTOS DE FABRICACION	717	64'136.020	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	31.487	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	718	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	117'037.421	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719	-	
TOTAL DEL ACTIVO	370	3.673'585.016	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	720	-	
400 PASIVO CORRIENTE			(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	721	-	
CUENTAS POR PAGAR	401	81'500.238	TOTAL COSTO DE VENTAS	729	526'023.735	
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	-	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	1'884.962	SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	751	80'461.103	
IMPUESTOS POR PAGAR	404	10'753.676	COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD	752	-	
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	-	GASTOS DE GESTION	753	-	
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	12'675.116	GASTOS DE VIAJE	754	75'521.620	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	408	106'813.992	AGUA, LUZ, TELEFONO, TELEFAX Y FAX	755	9'946.358	
410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	756	8'669.372	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	202'430.000	DEPRECIACION DE BIENES Y AMORTIZACIONES	757	34'110.728	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MADRE	LOCALES	412	135'255.732	CUENTAS INCOBRABLES Y BAJA DE INVENTARIOS	758	-
	EXTERNOS	413	-	AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	759	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	INTERESES Y COMISIONES	LOCALES	760	18'111.370
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	1.863'987.117		AL EXTERIOR	761	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	418	2.201'672.849	PROVISIONES DEDUCIBLES	762	-	
TOTAL DEL PASIVO	420	2.308'486.841	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	763	69'047.775	
500 PATRIMONIO NETO			1% ICC (MAYO A DICIEMBRE)	764	5'544.264	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	120'000.000	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	769	301'413.590	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	-	770 GASTOS NO OPERACIONALES			
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	54'684.762	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	771	-	
RESERVAS	504	584.438	PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO	772	4'809.538	
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	1.159'155.024	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	773	-	
REEXPRESION MONETARIA	506	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	779	4'809.538	
OTROS SUPERAVITS	507	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	780	36'037.002	
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	-	800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES			
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	30'673.951	INGRESOS (ENERO A DICIEMBRE)	801	1.637'407.975	
TOTAL PATRIMONIO NETO	519	1.365'098.175	(-) COSTOS Y GASTOS (ENERO A DICIEMBRE)	802	1.677'900.251	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	3.673'585.016	(=) UTILIDAD	801 - 802	803	-
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA			(+) 1% ICC (ENERO A DICIEMBRE)	804	13'029.827	
ANTICIPO PROXIMO AÑO	521	1'894.566	(-) AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	805	-	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 58)			= UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%)	803 + 804 - 805	806	-
INMOBILIARIA PAPP INMOBAPP S.A.			15% PARTICIPACION TRABAJADORES	807	-	
FIRMA AUTORIZADA			CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (Trasladar el campo 780)	808	36'037.002	
FIRMA CONTADOR			(+) GASTOS NO DEDUCIBLES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	809	-	
Matri No. 0.2138			EN EL PAIS	809	-	
			EN EL EXTERIOR	810	-	
			(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS AÑOS ANTERIORES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	811	-	
			(-) PARTICIPACION A TRABAJADORES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	812	-	
			(-) DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO EXENTOS (ENERO A DICIEMBRE)	813	-	
			(-) OTRAS RENTAS EXENTAS Y NO GRAVADAS (MAYO A DICIEMBRE)	814	-	
			= UTILIDAD GRAVABLE	808 + 809 + 810 - 811 - 812 - 813 - 814	815	36'087.002
			IMPUESTO A LA RENTA	816	5'413.051	
			UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUES DEL IMP. A LA RENTA	817	30'673.951	
			(-) ANTICIPOS	818	3'011.830	
			(-) RETENCIONES EN FUENTE	819	-	
			TOTAL RENTA	816 - 818 - 819 > 0	820	2'401.221
			TOTAL SALDO A FAVOR	816 - 818 - 819 < 0	821	-

ESTADO DE SITUACION			ESTADO DE RESULTADOS			
300 ACTIVO CORRIENTE			600 INGRESOS			
CAJA, BANCOS	301	980.912	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10%	601	-	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	361'438.867	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	151'648.102	EXPORTACIONES	603	-	
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	-	(-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS	604	-	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	2'879.575	INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO	605	-
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	-		EXENTOS NO GRAVADOS	606	-
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	-		RENDIMIENTOS FINANCIEROS	607	-
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	12'603.553		OTRAS RENTAS	608	6'894.998
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	-	TOTAL INGRESOS	609	368'333.865	
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	-	700 COSTO DE VENTAS			
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	-	INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)	701	-	
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	3'011.830	COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS	702	-	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	-	IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS	703	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	177'124.372	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	704	-	
ACTIVO FIJO			INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	705	-	
TERRANOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	604'747.734	COMPRAS DE MATERIA PRIMA	706	-	
MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	1.522'034.204	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	707	-	
VEHICULOS	353	458'899.230	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	708	-	
ACTIVOS FIJOS	354	1.786'489.162	MANO DE OBRA DIRECTA	709	5'854.016	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	355	986'747.107	DEPRECIACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.	710	127'732.062	
TOTAL ACTIVO FIJO	359	3.385'423.223	MANO DE OBRA INDIRECTA	711	88'894.921	
360 ACTIVO NO CORRIENTE			SUMINISTROS Y MATERIALES	712	168'786.163	
CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	100'000.000	SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.	713	-	
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	3'432.062	APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES	714	70'620.553	
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	-	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	715	-	
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	ENERGIA, AGUA Y TELEFONO	716	-	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	13'636.846	OTROS GASTOS DE FABRICACION	717	64'136.020	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	31.487	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	718	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	117'037.421	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719	-	
TOTAL DEL ACTIVO	370	3.673'585.016	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	720	-	
400 PASIVO CORRIENTE			(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	721	-	
CUENTAS POR PAGAR	401	81'500.238	TOTAL COSTO DE VENTAS	729	526'023.735	
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	-	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	1'884.962	SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	751	80'461.103	
IMPUESTOS POR PAGAR	404	10'753.676	COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD	752	-	
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	-	GASTOS DE GESTION	753	-	
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	12'675.116	GASTOS DE VIAJE	754	75'521.620	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	408	106'813.992	AGUA, LUZ, TELEFONO, TELEFAX Y FAX	755	9'946.358	
410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	756	8'669.372	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	202'430.000	DEPRECIACION DE BIENES Y AMORTIZACIONES	757	34'110.728	
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MADRE	LOCALES	412	135'255.732	CUENTAS INCOBRABLES Y BAJA DE INVENTARIOS	758	-
	EXTERNOS	413	-	AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	759	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	INTERESES Y COMISIONES	LOCALES	760	18'111.370
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	1.863'987.117		AL EXTERIOR	761	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	418	2.201'672.849	PROVISIONES DEDUCIBLES	762	-	
TOTAL DEL PASIVO	420	2.308'486.841	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	763	69'047.775	
500 PATRIMONIO NETO			1% ICC (MAYO A DICIEMBRE)	764	5'544.264	
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	120'000.000	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	769	301'413.590	
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	-	770 GASTOS NO OPERACIONALES			
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	54'684.762	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	771	-	
RESERVAS	504	584.438	PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO	772	4'809.538	
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	1.159'155.024	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	773	-	
REEXPRESION MONETARIA	506	-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	779	4'809.538	
OTROS SUPERAVITS	507	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	780	36'037.002	
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	-	800 CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL 15% TRABAJADORES			
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	30'673.951	INGRESOS (ENERO A DICIEMBRE)	801	1.637'407.975	
TOTAL PATRIMONIO NETO	519	1.365'098.175	(-) COSTOS Y GASTOS (ENERO A DICIEMBRE)	802	1.677'900.251	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	3.673'585.016	(=) UTILIDAD	801 - 802	803	-
CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA			(+) 1% ICC (ENERO A DICIEMBRE)	804	13'029.827	
ANTICIPO PROXIMO AÑO	521	1'894.566	(-) AMORTIZACION PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	805	-	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 58)			= UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%)	803 + 804 - 805	806	-
INMOBILIARIA PAPP INMOBAPP S.A.			15% PARTICIPACION TRABAJADORES	807	-	
FIRMA AUTORIZADA			CONCILIACION PARA EL CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA			
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL			UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (Trasladar el campo 780)	808	36'037.002	
FIRMA CONTADOR			(+) GASTOS NO DEDUCIBLES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	809	-	
Matri No. 0.2138			EN EL PAIS	809	-	
			EN EL EXTERIOR	810	-	
			(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS AÑOS ANTERIORES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	811	-	
			(-) PARTICIPACION A TRABAJADORES PROPORCION (MAYO A DICIEMBRE)	812	-	
			(-) DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO EXENTOS (ENERO A DICIEMBRE)	813	-	
			(-) OTRAS RENTAS EXENTAS Y NO GRAVADAS (MAYO A DICIEMBRE)	814	-	
			= UTILIDAD GRAVABLE	808 + 809 + 810 - 811 - 812 - 813 - 814	815	36'087.002
			IMPUESTO A LA RENTA	816	5'413.051	
			UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUES DEL IMP. A LA RENTA	817	30'673.951	
			(-) ANTICIPOS	818	3'011.830	
			(-) RETENCIONES EN FUENTE			