



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**RESOLUCION No. SCVS.IRC.16.0 0250**

**Econ. Marco Peñaloza Bonilla,**  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA**

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, mediante Resolución masiva No. SCVS.IRC.16.0106 de 24 de marzo de 2016, se declaró la disolución entre otras de la compañía **"INMOBILIARIA SOUTH GARDEN S. A. SOUTHGARDEN"**, con domicilio en el cantón Cuenca, por estar incurso en la causal de disolución prevista en el número 6 del Art. 361 de la Ley de Compañías;

**QUE**, la señora Mónica Herrera Flores, mediante escrito ingresado a esta dependencia el 12 de mayo de 2016, en su calidad de representante legal de la citada compañía, solicita se deje sin efecto la declaratoria de disolución y liquidación de su representada, en razón de que se han subsanado las causas que la ubicaban en la causal de disolución, adjuntando para este fin un certificado del Registro Mercantil del cantón Cuenca de fecha 16 de mayo de 2016, del que se desprende que no se encuentra inscrita la disolución de la mencionada compañía;

**QUE**, la Unidad de Control e Intervención de esta Intendencia, mediante el Informe No. SCVS-IRC-UCI-2016-272 de 26 de mayo de 2016, una vez que ha practicado las diligencias correspondientes, comunica que ha verificado que la compañía ha saneado la causal que motivo la declaratoria de disolución y ha cumplido con toda la normativa societaria y contable relevante al trámite de solicitud de exclusión de la resolución de disolución.

**QUE**, la Unidad Jurídica con el Memorando No. SCVS.IRC.UJ.16.316-M de 07 de junio de 2016, emite informe favorable para que se excluya de la Resolución masiva N° SCVS.IRC.16.0106 de 24 de marzo de 2016, a la compañía **"INMOBILIARIA SOUTH GARDEN S. A. SOUTHGARDEN"**, por cuanto ha superado la causal que fundamentó la declaratoria de disolución; y,

En ejercicio de las atribuciones asignadas mediante Resoluciones Nros. SCVS-INAF-DNTH-2015-417 de 28 octubre de 2015 y ADM-Q-2011-009 de 17 de enero de 2011.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- EXCLUIR** de la Resolución masiva No. SCVS.IRC.16.0106 de 24 de marzo de 2016, a la compañía **"INMOBILIARIA SOUTH GARDEN S. A. SOUTHGARDEN"**, y consecuentemente dejar sin efecto la disolución declarada mediante la misma, por haber saneado la causal que la motivó.



**SUPERINTENDENCIA**  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

**ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER** que se notifique con esta Resolución al representante legal de la compañía.

**ARTÍCULO TERCERO.- DISPONER** que se remita copia de esta Resolución a la Dirección Zonal 6 del Servicio de Rentas Internas, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE, DADA y firmada en Cuenca, a** 21 JUN 2016

  
Econ. Marco Peñaloza Bonilla,  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA**

TR. 1696/ Exp.6582