

Cuenca, abril del 2014

INFORME DE GERENCIA

Señores
INMOBILIARIA SOUTH GARDEN S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi condición de Gerente General y Representante de la empresa **INMOBILIARIA SOUTH GARDEN S.A.** y en cumplimiento a las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la Empresa, me cumple presentar a la Junta General de Socios, el informe correspondiente al trabajo realizado en el ejercicio económico el año 2013.

En el presente periodo se puede observar que existe ventas pero no son suficientes para cubrir el gasto de la empresa, y de igual manera se incrementa el producto en proceso con respecto al año 2012.

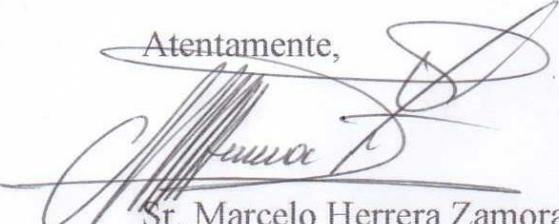
Se espera que para el año que viene se incremente las ventas de las viviendas con la finalidad que se cubran sus gastos y genere una utilidad una vez que se llegue a un punto de equilibrio en ventas de las viviendas.

Se realiza un incremento en el patrimonio de por la revalorización del activo fijo de la empresa el mismo que es expropiado por el gobierno.

Se espera para el próximo año bajar el endeudamiento de la empresa con las ventas que se generen.

Pongo el informe presentado a consideración.

Atentamente,



Sr. Marcelo Herrera Zamora
Gerente General