INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, Julio 17 del 2017

Señores
ACCIONISTAS DE LA CIA
INMOBILIARIA CIVIL ALBERTO JORCAFRA S.A
Ciudad .-

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañia denominada INMOBILIARIA CIVIL ALBERTO JORCAFRA S.A., de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañias y en cumplimiento de las resoluciones de la Superintendencia de Compañia, entrego a Ustedes el informe anual de las actividades economicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de diciembre del 2015 de acuerdo al siguiente detalle :

La gestion en si, corresponde en la administracion del edificio de la compañia . A este respecto debo Informar que se procedio a receptor los cobros por concepto de arriendo y cuyos valores estan reflejados en los Estados Financieros, que a su vez fueron suministrados por el departamento contable de la compañia, ademas debo de manifestar que el proceso administrative se ha llevado a cabo con absoluta normalidad. En cuanto respecta a los gastos operativos y mantenimiento del edificio estos estan reflejados en forma razonables.

Informo que durante el ejercicio economico 2015 se ha dado cumplimiento a las disposiciones de: Directorio y Junta de Accionistas.

Para constancias adjunto los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias, Estado de Flujo y Estado de Evolucion del Patrimonio.

Esperando que para el proximo periodo economico esto es el año 2016, se considere un incremento en el cobro con respecto a los arriendos y que guarde una relacion de acuerdo al proceso Inflacionario de nuestro pais.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestion.

Atentamente,

Ing. Jorge Navas Giler
GERENTE GENERAL