

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO 2003 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA -

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0991134740001 202 RAZON SOCIAL O DENOMINACION INMOBILIARIA CIVIL ALBERTO JORCAFRA S.A. 203 EXPEDIENTE 65808

ESTADO DE SITUACION				ESTADO DE RESULTADOS			
<b>300 ACTIVO</b>				<b>600 INGRESOS</b>			
<b>310 ACTIVO CORRIENTE</b>				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%			
				601 6.000,00			
CAJA, BANCOS 311 -				VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO 602 -			
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 313 -				EXPORTACIONES 603 -			
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS 315 -				INGRESOS NO OPERACIONALES			
(-) PROVISION Cuentas Incobrables 317 -							
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS 319 -				DIVIDENDOS PERCIBIDOS 604 -			
OTRAS CUENTAS POR COBRAR 321 -				OTROS INGRESOS EXENTOS 605 -			
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) 323 -				RENDIMIENTOS FINANCIEROS 606 -			
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA) 325 218,53				OTRAS RENTAS 607 -			
				TOTAL INGRESOS 699 6.000,00			
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA 327 -				<b>700 COSTOS Y GASTOS</b>			
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO 329 -				<b>710 COSTO DE VENTAS</b>			
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES 331 -				INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 711 -			
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN 333 -				COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 712 -			
MERCADERIAS EN TRANSITO 335 -				IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 713 -			
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS 337 -				(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 714 -			
OTROS ACTIVOS CORRIENTES 338 -				INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA 715 -			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 339 218,53				COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA 716 -			
				IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA 717 -			
<b>340 ACTIVO FIJO</b>				(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA 718 -			
<b>ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>				SUELDOS Y SALARIOS 719 -			
TERRENOS 341 3.829,19				MANO DE OBRA DIRECTA BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 720 -			
EDIFICIOS E INSTALACIONES 343 140.906,23				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 721 -			
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS 345 -				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 722 -			
EQUIPO DE COMPUTACION 347 -				GASTOS DE FABRICACION 723 -			
VEHICULOS 349 -				DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO 724 -			
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES 351 -				DEPRECIACION ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO 725 -			
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO 353 55.229,88				SUMINISTROS Y MATERIALES 726 -			
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO 355 -				SEGUROS Y REASEGUROS DE INV. MAQUIN. EQUIP. Y EDIF. (primas y secciones) 727 -			
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 359 89.505,54				MANTENIMIENTO Y REPARACIONES 728 -			
<b>ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>				AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 729 -			
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES 361 -				SUELDOS Y SALARIOS 730 -			
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS 363 -				MANO DE OBRA INDIRECTA BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 731 -			
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE 368 -				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 732 -			
TOTAL ACTIVO FIJO 369 89.505,54				HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 733 -			
<b>370 ACTIVO DIFERIDO</b>				COMBUSTIBLES 734 -			
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION 371 -				ARRENDAMIENTO MERCANTIL 735 -			
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS 373 -				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 736 -			
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO 375 -				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 737 -			
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS 377 -				INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 738 -			
(-) AMORTIZACION ACUMULADA 378 -				(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 739 -			
TOTAL ACTIVO DIFERIDO 379 -				INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 740 -			
<b>380 OTROS ACTIVOS</b>				(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 741 -			
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO				OTROS COSTOS DE VENTAS 742 -			
CLIENTES RELACIONADOS 381 -				<b>TOTAL COSTO DE VENTAS 749 -</b>			
OTROS 383 -				<b>750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>			
(-) PROVISIONES INCOBRABLES 385 -				SUELDOS, SALARIOS 751 -			
INVERSIONES A LARGO PLAZO				BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 752 -			
SOCIEDADES RELACIONADAS 387 -				HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 753 -			
OTRAS 389 -				HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 754 -			
GASTOS ANTICIPADOS 391 -				ARRENDAMIENTO MERCANTIL 755 -			
OTROS ACTIVOS 393 -				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 756 -			
TOTAL OTROS ACTIVOS 397 -				ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 757 -			
<b>TOTAL DEL ACTIVO 399 89.724,07</b>				COMISIONES EN VENTAS 758 -			
ACTIVOS CONTINGENTES 398 -				PROMOCION Y PUBLICIDAD 759 -			
<b>400 PASIVO</b>				COMBUSTIBLES 760 -			
<b>410 PASIVO CORRIENTE</b>				SEGUROS Y REASEGUROS (primas y secciones) 761 -			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES				SUMINISTROS Y MATERIALES 762 -			
LOCALES 411 -				GASTOS DE GESTION 763 -			
DEL EXTERIOR 413 -				GASTOS DE VIAJE 764 -			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS				AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 765 253,26			
LOCALES 415 -				NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES 766 -			
DEL EXTERIOR 417 -				IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS 767 900,29			
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ				DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS 768 4.322,40			
LOCALES 419 -				DEPRECIACION ACCELERADA DE ACTIVOS FIJOS 769 -			
DEL EXTERIOR 421 -				AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES) 770 -			
OBLIGACIONES				CUENTAS INCOBRABLES 771 -			
CON LA ADM. TRIBUTARIA 423 60,00				BAJA DE INVENTARIOS 772 -			
CON EL IESS 425 -				AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO 773 -			
CON EMPLEADOS 427 -				INTERESES Y COMISIONES			
PROVISIONES A CORTO PLAZO 429 -				LOCALES 774 -			
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO 431 -				AL EXTERIOR 775 -			
TOTAL PASIVO CORRIENTE 439 60,00				GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES 776 -			
<b>440 PASIVO LARGO PLAZO</b>				OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS 777 333,65			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES				<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS 779 6.327,60</b>			
LOCALES 441 -				<b>780 GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
DEL EXTERIOR 443 -				PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS 781 -			
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS				OTROS GASTOS NO OPERACIONALES 782 -			
LOCALES 445 -				<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES 789 -</b>			
DEL EXTERIOR 447 -				<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS 749 + 779 + 789 6.327,60</b>			
PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATRIZ				UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0 797 -			
LOCALES 449 -				PERDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0 798 327,60			
DEL EXTERIOR 451 -				CONCILIACION TRIBUTARIA			
HIPOTECAS POR PAGAR 453 -				UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 801 -			
OBLIGACIONES EMITIDAS 455 -				PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 802 327,60			
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL 457 -				(-) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES 803 -			
OTRAS PROVISIONES 459 -				(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS 804 -			
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO 461 19.647,76				(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS 805 -			
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO 469 19.647,76				(+ GASTOS NO DEDUCIBLES			
<b>470 PASIVO DIFERIDO</b>				EN EL PAIS 806 -			
ANTICIPO CLIENTES 471 -				EN EL EXTERIOR 807 -			
OTROS PASIVOS DIFERIDOS 473 -				(+ GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS 808 -			
TOTAL PASIVO DIFERIDO 479 -				(+ PARTICIPACION TRABAJADORES ATRIBUIBILES			
<b>480 OTROS PASIVOS</b>				A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. 809 -			
INGRESOS ANTICIPADOS 481 -				A OTRAS RENTAS EXENTAS 810 -			
OTROS PASIVOS 483 -				(-) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES 811 -			
TOTAL OTROS PASIVOS 489 -				(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES 812 -			
<b>TOTAL DEL PASIVO 499 19.707,76</b>				(-) OTRAS DEDUCCIONES 813 -			
PASIVOS CONTINGENTES 498 -				= UTILIDAD GRAVABLE 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814 -			
<b>500 PATRIMONIO NETO</b>				= PERDIDA 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815 327,60			
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO 501 1.300,00				UTILIDAD CAMPO 814			
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA 503 -				REINVERTIR Y CAPITALIZAR 816 -			
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION 505 -				SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816 817 -			
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA) 507 208,95				<b>IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (816 * 15%) + (817 * 25%) 818 -</b>			
RESERVA DE CAPITAL 509 68.222,73				(-) ANTICIPO PAGADO 819 38,53			
OTROS SUPERAVITS 511 -				(-) RETENCIONES EN LA FUENTE 820 180,00			
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 513 1.600,47				(-) CREDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES 821 -			
(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES 515 988,24				SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 819 - 820 - 821 < 0 898 218,53			
UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 517 -				SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 > 0 899 -			
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 519 327,60				<b>CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>			
TOTAL PATRIMONIO NETO 598 70.016,31				ANTICIPO PROXIMO AÑO (0.5 * 818) - 820 897 -			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499+598 599 39.724,07				<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO</b>			
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)				PAGO PREVIO 901 -			
				TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 902 -			
				INTERES POR MORA 903 -			
				MULTAS 904 -			
				TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904 999 -			

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO				DETALLE DE COMPENSACIONES																			
908	N/C No.	-	-	910	N/C No.	-	-	912	N/C No.	-	-	914	N/C No.	-	-	916	Resol. No.	-	-	918	Resol. No.	-	-
909	USD	-	-	911	USD	-	-	913	USD	-	-	915	USD	-	-	917	USD	-	-	919	USD	-	-
(CAMPO 812 Y 821) LEY No. 921 -				REGISTRO OFICIAL No. 922 -				AÑO 923 -				MES 924 -				DIA 925 -							