

Guayaquil, 18 de Abril del 2011

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
JUTRUJI S.A
Ciudad.-

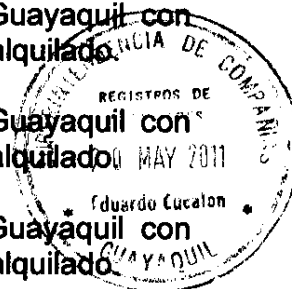
De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de **JUTRUJI S.A** elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2010.

DESCRIPCION DE LA COMPAÑÍA:

Esta compañía según su razón social se dedica a COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES. Es propietaria de los siguientes bienes:

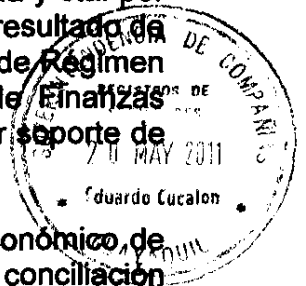
- a. Un Local N° 5 en PB MZ en la ciudad de Guayaquil con dirección Aguirre # 223 y P. Carbo; se encuentra desocupado.
- b. Un Local N°6 en PB MZ en la ciudad de Guayaquil con dirección Aguirre # 223; se encuentra desocupado.
- c. Un Local N° 1 en PB en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- d. Un Local N°2 en PB en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- e. Un Departamento N°2 en el 1er Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra desocupado.
- f. Un Departamento N° 1 en el 1er Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- g. Un Departamento N° 1 en el 2do Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- h. Un Departamento N° 2 en el 2do Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- i. Un Departamento N° 1 en el 3er Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.



- a. Un Departamento N°2 en el 3er Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- b. Un Departamento. N° 1 en el 4to Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra desocupado.
- c. Un Departamento N° 2 en el 4to Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- d. Un Suite N°1 en el 5to. Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra alquilado.
- e. Un Suite N° 2 en el 5to. Piso en la ciudad de Guayaquil con dirección con dirección Vélez 317 y Escobedo; se encuentra desocupado.

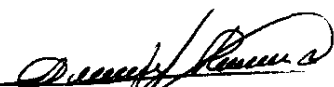
DESARROLLO:

1. Esta compañía se encuentra con orden de incautación según resolución AGD-UIO-GG-2008-012 del 08 de Julio del 2008.
2. La Administración de la Compañía está a cargo de mi persona desde el 27 de Junio del 2009, según inscripción en el registro mercantil.
3. Se cambió al personal administrativo y de contabilidad, desde septiembre del 2010 se contrató como contadora la Srta. Ing. Karen Quiroz Paredes.
4. Se reprocesó la información contable de enero a agosto del 2010 en el nuevo sistema informático.
5. Se realizó las depuraciones de los saldos del año 2009 que la firma auditora Visión Estratégica S.A nos sugirió en la caja general, fondos generales, fondos Karencorp, cta. por cobrar directamente relacionada, cta. por pagar-nombre del accionista, cta. por pagar cia. Relacionada y cta. por pagar directamente e indirectamente relacionada enviándolo a resultado de años anteriores y a cta. por cobrar accionistas en base a la Ley de Régimen Tributario Interno, NEC 5 Errores Fundamentales y la Ley de Finanzas Publicas R.O. 306 del 22 Octubre 2010 transitoria 11, no existiendo soporte de aquellas transacciones.
6. La situación financiera de la compañía al cierre al ejercicio económico de este año 2010 arroja una utilidad de \$ 3.341,26 antes de conciliación tributaria.
7. A partir del mes de Diciembre del 2010 se entregó la administración de la Compañía al Sr. Ing. Héctor Rodríguez cuyo nombramiento lo recibió el 29



de Noviembre del 2010 e inscrito en el registro mercantil el 2 de diciembre del 2010 en calidad de Gerente para los fines pertinentes. Se actualizo el Ruc el 21 de Diciembre del 2010.

Sin otro particular de ustedes me suscribo.


PHUMA ASTUDILLO DARWIN
CRNL. DE CC.EE.
GERENTE

