



**BLIX S.A.**

*Estados Financieros al 31 de diciembre del 2015 y 2014  
con Informe del Auditor Independiente*

---

# Blix S.A.

*Estados Financieros al 31 de diciembre del 2015 y 2014  
con Informe del Auditor Independiente*

<u>Índice</u>	<u>Pág.</u>
Informe del Auditor Independiente_____	1
<b><u>Estados Financieros:</u></b>	
Estado de Situación Financiera_____	3
Estado de Resultado Integral_____	4
Estado de Cambios en el Patrimonio_____	5
Estado de Flujos de Efectivo_____	6
Notas a los Estados Financieros_____	8

#### Abreviaturas Utilizadas

US\$: Dólares de los Estados Unidos de América

NEC: Norma Ecuatoriana de Contabilidad

NIIF: Normas Internacionales de Información Financiera



**ING. GINA ROSALES ENRIQUEZ**  
*grosales@cobena.com*

Calle 303 y Luque, Edificio Torre Azul, Mezzanine Oficina 213  
Teléfono (593-4) 2516976, Celular 0998861369  
Guayaquil-Ecuador

## **Informe sobre los Estados Financieros de BLIX S.A.**

A los accionistas de: **BLIX S.A.**

### **Estados Financieros Auditados**

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan, de BLIX S.A., que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2015 y 2014, el Estado de Resultados Integral, de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de Políticas Contables importantes y otras Notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de acuerdo con normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de Estados Financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con los requerimientos éticos pertinentes y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica aplicar procedimientos para obtener evidencia sobre los montos y revelaciones de los Estados Financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los Estados Financieros, debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos pertinentes a la preparación y presentación de los Estados Financieros de la entidad en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.



**ING. GINA ROSALES ENRIQUEZ**  
*grosales@cobena.com*

Chile 303 y Luque, Edificio Torre Azúl, Mezzanine Oficina 213  
Teléfono (593-4) 2516976, Celular 0998861369  
Guayaquil-Ecuador

### Opinión

En nuestra opinión, los Estados Financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de BLIX S.A. al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los Resultados de sus operaciones y los cambios en su Patrimonio por el período que terminó en esa fecha de conformidad con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

### Otros

Este informe se emite para conocimiento y uso de Administradores y Accionistas de BLIX S.A. y para su presentación a la Superintendencia de Compañías y al Servicio de Rentas Internas de Ecuador en cumplimiento de normas legales vigentes. Este informe no debe ser utilizado para otros propósitos.

**ING. COM. GINA ROSALES ENRIQUEZ**

No. de Registro en la Superintendencia de Compañías: 323

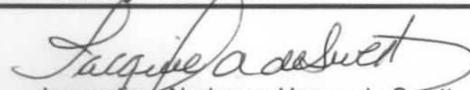
No. de Licencia Profesional: 22.045

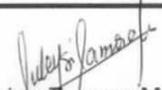
RUC Auditor: 0905302659001

Guayaquil, 15 de abril del 2016.

**BLIX S.A.****Estado de Situación Financiera**  
Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014  
( Expresado en U.S. Dólares )

<u>Diciembre 31,</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<b>Activo</b>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(D)	122.049	68.512
Cuentas y Documentos por Cobrar	(E)	940.609	972.724
Inventario de Insumos y materiales	(F)	141.108	86.394
Activos por Impuestos Corrientes	(G)	16.725	15.340
Nuevos Proyectos productivos	(H)	47.755	61.643
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>1.268.247</b>	<b>1.204.612</b>
Propiedad, Planta y Equipos (Netos)	(I)	1.750.433	1.565.561
Activos Biológicos	(J)	347.546	223.300
Otros Activos No Corrientes	(K)	-	7.309
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>2.097.979</b>	<b>1.796.170</b>
<b>Total Activo</b>		<b>3.366.226</b>	<b>3.000.782</b>
<b>Pasivo</b>			
Obligaciones Financieras (Corto Plazo)	(L)	72.494	24.591
Cuentas por Pagar	(M)	535.364	356.573
Otras Obligaciones Corrientes	(N)	77.846	48.553
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>685.705</b>	<b>429.718</b>
Obligaciones con Instituciones Financieras	(O)	503.250	517.750
Préstamos de Accionistas (Largo Plazo)	(P)	745.347	628.743
Beneficios a Empleados (Largo Plazo)	(Q)	12.796	12.796
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>1.261.393</b>	<b>1.159.289</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>1.947.098</b>	<b>1.589.007</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital Social	(R)	750.000	750.000
Aportes para Futuras Capitalizaciones	(S)	26.067	26.067
Reservas	(T)	500	500
Resultados Acumulados	(U)	635.208	638.775
Resultado neto del Ejercicio		7.353	(3.567)
<b>Total Patrimonio</b>		<b>1.419.128</b>	<b>1.411.775</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>3.366.226</b>	<b>3.000.782</b>

  
Jacqueline Abuhayar Hanze de Swett  
Presidente

  
Katherine Zamora Macías  
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante  
de los Estados Financieros



# BLIX S.A.

## Estado de Resultados

Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014  
(Expresado en U.S. Dólares)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<b><u>Ventas y Costos</u></b>			
Ingresos Netos	(V)	1.569.952	1.654.436
(-) Costo de Ventas	(W)	(748.129)	(755.347)
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>821.822</b>	<b>899.089</b>
<b><u>(-) Gastos de Operación</u></b>			
Gastos Administrativos y de Exportación	(X)	(904.450)	(856.762)
<b>Total Gastos de Operación</b>		<b>(904.450)</b>	<b>(856.762)</b>
<b><u>Otros Ingresos y Egresos</u></b>			
Otros Ingresos	(Y)	164.933	5.022
Otros Gastos		(53.839)	(33.741)
<b>Otros Ingresos (egresos) neto</b>		<b>111.094</b>	<b>(28.719)</b>
<b>Utilidad / Pérdida del Ejercicio (-)</b>		<b>28.467</b>	<b>13.608</b>
(-) Participación de Trabajadores en las utilidades 2015, 2014		(4.270)	(2.041)
(-) Impuesto a la Renta causado 2015 y 2014		(16.844)	(15.134)
<b>Utilidad a disposición de los accionistas</b>		<b>7.353</b>	<b>(3.567)</b>

Jacqueline Abunayar Hanze de Swett  
Presidente

Katherine Zamora Macías  
Contador General



## BLIX S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio  
Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014  
(Expresado en U.S. Dólares)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<b>Capital Social</b>			
	(R)		
Saldo Inicial		750.000	1.000
(+) Aumento de Capital		-	749.000
<b>Saldo final</b>		<b>750.000</b>	<b>750.000</b>
<b>Aportes Para Futura Capitalizaciones</b>			
	(S)		
Saldo Inicial y Final		26.067	26.067
		<b>26.067</b>	<b>26.067</b>
<b>Reserva Legal</b>			
	(T)		
Saldo Inicial y Final		500	500
		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Resultados Acumulados</b>			
	(U)		
Saldo Inicial, (pérdidas de ejercicios anteriores)		115.662	58.038
Resultado neto ejercicio anterior		(3.567)	57.623
<b>Subtotal</b>		<b>112.095</b>	<b>115.662</b>
Reserva por Valuación NEC		188.684	937.684
(-) Apropriación de Reserva por Valuación para Aumento de Capital		-	(749.000)
Ajustes provenientes de la Adopción de NIIF por primera vez		334.429	334.429
<b>Saldo final</b>		<b>635.208</b>	<b>638.775</b>
<b>Resultado del Ejercicio</b>			
Utilidad / (Pérdida) del Ejercicio		28.467	13.608
(-) Participación Trabajadores 2015 - 2014		(4.270)	(2.041)
(-) Impuesto a la Renta 2015 - 2014		(16.844)	(15.134)
<b>Resultados netos del Ejercicio</b>		<b>7.353</b>	<b>(3.567)</b>
<b>Patrimonio Neto de los Accionistas</b>		<b>1.419.128</b>	<b>1.411.775</b>

  
Jacqueline Abuhayar Hanze de Swett  
Presidente

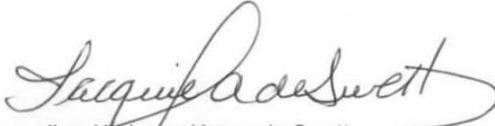
  
Katherine Zamora Macías  
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante  
de los Estados Financieros



**BLIX S.A.**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014**  
**(Expresado en U. S. Dólares)**

	<u>31-dic-15</u>	<u>31-dic-14</u>
<b><u>Flujos de efectivo de actividades de Operación</u></b>		
Cobros procedentes de la venta de productos	1.522.108	1.638.872
Otros Cobros por actividades de Operación	182.488	-
Pagos a proveedores de bienes y servicios	(1.047.656)	(1.449.822)
Pagos al personal	(428.034)	(254.153)
Otros pagos por actividades de Operación	-	(14.606)
Impuesto a las ganancias pagados	(16.844)	(15.134)
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	34.144	(61.643)
<b>Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de operación</b>	<b>246.206</b>	<b>(156.486)</b>
<b><u>Flujos de efectivo de actividades de Inversión</u></b>		
Adquisiciones Propiedad, Planta y Equipo/Activo Biológico	(349.985)	(236.162)
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	7.309	(6.609)
<b>Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Inversión</b>	<b>(342.676)</b>	<b>(242.770)</b>
<b><u>Flujos de efectivo de actividades de Financiación</u></b>		
Prestamos recibidos (pagados)	116.604	(188.564)
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo	33.403	542.291
<b>Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Financiación</b>	<b>150.007</b>	<b>353.727</b>
 <b>Incremento (Disminución) neta en efectivo y equivalentes de efectivo</b>	 <b>53.537</b>	 <b>(45.529)</b>
<b><u>Efectivo y equivalentes de efectivo:</u></b>		
Saldo al inicio del año	68.512	114.041
 <b><u>Efectivo y equivalente del Efectivo al final del período</u></b>	 <b>122.049</b>	 <b>68.512</b>

  
Jacqueline Abuhayar Hanze de Swett  
Presidente

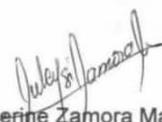
  
Katherine Zamora Macías  
Contador General



**BLIX S.A.**  
**Conciliación entre la Ganancia Neta y los Flujos de Operación**  
**Por el período terminado al 31 de diciembre del 2015 y 2014**  
**(Expresado en U. S. Dólares)**

	<u>31-dic-15</u>	<u>31-dic-14</u>
<b><u>Ganancia antes del 15% Trabajadores e Impuesto a la Renta</u></b>	28.467	13.608
<b><u>Ajuste por partidas distintas del efectivo</u></b>		
Ajustes por Depreciación y amortización	40.867	-
Ajustes por otros conceptos.	-	-
Ajustes por Impuesto a la Renta y participación trabajadores	(21.114)	(17.175)
<b><u>Cambios en Activos y Pasivos</u></b>		
Incremento / (Disminución) en:		
Cuentas por Cobrar Clientes	(47.844)	(15.564)
Otras Cuentas por Cobrar	17.555	(18.566)
Anticipos proveedores	57.549	(66.614)
Inventarios	(54.715)	(26.095)
Otros Activos	12.502	(63.554)
Cuentas por pagar comerciales	178.791	44.748
Otras Cuentas por pagar	21.642	(9.992)
Beneficios a empleados	12.508	2.718
<b><u>Flujo de Efectivo Neto en actividades de Operación</u></b>	<b>246.206</b>	<b>(156.486)</b>

  
Jacqueline Abuhayar Manze de Swett  
Presidente

  
Katherine Zamora Macías  
Contador General

- A. Descripción de la Empresa** Blix S.A. se constituyó en Mayo del 1991, con un capital suscrito de dos millones de sucres (entonces, moneda nacional del Ecuador). En el 2014, la empresa incrementó su capital a US\$750.000 utilizando los superavits por revalorización de activos.

La compañía se dedica a la siembra y producción de mangos en la hacienda de su propiedad ("San Judas Tadeo") en Palestina, Provincia de Los Ríos . La fruta se vende a clientes del exterior. Las ventas locales corresponden a productos que no cumplieron con los estándares internacionales.

Las oficinas administrativas funcionan en el Cantón Samborondón, Provincia del Guayas.

- B. El Entorno del Año 2015** Las ventas agrícolas del 2015 disminuyeron un 5% con relación al año anterior. Sin embargo, los resultados brutos aumentaron en US\$14 mil, principalmente por la indemnización de Seguros por daños de frutas, sobre exportaciones del año 2014.

En el año 2015, la cosecha del mango (campaña) se inició en Octubre y concluyó en Diciembre. En dicha campaña se exportaron unas 501 mil cajas de mango a razón de US\$3 cada caja. Mientras que en la campaña 2014, se exportaron 451.541 a un promedio de US\$3,20.

- C. Principales Políticas Contables** Las políticas Contables son los principios, bases, convenciones, reglas y prácticas específicas adoptadas por la Administración de la empresa en la preparación y presentación de los estados financieros.

**(1) Bases de Presentación**

Los estados financieros son preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías del Ecuador (Resolución No.08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No.498 del 31 de diciembre del 2008).

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía.

Todas las cifras presentadas en este reporte, están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América (USA).

**(2) Negocio en Marcha**

Las cifras de los Estados Financieros adjuntos, suponen la continuidad de las operaciones de la empresa o principio de negocio en marcha, a menos que se indique lo contrario. Como resultado de nuestra Auditoría no tenemos evidencia alguna que la empresa deje de operar en los años siguientes.

**(3) Período de Estados Financieros**

Los Estados Financieros adjuntos, presentan la situación financiera de la empresa y sus resultados, por el ejercicio iniciado el 1 de enero y concluido el 31 de Diciembre de 2015 para cumplir con disposiciones de la Legislación Tributaria. Estos Estados Financieros son sometidos a Auditoría Externa según requisitos legales.

La compañía presenta información de la temporada o campaña de cosecha de mangos que se inicia a mediados de Octubre de cada año y concluye a mediados de Enero del año siguiente. Tales informes financieros son de uso exclusivo de la administración y socios de la empresa.

**(4) Equivalentes de Efectivo**

Corresponde a saldos mantenidos en cuentas bancarias a la vista que inmediatamente se convierten en efectivo. Los saldos son conciliados mensualmente por la Administración.

**(5) Deudores comerciales**

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de créditos normales (hasta 120 días) y los saldos por cobrar no generan intereses. No se realizan ajustes a los saldos pendientes de cobro que exceden los plazos normales. Al final del ejercicio, se revisan los saldos de los deudores comerciales para determinar evidencias de irrecuperabilidad. Los principales clientes son del exterior (EE.UU y Mexico).

**(6) Propiedad Planta y Equipo**

El saldo de propiedad planta y equipo comprende el precio neto de adquisición y los costos y gastos incurridos hasta que el activo se encuentre en condiciones operativas. En el año 2012, las propiedades fueron valorizados por un perito autorizado como parte de la Implementación de las NIIFs-PYMES. Los costos y la depreciación acumulada incluyen los ajustes por esta valoración. La contrapartida fue registrada en "Resultados Acumulados" de conformidad con normas de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**(7) Activos Biológicos**

Corresponde a la plantación de mangos que se encuentra en producción. Su valoración fue realizada con motivo de la aplicación de las NIIF para PYMES en el año 2012.

**(8) Pasivos**

Un pasivo es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual y para cancelarla, la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Los principales pasivos de la empresa son con la CFN, el personal, obligaciones tributarias, con la Seguridad Social y con los accionistas (a largo Plazo).

**(9) Ventas**

Las ventas se reconocen cuando se ha realizado la exportación de mangos. Previamente la producción es cosechada y clasificada; tratada térmicamente, empacada y refrigerada. La fruta que no cumple con estándares internacionales, se vende localmente al peso (rechazo).

**(10) Reconocimiento de Costos y Gastos**

Los costos y gastos se reconocen cuando el servicio o los bienes han sido recibidos, independientemente de su fecha de pago. Los principales costos y gastos de la empresa lo constituyen el costo de la mano de obra, las depreciaciones de los equipos, los insumos utilizados en la producción, el tratamiento térmico, los costos de empaque y de exportación.

**(11) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI) establece que la Compañía debe causar el 22% de Impuesto a la Renta sobre la Base Imponible del 2015 (Ingresos Gravados menos Gastos Deducibles, menos participación laboral sobre los resultados). En el 2015, el IMPUESTO CAUSADO fue inferior al valor calculado como ANTICIPO (con la declaración de Impuestos del 2014), por lo que, el ANTICIPO se constituye en Impuesto a la Renta definitivo

**(12) Participación de trabajadores sobre los Resultados de la Empresa**

De conformidad con el Código del Trabajo, la empresa debe pagar, al personal en relación de dependencia, el 15% de las utilidades brutas en concepto de la Participación Laboral de que trata el referido Código. Dicho pago deberá hacerse hasta el mes de Abril del 2016.

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en U.S. Dólares)**

D. Efectivo y Equivalentes de Efectivo El resumen de esta cuenta es el siguiente:

Diciembre 31,	2015	2014
Caja Chica (1)	650	473
<b><u>Bancos Locales</u></b>		
Banco del Pacífico Cta. Cte.	2.237	60.277
Banco del Pichincha Cta. Cte.	119.149	7.409
Banco del Pacífico (CFN)	14	354
<b>Total...</b>	<b>122.049</b>	<b>68.512</b>

(1) **Año 2015 y 2014**: Se compone del fondo de Caja Chica de la hacienda y de las oficinas administrativas.

E. Cuentas y Documentos por Cobrar El resumen de esta cuenta se detalla a continuación:

Diciembre 31,	2015	2014
Clientes (1)	899.485	851.640
Empleados (2)	3.815	8.671
Anticipo a Proveedores (3)	31.300	88.849
Otros Deudores	6.009	23.564
<b>Subtotal...</b>	<b>940.609</b>	<b>972.724</b>
(-) Reserva Cuentas Incobrables (4)	-	-
<b>Total...</b>	<b>940.609</b>	<b>972.724</b>

(1) La cartera de clientes es la siguiente:

<b><u>Clientes</u></b>	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
J&C Tropicals DbA J&C	367.490	-
Max Group Corp	348.414	-
Valley Fruit and Produce	95.040	-
Comercializadora Mexico America	42.768	121.968
Panorama Produce Sales	34.355	103.531
Somecet S.A. (a)	10.029	-
Iniap Estacion Experimental	1.337	-
Quicornac S.A. (a)	51	-
J&C Enterprise	-	118.168
Global Fresh INC	-	193.343
Central american produce	-	8.821
Villareal Zambrano Mauricio (a)	-	1.407
Compañía Agrícola Ganadera S.A. (a)	-	5.125
Total Produce Direct Bv	-	264.958
International Procurement	-	34.320
<b>Total...</b>	<b>899.485</b>	<b>851.640</b>

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en U.S. Dólares)**

(a) Corresponde a clientes locales.

(2) Incluye los siguientes préstamos y anticipos a empleados:

<b><u>Nombre de Empleado</u></b>	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
Alcivar Alex	1.450	970
Lozano Jenny	850	-
González Isabel	455	280
Jaime Jessica	420	170
Anchundia Daniel	300	-
Zamora Jenny	160	-
Carriel Jefferson	150	200
Anchundia Justo	22	100
Varios	8	660
Plúas Manuel	-	4.245
Lozano Yanina	-	850
Castro Gerardo	-	240
Mora Fausto	-	200
Castro Francisco	-	200
Yepez Fernando	-	160
Olivo Miguel	-	160
Cevallos Manuel	-	120
Villasagua Roger	-	116
<b>Total...</b>	<b>3.815</b>	<b>8.671</b>

(3) Los anticipos a Proveedores son los siguientes:

<b><u>Anticipos Proveedores</u></b>	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
Gurumendi Katty	20.463	-
Jorge Luis Aviles	7.031	5.037
Varios	2.429	5.028
Francisco Valencia	708	-
Guerrero Gutierrez Wilmer	589	-
Fredik Ortiz (Sistema de Riego)	80	13.000
Lenorti S.A.	-	16.000
Pincay Orlando	-	12.495
Bohorquez Ventura Patricio	-	12.000
Correa Acosta Noe	-	10.500
Litardo Carriel	-	9.850
Granda Gallardo Wladimir	-	2.500
Ezilda S.A.	-	1.232
Navarro Vincent Diana	-	1.207
<b>Total...</b>	<b>31.300</b>	<b>88.849</b>

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en U.S. Dólares)**

(4) No se han realizado estimaciones para incobrables en los años 2015 y 2014.

**F. Inventario de Insumos y Materiales**

Corresponde a los saldos contables del movimiento de suministros e insumos:

<b>Diciembre 31,</b>		<b>2015</b>	<b>2014</b>
Inventario de Insumos y materiales	(1)	141.108	86.394
<b>Total...</b>		<b>141.108</b>	<b>86.394</b>

(1) El detalle del inventario es el siguiente:

<u><b>Inventario</b></u>		<u><b>2015</b></u>	<u><b>2014</b></u>
Fertilizantes		83.829	38.556
Repuestos y materiales		42.560	36.526
Láminas de Cartón		4.499	4.499
Insumos varios		10.221	6.813
<b>Suman...</b>		<b>141.108</b>	<b>86.394</b>

**G. Activos por Impuestos Corrientes**

Corresponde a valores anticipados y retenidos por clientes por Impuesto a la Renta del ejercicio:

<b>Diciembre 31,</b>		<b>2015</b>	<b>2014</b>
Anticipo de Impuesto a la Renta		16.221	14.717
Ret.en la Fuente (año 2015-2014)		299	623
Crédito Tributario por Impuesto a la Renta 2014		206	-
<b>Total...</b>		<b>16.725</b>	<b>15.340</b>

**H. Otros Activos Corrientes**

Incluye desembolsos realizados para nuevas siembras.

<b>Diciembre 31,</b>		<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Proyectos Productivos</b>			
Proyecto Arroz	(1)	-	60.840
Proyecto Hortícola		126	86
Proyecto Platano		6.261	-
Otros		53	717
<b>Intereses Prepagados</b>			
Intereses por Devengar		41.314	-
<b>Total...</b>		<b>47.755</b>	<b>61.643</b>

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en U.S. Dólares)**

(1) En el año 2015, la preparación de suelo para la siembra de arroz fue transferida a Propiedad, Planta y Equipo.

**I. Propiedad, Planta y Equipos (Netos) (1)**

Está compuesto por:

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Terreno	980.640	980.640
Edificios	441.532	439.832
Sistemas de Riego	345.597	40.659
Vehículos	251.259	251.259
Maquinarias y Equipos	221.335	200.670
Equipos de Computación	11.991	10.027
Muebles y Enseres de Oficina	6.014	4.947
Herramientas varias	15.055	15.055
Construcciones en Curso	-	168.741
Construcción de Piscina de Arroz	60.840	
Otros Propiedades, Planta y Equipo	14.578	11.270
	<b>2.348.839</b>	<b>2.123.100</b>
(-) Depreciación Acumulada	(598.406)	(557.539)
<b>Total...</b>	<b>1.750.433</b>	<b>1.565.561</b>

(1) El movimiento de Propiedad, Planta y Equipo al 31-dic-2015/2014 se detalla a continuación:

<b>Variaciones al Costo:</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Saldo al inicio del año	2.123.100	1.886.938
(+) Adquisiciones <b>(a)</b>	225.739	236.162
(-) Bajas y Ajustes	-	-
<b>Neto...</b>	<b>2.348.839</b>	<b>2.123.100</b>

<b>Depreciación Acumulada (-):</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Saldo al inicio del año	(557.539)	(557.539)
(+) Gasto del año 2015, 2014 <b>(b)</b>	(40.867)	-
(+) Avalúo de acuerdo a la Adopción de NIIF	-	-
<b>Neto...</b>	<b>(598.406)</b>	<b>(557.539)</b>

**(a)** Incluye principalmente el arreglo y mejoras en el sistema de Riego.

**(b)** En el año 2015, Blix realizó la depreciación sobre el costo de las Propiedades, Planta y Equipo.

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en U.S. Dólares)****J. Activos  
Biológicos**

Corresponde al avalúo de los cultivos de mangos en 140 has de la hacienda "San Judas Tadeo" según informe del perito evaluador Ing. Agr. Joffre Orellana. En el año 2015, se contabilizó las nuevas plantaciones de mango.

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Plantaciones de Mango: Producción	223.300	223.300
Plantaciones en Crecimiento: Proy. Nuevo Mango	124.246	-
<b>Total...</b>	<b>347.546</b>	<b>223.300</b>

**K. Otros Activos  
No Corrientes**

El resumen de esta cuenta se detalla a continuación:

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Mejoras acumuladas Nueva plantación de Mango	-	7.309
<b>Total...</b>	<b>-</b>	<b>7.309</b>

**L. Obligaciones  
Financieras  
(corto plazo)**

Incluye saldos de tarjeta de crédito corporativa e intereses a favor de la CFN.

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Diners Club	8.722	8.877
Corporación Financiera Nacional	14.500	7.250
Intereses por Pagar CFN	49.272	8.465
<b>Total...</b>	<b>72.494</b>	<b>24.591</b>

**M. Cuentas y  
Documentos por  
Pagar**

Las cuentas por pagar a acreedores en el corto plazo son las siguientes:

<b>Diciembre 31,</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Proveedores	(1) 535.307	356.573
Varios por Liquidar	57	-
<b>Total...</b>	<b>535.364</b>	<b>356.573</b>

(1) Las principales cuentas por pagar a proveedores son las siguientes:

<b>Proveedores</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Agriproduct S.A. (procesamiento de mango)	269.453	89.049
Cartones Nacionales S.A. Cartopel	84.437	118.896
Grupasa S.A. (cartones)	75.366	69.098
<b>Suman y Pasan...</b>	<b>429.257</b>	<b>277.043</b>

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros****(Expresadas en U.S. Dólares)**

<u>Proveedores</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b><u>Vienen...</u></b>		<b>429.257</b>	<b>277.043</b>
Consterju S.A.		37.620	-
Velayo Banchon Rosendo	(a)	11.048	11.048
Cia Agricola Ganadera		9.851	14.976
Sancehz Cedillo Ginger		8.293	-
Quimasa		5.493	2.376
Litardo Carriel Adriano		4.506	-
Maquinarias PVC	(a)	4.125	4.125
Transteiner		3.594	-
Técnicas de Construcciones y Maquinarias		3.132	-
Interoc S.A.		3.089	-
Lernoti S.A.		2.889	-
Agripac S.A.		2.159	230
Etiqica S.A.		2.155	2.183
La Unión Compañía Nacional de Seguros		1.871	2.310
Ecuauímica		1.535	-
Bivac	(a)	917	917
Jaiac		846	-
Chemcrop S.A.		634	-
Lubrisa		589	707
Ferroautomotriz Cecilia		64	67
Piviano S.A.		-	30.844
Granda Gallardo Wladimir		-	3.190
Desincar S.A.		-	1.920
Cobeña & Asociados S.A.		-	990
Varios		1.640	3.648
<b>Total Proveedores...</b>		<b>535.307</b>	<b>356.573</b>

(a) Corresponde a saldos de pago de años anteriores. La administración debe resolver sobre el status de tales proveedores.

**N. Otras  
Obligaciones  
Corrientes**

Las otras obligaciones corrientes se detallan a continuación:

<u>Diciembre 31,</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Con la Administración Tributaria	(1)	15.561	8.722
Con el Instituto de Seguridad Social		17.848	4.742
Por Beneficios de Ley con Empleados	(2)	23.323	17.914
Impuesto a la Renta por Pagar		16.844	2.041
Participación Trabajadores por pagar		4.270	15.134
<b>Total...</b>		<b>77.846</b>	<b>48.553</b>

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en U.S. Dólares)**

(1) Corresponde a impuestos retenidos por liquidarse en el siguiente mes.

<u>Concepto</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ret.en la Fuente del Impto.al Valor Agregado (IVA)	8.525	2.492
Retención en la Fuente del Impto.a la Renta	7.036	6.230
<b>Suman...</b>	<b>15.561</b>	<b>8.722</b>

(2) Corresponde a las provisiones laborales acumuladas y obligaciones Patronales pendientes de pago.

<u>Concepto</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b><u>Beneficios con empleados</u></b>		
Décimo Tercer Sueldo	1.993	1.397
Décimo Cuarto Sueldo	11.034	8.364
Vacaciones	10.033	8.153
Otras Cuentas por Pagar	263	-
<b>Suman...</b>	<b>23.323</b>	<b>17.914</b>

O. **Obligaciones con Instituciones Financieras** Incluye las siguientes obligaciones bancarias con vencimientos de largo plazo:

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Corporación Financiera Nacional (CFN) (1)	503.250	517.750
<b>Total...</b>	<b>503.250</b>	<b>517.750</b>

(1) Corresponde a los desembolsos recibidos de CFN para los proyectos de arroz y mango. Tasa de Interés inicial: 9,7618%.

P. **Préstamos de Accionistas (LP)** Corresponde a préstamos recibidos de los accionistas durante la vida de la empresa y que, no tienen fecha de repago en el corto plazo.

Q. **Beneficios a Empleados (Largo Plazo) (1)** Corresponde a provisiones para obligaciones laborales establecidas por perito.

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Jubilación Patronal	10.899	10.899
Desahucio por Pagar	1.897	1.897
<b>Total...</b>	<b>12.796</b>	<b>12.796</b>

(1) La compañía no ha registrado provisiones por jubilación y desahucio en el 2015 y 2014.

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en U.S. Dólares)**

- R. **Capital Social** El 4-Diciembre-2014, se inscribió en el Registro Mercantil, el aumento de capital de Blix, (US\$749 mil) realizado con el saldo de las reservas por valuación de años anteriores. La distribución accionaria se estableció de la siguiente manera:

<u>Accionistas:</u>	<u>Valor por Acción</u>	<u>No. De Acciones</u>	<u>Valor Total</u>
Jacqueline Abuhayar Hanze de Swett	\$ 0,04	5.636.250	\$ 225.450
Alberto Swett Morales	\$ 0,04	13.113.750	\$ 524.550
<b>Total...</b>			<b>\$ 750.000</b>

- S. **Aportes para Futuras Capitalizaciones** Los aportes de accionistas para futuras capitalizaciones son las siguientes:

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ing. Alberto Swett Morales	4.105	4.105
Jacqueline Abuhayar Hanze de Swett	21.962	21.962
<b>Total...</b>	<b>26.067</b>	<b>26.067</b>

- T. **Reservas** **Reserva Legal:** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% de capital suscrito y pagado: Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Las reservas actuales corresponden a apropiaciones sobre resultados del 2010 y 2011.

**Reserva por Valuación:** En el año 2009, la administración decidió reajustar el Valor del terreno de la hacienda, de acuerdo al Avalúo municipal del Cantón Palestina. En el año 2010, se procedió en el mismo sentido.

Al 31 de Diciembre del 2012, BLIX S.A. transfirió los saldos de la "reserva por valuación" a "resultados acumulados" según normas expedidas por la Superintendencia de Compañías para la implementación de las NIIFs-PYMES.

El 4-Diciembre del 2014, la compañía realizó el aumento de capital con el saldo de esta reserva.

- U. **Resultados Acumulados** Incluye los resultados no distribuidos hasta el ejercicio 2014 (US\$112 mil); el saldo de "reserva por valuación" hasta el año 2011 (US\$188 mil) y el saldo de los ajustes por la Implementación de las "Normas Internacionales de Información Financiera " (NIIF) (US\$334 mil) que fueron registrados al inicio del 2012 de conformidad con normas expedidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en U.S. Dólares)**

V. Ingresos Netos Los ingresos se resumen de la siguiente forma:

Diciembre 31,	2015	2014
Exportaciones de cajas de mangos	1.507.962	1.592.450
Ventas Locales de productos agrícolas (1)	61.990	61.987
<b>Total...</b>	<b>1.569.952</b>	<b>1.654.436</b>

(1) Incluye la venta local de mango y arroz.

W. Costos de Ventas Se compone de lo siguiente:

Diciembre 31,	2015	2014
Costos Campaña 2015-2014 (1)	748.129	755.347
<b>Total...</b>	<b>748.129</b>	<b>755.347</b>

(1) **Año 2015 y 2014:** La campaña de mangos se efectuó entre septiembre y diciembre de dicho año.

X. Gastos Administrativos y de Exportación Los Gastos administrativos y de exportación son los siguientes:

Diciembre 31,	2015	2014
Gastos Administrativos de Hacienda	137.637	112.997
Oficinas Administrativas	178.542	207.288
Depreciaciones (1)	40.867	-
Gastos de Exportación	547.403	536.477
<b>Total...</b>	<b>904.450</b>	<b>856.762</b>

(1) **Año 2014:** Blix no registró las depreciaciones del año en curso.

**Año 2015:** Incluye las depreciaciones sobre el costo de adquisición.

Y. Otros Ingresos Los otros ingresos corresponden al siguiente detalle:

Diciembre 31,	2015	2014
Incentivo Tributario por Exportaciones	1.132	0
Indemnizaciones de Seguros (1)	163.762	0
Intereses Ganados	0	4.989
Otros	39	32
<b>Total...</b>	<b>164.933</b>	<b>5.022</b>

---

**BLIX S.A.****Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en U.S. Dólares)**

---

(1) Corresponde a Indeminizaciones recibidas por daños de frutas sobre contenedores facturados en el año 2014.

**Z. Partes  
Relacionadas**

Los saldos entre partes relacionadas son los siguientes:

<u>Cuentas por Pagar Relacionadas:</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Agriproduct	269.453	89.049
Accionistas	745.347	628.743
<b>Total...</b>	<b>1.014.801</b>	<b>717.792</b>

**A.A. Eventos  
Subsecuentes**

A la fecha de elaboración de este informe (15-abril-2016), no se han producido eventos que pudieren afectar significativamente los Estados Financieros de Blix S.A.

---