

## **INDELSOT S.A.**

### **Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros** **Para el año que termina al 31 de Diciembre de 2014**

#### **1. Información General.-**

**INDELSOT S.A.**, sede principal está ubicado en **la Urbanización Puerto Azul, Av. Juana de la Cruz, Mz F-2-A, Solar 24**

**Objeto Social: ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER DE BIENES INMUEBLES.**

La compañía fue constituida el 30 de Octubre del 1991, con expediente No 65752, nuestra sociedad está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

Está compuesta por un capital de 800 acciones ordinarias.

#### **2. Bases de elaboración.-**

Estos constituyen los estados financieros de la empresa **INDELSOT S.A.**, y han sido elaborados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas de Contabilidad (IASB). Están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda de presentación de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para PYMES exige la determinación y la aplicación consiste de políticas contables a transacciones y hechos.

#### **3. Políticas Contables.-**

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la compañía:

#### **Efectivo y Equivalente de Efectivo**

El detalle de la cuenta al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

• Banco de la Producción:	4.618,38
• Banco de la Producción:	1.276,04
• Banco Internacional :	49,64

**Saldo Total** **5.944,06**

**INDELSOT S.A.**

**Inversiones**

Los saldos al 31 de diciembre del 2014 son los siguientes:

• Póliza banco de la Promerica :	20.000,00
• Póliza Banco de la Producción:	30.000,00
<b>Total</b>	<b>50.000,00</b>

**Cuentas por cobrar**

Los saldos al 31 de diciembre del 2014 son los siguientes:

• Clientes No relacionados	32.818,19
<b>Total</b>	<b>32.818,19</b>

**Propiedad Planta y Equipo**

El detalle es el siguiente:

• Terreno	149.990,40
• Inmuebles	602.316,93
• Vehículo	15.996,00
<b>Subtotal</b>	<b>768.303,33</b>
• Menos depreciación	(1.130,62)
<b>Saldo</b>	<b>767.172,71</b>

**Depreciación**

Se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos; entendiéndose que el terreno tiene una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Los porcentajes de depreciación es el siguiente

<b><u>P.P.E</u></b>	<b><u>Vida Util</u></b>
Inmuebles	20 años
Vehiculo	5 años

**INDELSOT S.A.**

El detalle de propiedad, planta y equipo se detalla a continuación:

**Cuentas por pagar**

• Prestamos accionistas	105.997,77
<b>Saldo Total</b>	<b>105.997,77</b>

**Capital Social**

El saldo al 31 de diciembre de 2014 comprende 800 acciones ordinarias con un valor nominal de US 1.00, completamente suscritas y pagadas.