

Guayaquil, Marzo 27 de 1999.

Señores
ACCIONISTAS DE
MULTIBIENES, BIENES RAÍCES, BIENES BG S.A.
Ciudad

De mis consideraciones;

Cumpliendo con las funciones que me competen como Presidente Ejecutivo de la compañía, pongo a consideración de los señores accionistas, el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico concluido el 31 de Diciembre de 1998.

Igual que en años anteriores, la principal actividad de nuestra empresa es la de Inversión en acciones de varias compañías por un total de \$/6.602'702.209; es decir en 29% menos con relación al año 1998, producto de la valuación patrimonial de las compañías Mesa Verde y MultiprediosBG S.A.

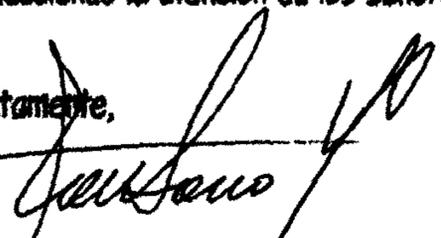
Nuestra empresa lideró una vez más en 1998, en el mercado con la venta de proyectos como Ceibos Norte, St. Gallen, Río Guayas Club, Zarzuela y Punta Barandúa.

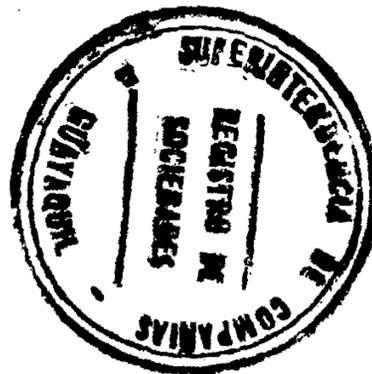
Los ingresos provenientes de comisiones por venta de bienes inmuebles fueron de \$/5.000'844.640; teniendo una disminución del 23% con relación al año 1997.

El estado de resultados refleja pérdidas por \$/3.059'840.640; producto del Registro de la disminución de las inversiones en acciones de las compañías antes mencionadas.

Agradeciendo la atención de los señores accionistas, me suscribo.

Atentamente,


Ing. Carlos Lasso Mendoza
Presidente Ejecutivo



12 MAR 1999



MULTIBIENES
BIENES • RAÍCES