

Guayaquil, Marzo 18 de 1993

Señores
ACCIONISTAS
PROYECTOS MULTIPLES BG, PROMULBEG S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo las funciones que me competen como Gerente General de la compañía, pongo a consideración de ustedes el Informe de Actividades correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 1992.

Como es de vuestro conocimiento PROMULBEG S.A., es una empresa cuya principal actividad es de Bienes Inmuebles, inversiones en bienes inmuebles y actividades afines, que busca satisfacer las necesidades de vivienda y de locales comerciales en el Ecuador, tanto de personas como de empresas a través de la venta de inmuebles desarrollados o a desarrollarse en base a estudios de factibilidad.

Aquellas compañías en las que a Diciembre de 1991, teníamos participación accionaria, y que tienen proyectos en marcha, no han repartido dividendos a Diciembre de 1992, en vista de que aquellos productos aún no están totalmente concluidos, por lo que estimamos que recién en el presente año, la compañía PROMULBEG S.A., tendrá ingresos provenientes de sus inversiones.

Sin embargo durante todo el año 1992, hemos recibido entregas de dinero por concepto de administración de proyectos, los cuales han representado nuestro mayor ingreso.

En lo que se refiere a los gastos, el rubro mas elevado lo constituyen los costos financieros de los créditos que mantenemos con Bancos de la ciudad, motivo por el cual el resultado del actual ejercicio equivale a una pérdida de S/.387.920.310,00 la cual se deducirá de la reserva para revalorización del patrimonio, registrando de igual forma una reexpresión monetaria diferida deudora.

La administración de la compañía, está realizando los esfuerzos necesarios para cancelar durante el presente año, los pasivos Bancarios que mantenemos, para de ésta manera, fortalecer el patrimonio de la empresa

Agradezco de antemano su atención al presente informe.

Atentamente

ING. CARLOS LASSO
GERENTE GENERAL

30 ABR. 1993

