

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE STOLFITOP S. A.

Guayaquil, Abril 22 de 2.002

A los señores Accionistas de
STOLFITOP S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de STOLFITOP S.A., someto a consideración de ustedes el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas al 31 de Diciembre de 2001 documentos que reflejan la situación financiera de la empresa.

1.1.GENERALIDADES

El Patrimonio de la compañía se incrementó debido a la absorción que realizó en el presente período de las siguientes filiales: LLAVEAGRO S.A., ACONDICIONAMIENTO DE AGUAS CIA. LTDA, INMOBILIARIA AGOSPINOS C.A. Y DISMAQUINA S.A.

1.2. ANALISIS COMPARATIVO.

En el presente ejercicio se facturó por arriendo la suma de US\$38.865,05 comparado con el ejercicio anterior que se facturó la suma de US\$ 3.983.58 representa un incremento de 876 % de los ingresos.

Los Gastos Administrativos incrementaron en un 419 %.

1.3.CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y a los estatutos de la Empresa.

1.4.ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, OPERACIONALES Y FINANCIEROS

La Empresa ha cumplido con todas sus obligaciones y deberes.



COBRANZAS.-

Para el año venidero se hará una mejor gestión de cobranza, por sobre todo a las Empresas relacionadas.

RESULTADOS.- Al cierre del ejercicio se generó una Utilidad antes de Impuestos de US\$ 3.521,47

1.5- POLITICAS Y ESTRATEGIAS:

Para el ejercicio económica del año 2.002 nuestra empresa ha presupuestado la cantidad de US\$39,792.00 por concepto de ingresos por arriendo, se espera realizar un estricto control en los gastos generales para obtener un aceptable margen de utilidad que justifique la inversión de los accionistas.

Cordialmente,



EDUARDO MARTINEZ C.
GERENTE GENERAL