

# **INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE STOLFITOP S.A.**

---

Guayaquil, Marzo 15 del 2011  
A los señores Accionistas de  
STOLFITOP S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de STOLFITOP S.A., someto a consideración de ustedes el Balance General y el Estado de Resultados al 31 de Diciembre del 2010, documentos que reflejan la situación financiera de la empresa.

## **1.1.GENERALIDADES**

En el año 2010 cumplimos en un 100% de lo presupuestado en los ingresos.

## **1.2. ANALISIS COMPARATIVO.**

En el presente ejercicio se facturó por arriendo de inmuebles la suma de US\$111.479.16 que comparado con el ejercicio anterior que se facturó la suma de US\$79.523.35, representa un incremento del 40.18%

## **1.3.CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas y a los estatutos de la Empresa.

## **1.4 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, OPERACIONALES Y FINANCIEROS**

La Empresa ha cumplido con todas sus obligaciones y deberes.

El volumen de los gastos administrativos, ventas y financieros en el 2010 están representados en el 70.80% con respecto a los ingresos.

## **RESULTADOS**

Al cierre del ejercicio 2010 se generó una Utilidad Contable de US\$ 32.544.78 de la cual se deducirá el 25% de Impuesto a la Renta por \$8.180,43 quedando una Utilidad Liquida del ejercicio de \$24.364,36

## **1.4.- POLITICAS Y ESTRATEGIAS:**

Para el ejercicio económico del 2011, la empresa tiene presupuestado US\$102.000,00 por concepto de ingresos por arriendos, se espera realizar un estricto control en los gastos generales para obtener un aceptable margen de utilidad que justifique la inversión de los accionistas.

Atentamente,

  
ING. ARMANDO RÍOS MORALES  
GERENTE GENERAL



Am

lus