

EMPRESA: UGOVORI S.A.

PERÍODO : ENERO 01 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ESTRUCTURA DE LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.- INFORMACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

La empresa UGOVORI S.A. fue constituida por el 10 de Octubre de 1991, siendo su dirección en G.Cordova y 9 de Octubre Edificio 300 Piso 12 Oficina 2, y su actividad principal es en relación a ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES.

Su Representante Legal el Señor Abogado Xavier Fernando Estrada Peraza quien tiene el cargo de LIQUIDADOR DE LA EMPRESA según Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SCY3 - INV - DINASO - 3D - 15 - 000625-2 del 23 de Diciembre del 2015 .

2.- MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional es el DÓLAR AMERICANO.

3.- BASE DE PRESENTACIÓN

La empresa UGOVORI S.A. sus estados financieros están presentados razonablemente, esto es, la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo, sus transacciones , otros sucesos y condiciones están de acuerdo con las definiciones y criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en los principios generales aplicando la normativa de NIIF PARA LAS PYMES, no habiendo mantenido actividades algunas durante el periodo 2012.

Las Notas a los Estados Financieros son presentados de acuerdo a la situación financiera , al estado de resultado, al estado de cambios en el patrimonio y al estado de flujos de efectivo de acuerdo a la normativa a aplicarse de las NIIF PARA LAS PYMES.

4.- Según Acta Extraordinaria de la Junta General de Accionistas de la empresa UGOVORI S.A celebrado el 31 de enero del 2013 fue aprobado el Estado Financiero del periodo 2012, esto es, la situación financiera, el estado de resultado, el estado de cambio en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo de acuerdo a la normativa de NIIF PARA LAS PYMES.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS FINANCIEROS

Son los registros de los recursos de convertirse en un determinado tiempo en liquidez de los cuales dispone la empresa UGOVORI S.A para sus operaciones regulares y que no están restringido su uso.

SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Son los registros de los recursos que la empresa UGOVORI S.A ha entregado como un anticipo, estos valores se disminuyen cuando se efectúa el registro de la transacción definitiva.

PATRIMONIO NETO

Corresponde a los \$ 80.00 como Capital pagado en su totalidad por los accionistas según detalle:

CEDULA/RUC/PASAPORTE	ACCIONISTA	NACIONALIDAD	ACCIONES
0901786574	COLON GUTIERREZ MONTAÑO	ECUATORIANO	\$ 26,72
0904793338	EDITH ARGENTINA GUTIERREZ MONTAÑO	ECUATORIANO	\$ 26,64

0903908341	INES MARIA GUTIERREZ MONTAÑO	ECUATORIANO	\$ 26,64
	TOTAL CAPITAL SOCIAL		\$ 80,00

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El Estado de Resultado Integral de la empresa UGOVORI S.A. registra los ingresos propios de las actividades ordinarias del negocio en este periodo no ha mantenido actividades algunas.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El Estado de Flujo de Efectivo de la empresa UGOVORI S.A durante el ejercicio económico 2012 no presenta actividades algunas.

ESTADO DE CAMBIO (N /) PATRIMONIO

El Estado de Cambio en el Patrimonio en la empresa UGOVORI S.A demuestra los valores registrados durante el periodo 2012, es decir, no presenta actividades algunas.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

INSTRUMENTOS FINANCIEROS BASICOS

La empresa UGOVORI S.A aplicara en sus transacciones comerciales el reconocimiento , baja en cuentas , su medición e información a revelarse de los instrumentos financieros (activos financieros y pasivos financieros) de acuerdo a la sección 11 de NIF PARA LAS PYMES.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

INGRESOS

La empresa UGOVORI S.A. medirá los ingresos de actividades ordinarias al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. El valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, tiene en cuenta el importe de cualesquier descuentos comerciales, por pronto pago y rebaja por volumen de ventas que sean practicado por la empresa.

GASTOS

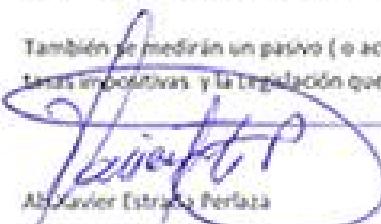
La empresa UGOVORI S.A reconocerá los gastos del reconocimiento y la medición de activos y pasivos, también se reconocerán gastos en el estado del resultado integral cuando haya surgido un decremento en los beneficios económicos futuros.

IMPUESTO A LA GANANCIA

RECONOCIMIENTO Y MEDICION

La empresa UGOVORI S.A. reconocerá un pasivo por impuestos corrientes por el impuesto a pagar por las ganancias fiscales del periodo actual y los periodos anteriores.

También se medirán un pasivo (o activo) por impuestos corrientes a los importes que se esperen pagar usando las bases impositivas y la tipología que haya sido aprobada.


Alvarez Estrada Peraza

Liquidador de la Empresa