



CORPORACION FRUTICOLA ECUATORIANA

CORFRUEC S.A.

INFORME DE LABORES DEL GERENTE GENERAL DE

CORPORACION FRUTICOLA ECUATORIANA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.994

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías y a lo tipificado en los Estatutos Sociales de la Empresa por mi representada, pongo a disposición de esta Junta General Ordinaria de Accionistas, el presente informe Administrativo-Financiero, correspondiente al ejercicio Económico de 1.994.

Para vuestra aprobación y análisis, los Estatutos Financieros y sus anexos se encuentran debidamente elaborados siguiendo las recomendaciones enunciadas en el informe del Comisario.

Durante el período que estoy analizando la compañía realizó las siguientes labores importantes:

Se incrementó el Capital Social a S/ 5'000.000,00 cumpliendo así con las disposiciones emanadas de los Organismos de Control.

Se incrementó el costo de la Fumigación Aérea tanto en los productos, como en los vuelos de la avioneta a fin de combatir frontalmente la **SIGATOKA NEGRA** y otras plagas, contando para ello con el asesoramiento y servicio de la compañía LAN ECUADOR, especializada en esta área, obteniendo así un buen control en la bananera.

Con relación a las Obras Civiles, se ha cumplido con lo planificado, atendiendo al siguiente detalle:

Construcción mejora y desembanque de Canales Principales, Secundarios, Terciarios y muros de contención en toda la plantación.

A partir del mes de Nov/94, se empezaron los trabajos de construcción de canales, desbroze, limpieza, instalación de funicular, equipo de riego y siembra de 14 Has. Que entrarán en producción a partir del segundo semestre del próximo año.



CORPORACION FRUTICOLA ECUATORIANA
CORFRUEC S.A.

Se terminó la construcción de la vivienda para el Mayordomo y en un 50% para el personal agrícola; de igual forma se comenzó con la estructura de la bodega, oficina y casa de hacienda.

En lo tocante a las Obras Culturales, estas han sido atendidas de acuerdo a las instrucciones y recomendaciones, del personal de inspectores y Técnicos de BANANERA NOBOA, SERVICIOS AGRICOLAS, para la correcta aplicación de los Fertilizantes, Herbicidas y Nematicidas, en los ciclos previstos.

La Bananera se mantiene completamente limpia, el enfunde, la apuntalada, el deshije y demás labores cotidianas, han sido atendidas durante las 52 semanas, lo que ha hecho posible que hayamos obtenido fruta de primera y buena calidad para la entrega al exportador hacia los mercados de Europa y EE. UU.

Los ingresos totales se incrementaron en función de la mayor producción de cajas, y a las variaciones en el tipo de cambio más no por el precio oficial fijado por el Gobierno, ya que este se ha mantenido constante.

Las variables del mercado motivaron que se incrementaran los precios de los combustibles, de los insumos agrícolas, de la mano de obra y transporte de fruta, lo que incidió en que nuestros costos de producción hayan absorbido el 66,5% de los Ingresos Totales.

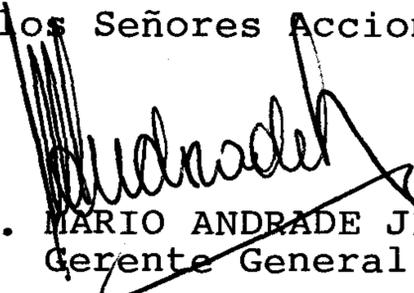
Los Costos Financieros representan el 28,3% de los ingresos generados, en virtud de que se cumplieron con las Obligaciones contraídas con el Banco Amazonas, de acuerdo a la tabla de amortización respectiva.

Los Costos Administrativos absorbieron el 4,03 de los ingresos totales.

Como para el ejercicio fiscal venidero ya estarán en producción las nuevas hectáreas sembradas, la gerencia a mi cargo manifiesta que los resultados que obtendrán serán mucho más satisfactorios.

Particular que pongo a vuestros conocimientos para los fines consiguientes.

De los Señores Accionistas


ING. MARIO ANDRADE JIMENEZ
Gerente General

23 MAY 1995

