

EUROAGRO S.A.

INFORME DE COMISARIA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Señores Accionistas"

En mi calidad de Comisario de EUROAGRO S.A., y en cumplimiento a la función que me asigna del Artículo 279 Y Art. 291 de la Ley de Compañías, me cumple informar que he revisado el Balance General y el correspondiente Estado de Resultados cortado al 31 de diciembre del 2011

Los señores Administradores han dado cumplimiento a las normas legales vigentes, a las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, a las disposiciones del Servicio de Rentas Internas y Super Intendencia de Compañías.

Los Libros principales de la compañía se mantienen al día y están debidamente custodiados.

Los comprobantes de contabilidad que respaldan a los registros contables así como los resultados financieros del Activo, Pasivo, Patrimonio y el Estado de Pérdidas y Ganancias guardan los principios de contabilidad generalmente aceptados y representan fielmente la condición económica-financiera de la empresa al término del ejercicio cerrado el 31 de Diciembre del 2011

Para una mejor información presento a continuación una demostración de la situación financiera:

11 11

<u>INGRESOS</u>		%
<u>VENTAS NETAS</u>	385.678,84	100,00 %
<u>- COSTO DE VENTAS</u>	<u>137.953,50</u>	<u>35,77 %</u>
GANANCIA BRUTA	247.725,34	64,23 %

EGRESOS

- GASTOS ADMINISTRATIVOS	137.164,22	35,56 %
- GASTOS VENTAS	100.275,58	26,00 %

RENDIMIENTO DEL PERIODO	<u>10.285,54</u>	<u>2,67 %</u>
15% PARTICIPACION RABAJADORES	1.542,80	
IMPUESTO A LA RENTA	<u>4.367,48</u>	1,53 %
	5.910,28	
UTILIDAD ANTES DE RESERVAS	<u>4.375,26</u>	<u>1,14 %</u>

ESTADO DE CAMBIOS

		POSICION	%
<u>ACTIVO</u>			
<u>CORRIENTE</u>			
DISPONIBLE	15.859,32	5,61	%
EXIGIBLE	112.308,48	39,73	%
REALIZABLE	<u>37.398,54</u>	<u>13,23</u>	<u>%</u>
SUMA DEL ACTIVO CORRIENTE	165.566,34	58,57	%
<u>FIJO NETO</u>	117.122,69	41,43	%
TOTAL DEL ACTIVO	<u>282.689,03</u>	<u>100,00</u>	<u>%</u>

PASIVO

<u>CORRIENTE</u>	69.405,39	24,55 %
<u>PASIVO LARGO PLAZO</u>	125.001,68	44,22 %
TOTAL DEL PASIVO	194.407,07	68,77 %
<u>PATRIMONIO</u>		
CAPITAL SOCIAL	21.420,00	7,58 %
RESERVAS	1.571,85	0,56 %
APORTES	55.400,00	19,60 %
	78.391,85	27,74 %
- PERDIDA AÑOS ANTERIORES	395,43	0,14 %
		4,00 %
	77.996,42	27,60 %
+ RENDIMIENTO DEL PERIODO	10.285,54	3,64 %
TOTAL PATRIMONIO	88.281,96	31,23 %
TOTAL PASIVO Y PATRIM	282.689,03	100,00 %

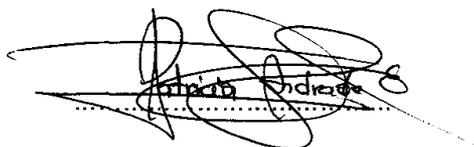
COMENTARIOS

INDICE DE LIQUIDEZ Este índice en el 2011 es de 2.39 en comparación con el 2010 que fue de 0.77

INDICE DE SOLVENCIA En el 2011 este índice 1.45 comparado con el año 2010 que fue de 1.32

Por consiguiente estamos frente a una empresa saludable, con desarrollo y crecimiento sustentado, cumplidora de sus obligaciones tributarias, capaz de manejarse económica y financieramente con sus propios recursos, por lo que el valor de sus acciones serán bien cotizadas en el mercado nacional e internacional.

Atentamente,



Handwritten signature over a dotted line.