

Guayaquil, 30 de Abril del 2008

Señores  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
CON-PROYECTA S.A.  
CIUDAD**

Estimados Señores:

Cúmpleme poner en su conocimiento, conforme a lo dispuesto por los estatutos de la empresa y por su digno intermedio, a la Junta General de Accionistas de **CON-PROYECTA S.A.**, el informe de mis actividades durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del 2.007.

Como ustedes, podrán observar, de los balances y estados financieros que han sido puestos a su disposición, durante el presente año se obtuvieron ingresos por dirección técnica y administración de la Urbanización Guayaquil Tennis, Ensenada de Punta Mocoli y del Edificio C-01 ubicado en la Urbanización Plaza Real, y Fiscalización de obras tales como el Hospital Clínica Kennedy Samborondom, Urbanización La Campiña ubicada en la ciudad de Cuenca y de la Urbanización Beata Mercedes Molina.

Además se entregaron en la Urbanización Plaza Real 4 casas, en la Urbanización Villa Real 2 casas y en la Urbanización La Costa Village 2 casas.

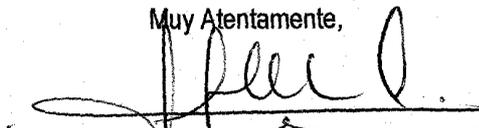
Los ingresos obtenidos por las ventas al finalizar el presente ejercicio genero una utilidad para la compañía de \$ 1206.22.

De acuerdo al informe del Comisario se ha verificado el cumplimiento por parte de los administradores de normas legales, estatutarias y reglamentarias, presentando los Estados Financieros en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía a Diciembre 31 del 2007.

Al término del año, se ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

Finalmente antes de concluir, aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por la confianza dispensada.

Muy Atentamente,

  
**JOSÉ LUIS VELASCO MORENO  
GERENTE**

