

Guayaquil, Marzo 12 del 2012

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA MARIELSA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con la Resolución No. 90-1-5-2-006, expedida por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes el Informe de la Gerencia General que corresponde al Ejercicio Fiscal terminado al 31 de Diciembre del 2011, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, cortado a la misma fecha.

La empresa ha desarrollado sus actividades en un entorno en donde ha predominado la ausencia de fuentes financieras.

En medio de esta situación, felizmente no hemos enfrentado ningún hecho en el campo administrativo laboral o en nuestras relaciones con las entidades financiera con las que mantenemos vínculos comerciales, que pueda destacarse como un acontecimiento negativo.

Cumpleme señalar que salvo las dificultades anotadas, esta administración ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta general de Accionistas.

La situación financiera al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales, no se cumplieron con las perspectivas Económicas del Ejercicio año 2011, según lo proyectado en el Presupuesto Anual.

Estado de Cumplimiento de las Normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor por parte de la Compañía.

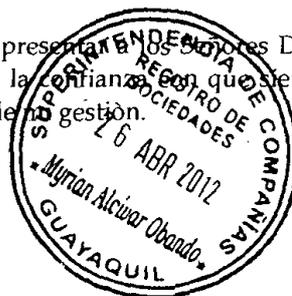
Todos los Programas Software y otros Intangibles de Propiedad Intelectual de Terceros, que se encuentran en uso en nuestras oficinas, tienen la Licencia correspondiente, cumplimiento con las Normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor por parte de la Compañía.

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho para presentar a los señores Directores mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza que siempre me han distinguido, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

Atentamente,

INMOBILIARIA MARIELSA S.A.


Eduardo Antonio Moína G.
GERENTE GENERAL

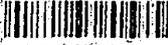


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE IDENTIFICACION No. **090889321-7**

CIUDADANIA: MOLINA GARCIA
 APELLIDOS Y NOMBRES: EDUARDO ANTONIO
 LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS
 GUAYAQUIL PEDRO CARBO / CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO: 1977-08-27
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: Soltero




INSTRUCCION: SUPERIOR PROFESION / OCUPACION: ECONOMISTA

V434313242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MOLINA EDUARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: GARCIA CARMEN
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAQUIL 2011-06-10
 FECHA DE EXPIRACION: 2021-06-10





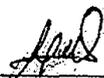

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

352-0002 090889321-7
 NUMERO CÉDULA

MOLINA GARCIA EDUARDO ANTONIO

GUAYAS GUAYAQUIL
 PROVINCIA CANTÓN
 TARQUI URDEMOR
 PARROQUIA ZONA



*) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES
 26 ABR 2012
 Myrian Alcivar Obando
 GUAYAQUIL