

## INFORME DE LA ADMINISTRACION

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S.A.

Con el fin de dar cumplimiento a los estatutos y al tenor de lo señalado en el Art. 289 de la Ley de Compañía vigente, me permito poner a su consideración el informe de mi gestión Administrativa por el Ejercicio Económico de Enero 01 al 31 de Diciembre del 2.014, preparado según resolución de la Superintendencia de Compañías # 92-1-4-3-0013, publicada en el R.O # 44 del 13 de Octubre de 1.992.

La Administración dio fiel cumplimiento a lo dispuesto por la Junta General de Accionistas celebrada en las distintas fechas.

En el presente ejercicio económico al igual que el año anterior se ha procedido a registrar los resultados del Fideicomiso, este como producto de la concesión existente el cual se encuentra arrendado de acuerdo al contrato fiduciario (40 años), cabe indicar que la compañía no tiene a su cargo ningún gastos de operación y que los gastos que se registran son los inherentes al control y vigilancia del Fideicomiso, así como gastos que deben cubrirse a las distintas instituciones gubernamentales.

La utilidad del presente ejercicio es de \$975.506.10 antes de impuestos, vs el año 2013 \$702.958.92, esto pese a que por regulación gubernamental, se incremento la contribución de la Dírnea a los distintos puerto del país.

Por otro lado, cabe indicar que la compañía en el presente ejercicio contable ha sido objeto de Fiscalización por parte del Servicio de Rentas Internas del periodo 2010, el mismo que mediante acta borrador será impugnada en 4 aspectos que esta administración no considera haya sido aplicada de acuerdo a las normativas vigentes en el país.

Adicionalmente, se informa que existe un nuevo accionista con el 20% del paquete accionario de la compañía, y la deuda de nuestro principal acreedor local se está programando su refinanciación a 5 años plazo de tal forma que permita una mejor liquidez.

La presente administración prevé en el próximo año la conclusión o no del tercer muelle, del cual se espera obtener un mayor ingreso, haciendo que los resultados finales del ejercicio superen las expectativas.

Señores accionistas pongo a su disposición el presente informe junto con los balances General y Estados de Resultados por el año terminado al 31 de diciembre del 2.014.

Atentamente,

  
WERNER PELLEHN  
PRESIDENTE