

25 de marzo del 2001

**SEÑORES ACCIONISTAS DE
FERTILIZANTES GRANULADOS
FERTIGRAN S.A.
Guayaquil - Ecuador**

He realizado la labor de Auditoria Externa, al Balance General de FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S.A., practicados al 31 de Diciembre del 2000, y los correspondientes estados conexos de resultados, evolución del patrimonio y de cambios en la posición financiera, que les es relativa, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en mi auditoría.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros estén libres de errores importantes.

Mi auditoría incluye el examen, a base de pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la presidencia de la compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para una opinión.

En mi opinión, los estados financieros, mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S.A., al 31 de Diciembre del 2000, los estados conexos de resultados, y de evolución del patrimonio por el año terminado en esa fecha de conformidad a principios y normas ecuatorianas de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador.

Jacinto Lucio Ayala

FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S. A.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000

ACTIVO

	DOLARES	DOLARES
CORRIENTE:		3,697,580.27
Cuentas Por Cobrar		
TOTAL DEL ACTIVO		<u>3,697,580.27</u>

PASIVO Y PATRIMONIO

CORRIENTE:		1,548,653.53
Documentos por Pagar	1,546,925.91	
Acreedores Varios	<u>1,727.62</u>	
PATRIMONIO:		2,148,926.74
Capital Social	40,000.00	
Capital Adicional	805,665.95	
Utilidad del Ejercicio	<u>1,303,260.79</u>	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>3,697,580.27</u>

FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S. A.

**ESTADO DEMOSTRATIVO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000**

	DOLARES	DOLARES
RESULTADOS POR EXPOSICION A LA INFLACION		
CREDITOS		2,722,208.79
Activo Fijo	1,771,974.34	
Acciones	918,685.05	
Capital Social	<u>31,549.40</u>	
DEBITOS		1,418,948.00
Activo Fijo	106,622.18	
Acciones	56,650.02	
Capital Social	368,774.60	
Cuentas por Pagar	698,816.26	
Préstamos Bancarios	<u>188,084.94</u>	
RESULTADOS DEL EJERCICIO		<u>1,303,260.79</u>

FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S. A.**ESTADO DE INVERSION DE LOS ACCIONISTAS****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.000**

CONCEPTOS	ACCIONES	RESULTADOS	RESERVAS	SALDOS AL 31.12.2.000
SALDO AL 31.12.1.999	40,000.00		1,369.97	41,369.97
UTILIDAD DEL EJERCICIO		1,303,260.79		1,303,260.79
RESERVAS POR CONVERSION N.E.C. 17			804,295.98	804,295.98
TOTAL PATRIMONIO	40,000.00	1,303,260.79	805,665.95	2,148,926.74

FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2000

1. OBJETIVOS DE LA EMPRESA.

FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S.A., se constituyó el 31 de octubre de 1990, con el objeto de dedicarse a la formulación, fabricación, distribución y aplicación de fertilizantes, pesticidas, insecticidas, en general insumos agropecuarios y productos químicos, podrá importar implementos y equipos, y equipos para fumigación y formulación, materias primas, exportar y comercializar su producción, también podrá dedicarse al cultivo y explotación de toda clase de productos agropecuarios. Para el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá dedicarse al negocio de agencia, comisiones, consignaciones y representaciones, estando facultada además para ejecutar todos los actos y celebrar todos los contratos y operaciones civiles, mercantiles permitidas por las leyes ecuatorianas o la costumbre, podrá adquirir acciones de compañía anónima y participaciones de compañías limitadas, constituidas o por constituirse que tengan relación directa con su objetivo social.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD.

Registro contable

FERTILIZANTES GRANULADOS FERTIGRAN S.A., mantuvo sus registros contables en sucres, durante el primer trimestre del año 2000; durante éste período la compañía practicó la conversión de los Estados Financieros, para los efectos de aplicar el esquema de dolarización, aplicando la NORMA ECUATORIANA DE CONTABILIDAD No. 17, con los índices de

- a) Ajuste por inflación
- b) Ajuste por devaluación
- c) Ajuste por corrección de brecha

Ajustando de esta forma los activos no monetarios, los pasivos no monetarios y el patrimonio; luego de esta práctica cerró los libros dejando en valor cero todos los saldos de las cuentas de activos, pasivos y cuentas de resultados al 31 de marzo del 2000.

El 1 de abril del 2000, la compañía reabre sus libros contables esto es las cuentas de activo, pasivo y cuentas de resultado, dividiendo el saldo sucres para el cambio de S/25.000 por cada dólar de los Estados Unidos de América, con el fin de dar cumplimiento en lo prescrito en la ley fundamental para la transformación Económica del Ecuador, publicada en el Registro Oficial No.34 del 13 de marzo del 2000.

La compañía no ha practicado el componente de los estados financieros denominado flujo de caja, por cuanto no ha realizado ninguna actividad operacional.

3. CUENTAS POR COBRAR

En el año 2000, Fertigran vende su terreno a la compañía TRINIPUERTO, al valor en libros, bajando de ésta manera el activo y pasivo por el saldo US\$ 3'697.580,27; la compañía panameña South American Chemicals L.T.D. se ha comprometido a pagar durante el transcurso del año 2001

4. PRESTAMOS EN MONEDA EXTRANJERA

Banco de Préstamos:

Como parte del financiamiento del terreno la compañía ha recibido créditos de corto plazo, como sigue:

NUMERO	VENCIMIENTO	CAPITAL US.DOLARES	INTERESES US DOLARES
918447	27.01.99	414.382,00	39.367,00
9181216	05.03.99	405.637,00	109.521,83
914040	12.03.99	110.000,00	29.700,00
Sobregiros		749,62	-0-
Provisión Intereses		-0-	437.568,46
TOTAL		930.768,62 =====	616.157,29 =====

5. ACUMULADOS POR PAGAR

Contribuciones	1.727,62
=====	
Provisiones para:	
Superintendencia de	
Compañías	846,49
Cámara de Industrias	157,36
Municipio de Guayaquil	544,20
Universidad de Guayaquil	<u>179,57</u>

La compañía no tiene provisionado el pago de los impuestos al capital neto y patrimonio de las sociedades cuantificado en US\$ 3.188,10 que incluye intereses y multas.

6. PATRIMONIO

Capital Social

El capital está compuesto por un millón de acciones ordinarias y nominativas de valor de US\$ 0,04 cada una, suscritas y pagadas en la siguiente forma:

Accionista	Nacionalidad	Cantidad	Valor
Abg. Thomas Pellehn Drey	Ecuatoriana	2.000	80,00
Metruxa S.A.	Ecuatoriana	998.000	39.920,00

Reexpresión Patrimonial

US\$ 805.665,95 Saldo por la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17.

Cuentas de Resultados

En el ejercicio del año 2.000, la compañía no ha tenido utilidades operacionales, por lo que las obtenidas se debe sólo a la aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17, cuantificada en US\$ 1'303.260.79.

7. DIVERSOS

Transacciones con Funcionarios

No se evidenció transacciones de funcionarios que generen movimientos con cuentas de resultados.

Control Interno

Se ha podido apreciar, que los procedimientos de control interno, contable y administrativo, que practica la compañía son razonables.

Operatividad

La compañía luego de vender su terreno, está auditoria considera que no es una empresa en marcha.

IMPUESTOS

No pagó impuesto a la renta, por las utilidades, resultantes del cálculo de la N.E.C. No. 17, por cuanto ésta obligación se encuentra suspendida por el fallo favorable del Tribunal Distrital Fiscal No. 2, por lo tanto existe ésta contingencia cuantificada en US\$ 325.815.20, que debe mantenerse en suspenso hasta un pronunciamiento legal definitivo.

Al 25 de marzo del 2001, la compañía no ha cumplido con su obligación de pagar los siguientes tributos:

1% Impuesto al Capital Neto Año 1996	US\$ 415,70
Intereses y multas	<u>1.435,37</u>
Total	US\$ 1.851,07
	=====

Impuesto al Patrimonio Año 1999	US\$ 604,61
Intereses y multas	<u>732,42</u>
Total	US\$ 1.337,03
	=====