

Guayaquil, 5 de Marzo de 1999

SEÑORES ACCIONISTAS.-

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi Informe Administrativo de labores inherentes a mi cargo de Administrador de la compañía **INMOBILIARIA LEOCAR S.A.** correspondiente al ejercicio económico de **1998**.

Durante el año que se comenta, mi representada realizó sus actividades, cumpliendo su objeto social el cual es la actividad inmobiliaria.

La Administración a mi cargo ha tenido cuidado de cumplir las decisiones originadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo administrativo de la compañía, en todos sus aspectos.

La actividad de las Inmobiliarias en el país también se afectó debido a que las políticas del Gobierno en materia económica no han beneficiado casi en nada, al punto que desalentaron las inversiones, restringió el dinero en manos del público e hizo que los capitales mejor se inviertan en al exterior.

La compañía mantuvo la misma política en sus negocios con respecto al año inmediato anterior, por lo que no hay otro comentario que formular.

Todo lo antes manifestado, se puede apreciar en los Estados Financieros que se ponen a consideración de los accionistas, los cuales reflejan razonablemente la situación económica de la Sociedad, y que pongo a consideración de los señores Accionistas.

Atentamente,

p' **INMOBILIARIA LEOCAR S.A.**

  
**DR. LEONARDO BUSTAMANTE MORAN**  
**GERENTE GENERAL**

