

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA LEOCAR S.A.

He revisado el Balance General de la Inmobiliaria Leocar S.A. Compañía ecuatoriana domiciliada en la ciudad de Guayaquil al 31 de Diciembre de 2003, no así el Estado de Resultados por el año terminado en la propia fecha, por cuanto no ha tenido actividad alguna.

ANTECEDENTES

La Inmobiliaria Leocar S.A. se constituyó mediante escritura pública el 10 de Junio del 2003, con domicilio Legal en la ciudad de Guayaquil, teniendo un plazo de duración de 50 años con un capital inicial de \$ 800,00 que representa al cambio actual.

El objetivo de la Compañía es de dedicarse a la Compra-Ventas de toda clase de Bienes Inmuebles sean estos Urbanos o Rurales.

Su Representante Legal es la sra. Presidenta María del Carmen Dueñas de Bustamante y el señor Dr. Leonardo Bustamante Morán como Gerente General y sus representaciones tienen vigencia Legal hasta el año 2008, si los mismos no son revocadas, con anticipación por la Junta General de Accionistas.

DE LA ADMINISTRACIÓN

Dio cumplimiento a las Normas Estatutarias y Reglamentarias así como a las Resoluciones de la Junta General de Accionistas, los libros contables de las compañías son llevados correctamente y no presentan observación relevante alguna.

CONTROL INTERNO

La evaluación del Control Interno no revela movimiento alguno, debido a la inactividad de la empresa en el año 2003.

GESTIÓN CONTABLE

Las cifras mostradas en el Balance General, son las que están registradas en los libros de contabilidad dando cumplimiento con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías vigente.

Atentamente

Econ. Jorge Andrade Domínguez

COMISARIO

REG. # 2138

