

Rubén

JIFACSA S.A.

INFORME A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE MARZO DE 1999 DE LA COMPAÑÍA JIFACSA S.A.

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones legales y de acuerdo a los estatutos que regulan a la Compañía, me permito presentar el Informe de la Gestión desarrollada durante el ejercicio de 1998, de acuerdo a lo siguiente:

Respecto a los objetivos propuestos para el año de 1998, debo informar que la situación macroeconómica que imperó en el Ecuador durante el año tuvo como consecuencia una continuación de la contracción del mercado inmobiliario, motivo por el cual se decidió no continuar con la actividad de construcción.

Por otra parte, se decidió no continuar con la inversión en DAJASA S.A., motivo por el cual se procedió a la venta del paquete accionario, a un valor razonable y de acuerdo con las expectativas del negocio.

Durante el ejercicio motivo de este informe, no se presentaron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal, ya que la Compañía no mantiene personal de esa índole.

Para el ejercicio de 1999, tenemos entre otros los siguientes objetivos:

- Evaluar la posibilidad de compra de un solar para continuar con la actividad de construcción, en la medida que el mercado inmobiliario se reactive.
- Buscar otras posibilidades de nuevos negocios, dentro del marco estatutario, a fin de reactivar la Compañía.

Se anexa al presente informe el Balance General, Estado de Resultados debidamente revisados por el Señor Comisario.

JIFACSA S.A.

Rubén N. Scavone Antikeira
PRESIDENTE

