

Bol 95

JIFACSA S.A.

INFORME A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
DE MARZO DE 1996 DE LA COMPAÑÍA JIFACSA S.A.

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones legales y de acuerdo a los estatutos que regulan a la Compañía, me permito presentar el informe de la gestión desarrollada durante el ejercicio de 1995, así:

De acuerdo a los objetivos establecidos para el año 1995, se continuó con la construcción de la obra ubicada en la ciudadela Los Olivos.

Por otra parte, se procedió a la compra de un solar en la mencionada ciudadela, el que posteriormente y dentro del ejercicio económico de 1995, se vendió a un tercero, por no convenir a los intereses de JIFACSA S.A., el mantener como inversión este activo, debido a la situación macroeconómica que presentó el Ecuador durante el año en cuestión.

Durante el ejercicio objetivo de éste informe, no se presentaron hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, laboral y legal, ya que la Compañía no mantiene personal de esta índole.

La situación financiera de la Compañía es suficientemente sólida, lo que le permite atender a satisfacción sus obligaciones con terceros.

Cabe destacar que los gastos ocasionados en el presente ejercicio fueron activados como Diferidos hasta que se termine la construcción en curso, y se proceda a la venta del departamento.

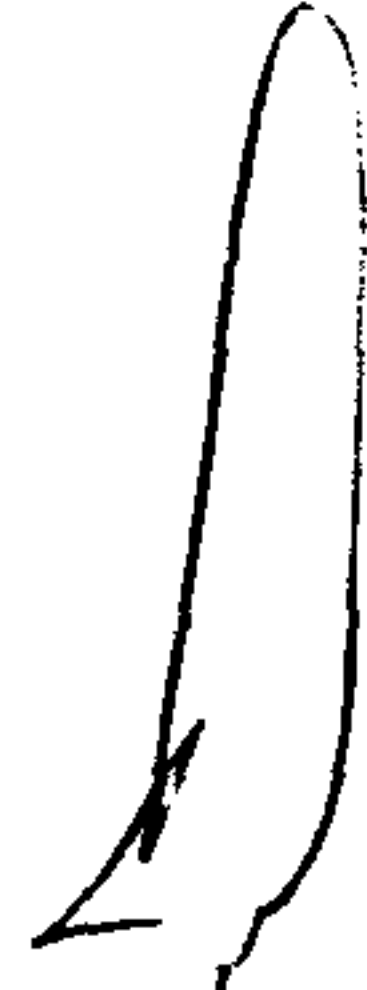
Además cabe mencionar que mi representada aún mantiene la participación en las Compañías DAJASA S.A. , y, MINERA MACUCHI S.A.

Se anexa al presente informe el Balance General y el Estado de Resultados debidamente revisados por el señor Comisario, con la salvedad indicada de que se han activado los gastos de la construcción , hasta la finalización de la obra.

11 2 MAY 1996

• Para el ejercicio de 1996 tenemos entre otros, los siguientes objetivos:

- Terminar la construcción de la obra mencionada y proceder a la venta del departamento.
- Evaluar la posibilidad de la venta de la participación que mantiene la representada en MINERA MACUCHI S.A. y continuar con la inversión en DAJASA S.A.



JIFACSA S.A.
RUBEN NORBERTO SCAVONE A.
PRESIDENTE



02 MAY 1996