

FERRETEROS INDUSTRIALES FETEINSA C.A.

INFORME DE ACTIVIDADES

Señores Accionistas:

Al término del ejercicio económico del año 2012, y según disposiciones legales, en mi calidad de Gerente General y representante legal de esta empresa, cúmpleme presentar a consideración vuestra el presente Informe sobre las actividades más relevantes, y resultados logrados en dicho período:

1. GENERALIDADES:

Uno de las políticas definidas por este Directorio de la empresa a inicios del año 2.012, fue de solidificarnos con nuestros productos en el mercado ecuatoriano, basados en la experiencia adquirida en los años 2.011 y 2.010 que nos permitió conocer el mercado nacional, las preferencias de nuestro clientes y los problemas en el área técnica. Basados en esta política, detallamos las principales metas cumplidas durante el 2012:

2. COMERCIALIZACION Y VENTAS:

2.1. La comercialización de equipos y materiales de Ferrería han tenido un crecimiento importante en relación con los dos ejercicios anteriores; de igual manera la facturación de bienes refleja un crecimiento importante para la empresa.

3. SITUACION FINANCIERA.-

En base a los resultados reflejados en el Balance y Estado de Pérdidas y Ganancias a Diciembre 31 del 2010, se obtienen los siguientes Indices financieros, que exponen claramente la situación de la empresa.

3.1. Las *ventas totales* del ejercicio llegan a **US\$ 806.327.19**

3.2. Los *activos totales* alcanzan la cifra de **US\$ 342.448.39**
Lo que en relación con las *ventas totales* refleja
Una de rotación de **0.42 veces**

3.3. La *relación Activo Corriente/Pasivo Corriente, ó Índice de Liquidez* es de **2.89 veces**

3.4. Las razones o índices de endeudamiento de la compañía son:

Pasivo / Patrimonio	0.47 veces
Pasivo / Activo Total	0.31 %

3.5. El Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias establece una utilidad de US\$ 35.636.97, antes de la participación de los trabajadores e impuestos.

3.6. El 15% de la participación de utilidades a los trabajadores alcanzó la cifra de US\$ 5.345.55

4. SUGERENCIAS A LA JUNTA GENERAL.-

Luego de los resultados obtenidos, y en base a las metas propuestas para el ejercicio 2013, y con el fin de mantener recursos que permitan el crecimiento planificado, sugiero a la Junta General de Accionistas aprobar la inversión de las utilidades en la empresa realizando compras de mercadería de mayor de rotación.

Atentamente,



José A. Córdova García
Gerente General
C.C. # 1102537626

Guayaquil, Marzo 31 del 2013.