

CORPORACION ATLÁNTICA COTLAN C. A.

Guayaquil, ENERO 10 del 2008

Señores Accionistas

CORPORACION ATLANTICA COTLAN C.A.

Ciudad.

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, me permito someter a consideración de ustedes el informe de las actividades desarrolladas por el ejercicio del 2007.

El Balance General presenta el fortalecimiento de la compañía fruto de sus inversiones; reflejando la solidez de sus activos contra cualquier contingencia que pueda presentarse en el futuro.

El Estado de Pérdidas y Ganancias presenta una utilidad de U.S.\$3.825,73 que deducido los valores por concepto de participación de trabajadores, de Impuesto a la Renta y Provisión para Fondo de Reserva Legal; nos queda una utilidad neta de U.S.\$ 2.195,01; valor que ustedes señores accionistas sobre su distribución decidirán lo mas conveniente a vuestros intereses.

Agradezco a ustedes por la confianza y apoyo brindado a esta Administración, factores determinantes para seguir obteniendo buenos resultados.

De los señores Accionistas, muy atentamente.


Hessel Briones de la Torre
GERENTE



CORPORACION ATLANTICA COTLAN C.A
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

ACTIVO

CORRIENTE:-

CAJA Y BANCOS EN CUENTA CORRIENTE

	\$	9.573,48	9.573,48
--	----	----------	----------

Bancos en Cta. Cte.	\$	<u>9.573,48</u>	
---------------------	----	-----------------	--

DEUDORES VARIOS

	\$		10.879,19
--	----	--	-----------

Cientes	\$	9.500,93	
---------	----	----------	--

Particulares		37,62	
--------------	--	-------	--

Crédito tributario a n/ favor Impto a la renta		859,45	
--	--	--------	--

Iva en compra locales netas de bienes		9,59	
---------------------------------------	--	------	--

Iva en compra de bienes y servicios con tarifa 12%		471,60	
--	--	--------	--

Retenciones en la fuente del Iva 30% del 100%		<u>-</u>	
---	--	----------	--

FIJO:-

INVERSIONES EN BIENES RAICES

			2.588,45
--	--	--	----------

Villa en Ballenita Mz. N Solar 2		500,00	
----------------------------------	--	--------	--

Villa en Samanes Mz. 232 V-18		600,00	
-------------------------------	--	--------	--

Terreno Cdla La Garzota		212,77	
-------------------------	--	--------	--

Oficina Edificio Plaza Piso 8 No. 807		7.845,01	
---------------------------------------	--	----------	--

MENOS:-

Depreciación Acumulada de Bienes Raices		<u>6.569,33</u>	
---	--	-----------------	--

MUEBLES Y EQUIPOS			3.318,77
--------------------------	--	--	----------

Maquinarias de taller		3.687,52	
-----------------------	--	----------	--

MENOS:-

Depreciación Acumulada de Muebles y Equipos		<u>368,75</u>	
---	--	---------------	--

DIFERIDO:-

CARGOS DIFERIDOS

			1.701,33
--	--	--	----------

Retenciones en exceso de Impto a la Renta		276,85	
---	--	--------	--

Dépósitos en Garantía		<u>1.424,48</u>	
-----------------------	--	-----------------	--

TOTAL DEL ACTIVO

	\$	<u><u>28.061,22</u></u>
--	----	-------------------------

PASIVO

CORRIENTE:-

ACREEDORES VARIOS

	\$	20.276,72
--	----	-----------

IVA Facturado	388,80	
---------------	--------	--

Impuesto a la Renta de la Compañía	812,97	
------------------------------------	--------	--

Aportes y descuentos al IESS	16,83	
------------------------------	-------	--

15% Participación trabajadores	573,86	
--------------------------------	--------	--

Otros acreedores	18.484,26	
------------------	-----------	--

PATRIMONIO NETO:-

		5.589,49
--	--	----------

Capital Pagado	800,00	
----------------	--------	--

Fondo de Reserva Legal	348,26	
------------------------	--------	--

Reserva de Capital	4.209,09	
--------------------	----------	--

Utilidades de Ejercicios Anteriores	232,14	
-------------------------------------	--------	--

UTILIDAD DEL EJERCICIO	*	2.195,01
-------------------------------	---	----------

TOTAL DEL PASIVO

	\$	<u><u>28.061,22</u></u>
--	----	-------------------------



[Handwritten Signature]
 H. del B. de la Torre
GERENTE

[Handwritten Signature]
 Ing. Com. José Alvarado Carvajal
CONTADOR REG. No. 13399



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0001164715001

RAZON SOCIAL: CORPORACION ATLANTICA COTLAN C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 26/08/1981

NOMBRE COMERCIAL: CORPORACION ATLANTICA COTLAN C.A.

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS

ACTIVIDADES DE FABRICACION DE PRENDAS DE VESTIR

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: BAQUERIZO MORENO Número: 1119
Intersección: 9 DE OCTUBRE Edificio: PLAZA Piso: 8 Oficina: 807 Teléfono Trabajo: 942561994 Teléfono Trabajo
042561995 Fax: 042561988 Apartado Postal: 08-01-11245

[Handwritten Signature]
FRASE DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MNFV121205 Lugar de emisión: GUAYAQUIL IAV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (MTC)

Fecha y hora: 18/05/2007 08:00:32



Melissa Montserrat Falcones Villacreses
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

