

Guayaquil, 2 de Marzo del 2005

Señores
Accionistas de la compañía
INVERSIONES KORMAKBANYA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de la compañía INVERSIONES KORMAKBANYA S.A., y en cumplimiento a mis obligaciones como Administradora de la compañía, me cumple presentar a ustedes mi Informe de gestiones relativa al ejercicio económico del año 2004.

Mi representada es una sociedad cuyo objeto social es el arrendamiento de bienes inmuebles.

Dichos ingresos de arriendo por el año que se comenta, debieron diferirse su cobro por encontrarnos en remodelación del local.

Estas inversiones eran necesarias para mejorar la calidad del inmueble y evitar su deterioro así como para revalorizar su valor patrimonial.

Por lo expuesto, la compañía ha tenido una pérdida la cual se refleja en los estados financieros que pongo a vuestra consideración a fin de que se sirvan aprobar.

De los señores Accionistas,

Atentamente,

p. INVERSIONES KORMAKBANYA S.A.



ALICIA GUIM DE MAGNALARDO
GERENTE

