

Guayaquil 2 de Abril de 2004

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BEMAVI S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Presento a la Junta General de Accionistas el informe sobre la marcha de la compañía **INMOBILIARIA BEMAVI S.A.** correspondiente al Ejercicio terminado el 31 de Diciembre del 2003 de conformidad con lo establecido en la ley.



1.- Se ha cumplido con lo dispuesto por la ley, el Estatuto social de la compañía y las resoluciones de la Superintendencia de Compañías sobre la presentación del informe anual de los administradores.

2.- No se ha registrado movimientos contables durante el periodo.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los señores accionistas por la confianza brindada para la gestión por mi realizada.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vicente Benitez Marriott". The signature is stylized and written over a large, faint circular mark.

VICENTE BENITEZ MARRIOTT
Gerente.