

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Febrero 26 del 2010

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA BEMAVI S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA BEMAVI S.A. Me permito dirigirme a Uds. muy atentamente, con el fin de indicarles que de acuerdo a las disposiciones establecidas en la LEY DE COMPAÑIAS, estoy adjuntándoles los respectivos Estados Financieros cerrados al 31 de Diciembre del 2,009

1.-) BALANCE GENERAL

2.-) ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS (NO EXISTE POR NO HABER MOVIMIENTO FINANCIERO EN EL AÑO 2009)

3.-) ANEXOS DE CUENTAS

Estos reflejan acertadamente la gestión y situación de la empresa a Diciembre 31 del 2,009 demostrando que no hubo movimiento económico en la empresa.

Debo indicarles que al cerrar el año 2,009 nuestro Activo Corriente es de \$ 800.00 el Activo Fijo Neto Tangible es de \$ 140,000.00 valores que sumados dan un total de ACTIVO DE \$ 140,800.00

Refiriéndome al Pasivo, procedo a indicarles que el Pasivo Corriente es de \$ 0.00 un pasivo diferido de \$ 0,00 no existiendo el Pasivo a Largo Plazo

En cuanto al PATRIMONIO debo informarles que el total del PATRIMONIO NETO ACTUAL es De \$ 140,800.00

Debo informarles que el Capital actual de la empresa es de \$ 800.00 dólares

Considero que para el año 2,009 se tomó por parte de esta gerencia las debidas acciones administrativas y ejecutivas, pero que no se logró establecer ningún negocio productivo.

Es mi deseo que en el nuevo periodo, la empresa supere la actual inactividad de la empresa, para lo cual dejo a Vtro. criterio los pasos necesarios para que se logre conseguir las metas fijadas para el próximo año.

Espero sinceramente que para el próximo año se pueda iniciar acertadamente alguna negociación de compra y venta de Bienes y Raíces

Por la atención que se sirvan prestar a la presente, quedo de Uds. como su mas atenta y S.S.

Atentamente

Mery Jairala Macias

MERY JAIRALA MACIAS

GERENTE

DE INMOBILIARIA BEMAVI S.A.



INMOBILIARIA BEMAVI S.A.

DIRECCION: CORDOVA 1121 Y AV. 9 DE OCTUBRE
EDIFICIO SAN FRANCISCO 300 P 22 OF. 1
TELF: 04-2560220

Guayaquil, Abril 28 del 2,010

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Ciudad

Estimados Señores

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a Uds. que los administradores o representantes legales de la compañía INMOBILIARIA BEMAVI S.A. a la presente fecha son:

NOMBRES	CARGO	CED. IDENTIDAD
MERY MAGDALENA JAIRALA MACIAS	GERENTE GENERAL	1700110800

Por la atención que se sirvan prestar a la presente, desde ya quedamos muy agradecidos.

Por la atención que se sirva prestarnos, quedamos de Uds. muy agradecidos.

Atentamente

Magdalena de Benites.

Mery Magdalena Jairala Macias
Gerente General



EXPEDIENTE: 65310