INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Febrero 26 de 2008

Señores
JUNTA DE ACCIONISTAS DE
DE INMOBILIARIA BEMAVI S.A.
CIUDAD

De mis consideraciones:

Me dirijo a Uds. Muy atentamente, para informarles en mí calidad de Comisario Principal de INMOBILIARIA BEMAVI S. A. He procedido a la revisión y análisis de los REGISTROS CONTABLES, ESTADOS FINANCIEROS, Y sus respectivos ANEXOS correspondientes al año Económico terminado al 31 de Diciembre de 2,007.

Mí examen se efectuó de acuerdo a las normas de intervención de Cuentas, estas requieren de la debida planeación y ejecución de una revisión que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable para determinar si los Estados Financieros se encuentran libre de errores importantes. Utilizando estas normas, debo indicarles que el BALANCE GENERAL refleja en el Activo en la cuenta Caja el valor de $800.00 y en el Pasivo mas el Patrimonio, consta el CAPITAL SOCIAL de la empresa que suma $800.00

Informo a Uds. que he revisado el procedimiento contable de la Empresa he podido observar que la Contabilidad se lleva adecuadamente y que solo existe los registros que refleja el Capital social de $ 800.00 debidamente Pagado, la revisión también incluyó la determinación del uso de los principios de Contabilidad generalmente aceptados en nuestro país y las estimaciones importantes realizadas por la Gerencia, así como la evaluación de la forma de presentación de los Estados Financieros, considero que con la revisión efectuada he podido establecer las bases necesarias y definitivas para poder verter mi opinión como Comisario Principal de INMOBILIARIA BELMAVI S.A.

Por tal motivo a Uds. señores, Gerente y Junta General de Accionistas informo que los estados financieros de la empresa reflejan acertadamente la situación económica y financiera de la empresa.

pasan

Vienen

Como resultado total de este INFORME puedo indicarles a Uds. Que tanto los Procedimientos Contables, los Financieros y sus Anexos se encuentran debidamente reflejados, particular que es grato indicarles oportunamente.

Deseando que la empresa pueda realizar sus Actividades Productivas y supere sus resultados actuales, quedo de Uds. Como su Atto. Y Seguro Servidor.

Atentamente

CPA. Isauro Maldonado Silva
Comisario de Inmobiliaria BEMAVI S.A.
REG 07251