

Registro Unico de Contribuyentes

0991161260001

CERMIL S.A.

Victor Emilio Estrada 1205

Guayaquil, 3 de Abril de 1.995

Señores
ACCIONISTAS DE CERMIL S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, entrego a Uds. mi Informe Anual que resume las transacciones desarrolladas en el - Ejercicio Económico de 1.994:

- Los ingresos que obtuvo la Compañía provienen del Alquiler de la Villa de su propiedad a la Empresa Industrial Panificadora Pizñaño C.A., la ubicación de este bien inmueble está en la Ciudadela Urdesa, estos ingresos totalizaron hasta Diciembre 31/94, la suma de S/. 6'000.000.
- En el aspecto contable se procedió a aplicar el Sistema de Corrección Monetaria a fin de reexpresar los Activos Fijos, aplicación que incluye los años 1.993 y 1.994.
- Además se conjugaron las cifras que representaban la Pérdida Acumulada por S/. 1.203 (Valor Reexpresado) con la cuenta REEXPRESION MONETARIA, conforme las últimas reformas constantes en el Código Tributario.

El Balance Comparativo que presento a continuación les demostrará las variaciones más principales:

BALANCE GENERAL

<u>ACTIVOS</u>	<u>Dic. 31-93</u>	<u>Dic. 31-94</u>
<u>FIJO:</u>		
Propiedades	77'675.000	127'941.211
Depreciación Acumulada (-)	9'385.729	21'856.625
TOTAL ACTIVOS	<u>68'289.271</u>	<u>106'084.586</u>
<u>PASIVOS</u>		
<u>CORRIENTE:</u>		
Cuentas por Pagar	874.820	874.820
Gastos Acumulados por Pagar	673	2.096
Acreedores Diversos	50.000	50.000
TOTAL CORRIENTE	<u>925.493</u>	<u>926.916</u>
<u>NO CORRIENTE:</u>		
Préstamo de Accionistas	52'950.000	43'809.420
<u>PATRIMONIO:</u>		
Aporte para Aumento de Capital	-	2'000.000
Capital Social	2'000.000	2'000.000
Reserva Legal	470	739
Pérdida Ejercicio Anterior (-)	966	-
Utilidad Ejercicio Anterior	1.750	-
Utilidad Ejercicio Actual	1.722	4.269
Reserva para Revalorización de Patrimonio	29'248.698	39'028.049
Reexpresión Monetaria (-)	16'837.896	18'315.19
TOTAL PATRIMONIO	<u>14'413.778</u>	<u>61'348.7</u>
TOTAL PASIVOS	<u>68'289.271</u>	<u>106'084</u>

No se presentan índices financieros debido a que las cifras son mínimas, en virtud de ello no es representativo las cifras que resultarían como índice de solvencia, de rentabilidad, variaciones de Capital de trabajo, etc.

En espera de que Uds. formulen las observaciones pertinentes, aprovecho la oportunidad para asegurarles que dentro del cumplimiento de mis obligaciones existe una amplia disposición para velar por sus intereses.

Atentamente

p. CERMIL S.A.


EDUARDO GARCIA VERGARA
Gerente

Registro Unico de Contribuyentes 0991161260001
CERMIL S.A.
Victor Emilio Estrada 1205

- 2 MAY 1995

