

Guayaquil, Marzo 22 del 2013

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA DUEKO S. A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

*Dando cumplimiento a lo dispuesto en el **ESTATUTO SOCIAL** de la **EMPRESA**, como en la **LEY DE COMPAÑIAS** y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el presente informe sobre las actividades desarrolladas por la compañía **INMOBILIARIA DUEKO S. A.**, para lo cual estoy adjuntando los **ESTADOS FINANCIEROS** y Anexos cortados al **31 de Diciembre del 2012**.*

*Sobre los resultados obtenidos en las **Cuentas de Balances y de Resultados** debo manifestarles que la empresa, ha tenido Ingresos y Gastos operacionales, en el presente ejercicio económico que estoy presentando.*

*Las disposiciones emanadas por el **Directorio** y la **Junta General de Accionistas**, se han cumplido fielmente en beneficio de la Empresa.*

Sobre las políticas y estrategias establecidas por la compañía para el próximo periodo económico, serán satisfactorias y se cumplirán a cabalidad.

*Espero que luego del estudio meditado y la gestión realizada en el periodo que culmina, dichos **ESTADOS FINANCIEROS**, merezcan vuestra aprobación.*

Atentamente,

LUZI BOHLER GINO
GERENTE GENERAL