

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 ☐ No. A00022256

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	099117170001	02	EDUCACION	65216	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA LARBITA SOCIEDAD ANONIMA
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL
07	CALLE	CHIMBORAZO Y CAPITAN NAJERA	08	COD. CANTON	390	09	CUADRA	GUAYAQUIL
10	NUMERO	1314	11	TELERO	-	12	FAX	-
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	SIN ACTIVIDAD	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	0001	15	NO CONTRIBUTIVO	387
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	BISMARCK IZQUIERDO PUGLIESSE	17	CODIGO COMERCIAL O PASAPORTE	0902366996	18	OTRO	-
19	DIRECCION	-	20	ADMINISTRACION	-	21	PRESTACION	-
22	OTRO	-	23	OTRO	-	24	OTRO	-

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	4.465.000	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-0-
Inversiones financieras temporales	102	-0-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-0-	Exportaciones	403	-0-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-0-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-0-
Otras cuentas por cobrar	105	-0-	Dividendos percibidos	405	-0-
Inventario de materia prima	106	-0-	Rentas exentas y no gravad.	406	-0-
Inventario de productos en proceso	107	-0-	Rentas con impuesto único	407	-0-
Inventario de suministros y materiales	108	-0-	Otras rentas	408	-0-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-0-	TOTAL INGRESOS	409	-0-
Mercaderías en tránsito	110	-0-	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-0-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-0-
Impuestos anticipados	112	-0-	Compra de productos terminados	502	-0-
Otros activos corrientes	113	-0-	Importaciones de productos terminados	503	-0-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	4.465.000	(-) Inventario final de productos terminados	504	-0-
ACTIVO FIJO	120	-0-	Inventario inicial de materia prima	505	-0-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	-0-	Compras de materia prima	506	-0-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-0-	Importaciones de materia prima	507	-0-
Vehículos	153	-0-	(-) Inventario final de materia prima	508	-0-
Otros activos fijos	154	-0-	Mano de obra directa	509	-0-
(-) Depreciación acumulada	155	-0-	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	-0-
TOTAL ACTIVO FIJO	159	-0-	Mano de obra indirecta	511	-0-
ACTIVOS NO CORRIENTES	160	-0-	Suministros y materiales	512	-0-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	181	-0-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-0-
Gastos de organización y constitución	182	535.000	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-0-
Gastos de investigación exploración y otros	183	-0-	Mantenimiento y reparaciones	515	-0-
Aportaciones en asociaciones	184	-0-	Energía, agua y teléfono	516	-0-
Otros activos no corrientes	185	-0-	Otros gastos de fabricación	517	-0-
(-) Amortización acumulada	186	-0-	Inventario inicial de productos en proceso	518	-0-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	189	535.000	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-0-
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 189)	170	5.000.000	Inventario inicial de productos terminados	520	-0-
PASIVO CORRIENTE	200	-0-	(-) Inventario final de productos terminados	521	-0-
Cuentas por pagar	201	-0-	TOTAL COSTO DE VENTAS	522	-0-
Documentos por pagar	202	-0-	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	523	-0-
Provisiones sociales por pagar	203	-0-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	524	-0-
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-0-	Comisiones en ventas	525	-0-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-0-	Gastos de gestión	526	-0-
Otros pasivos corrientes	206	-0-	Agua, luz, teléfono, teléfono y fax	527	-0-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-0-	Impuestos, contribuciones y otros	528	-0-
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)	210	-0-	Depreciación de bienes y amortizaciones	529	-0-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-0-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	530	-0-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-0-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	531	-0-
Obligaciones emitidas	213	-0-	Intereses y comisiones	532	-0-
Otros pasivos a largo plazo	214	-0-	Provisiones deducibles	533	-0-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-0-	Otros gastos de administración y ventas	534	-0-
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-0-	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	535	-0-
PATRIMONIO NETO	300	-0-	GASTOS NO OPERACIONALES	536	-0-
Capital suscrito y/o asignado	301	5.000.000	Pérdida en venta de activos	537	-0-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-0-	Pérdida por diferencia de cambio	538	-0-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-0-	Otros gastos no operacionales	539	-0-
Reservas	304	-0-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	540	-0-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	-0-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-589)	541	-0-
Reexpresión monetaria	306	-0-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	542	-0-
Otros superávits	307	-0-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	543	-0-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-0-	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	544	-0-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-0-	Utilidad Neta (580+581+582-583)	545	-0-
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	5.000.000	(-) Participación 15% de trabajadores	546	-0-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	5.000.000	(-) 85% Dividendos percibidos	547	-0-
			(-) 85% Rentas con impuesto único	548	-0-
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	549	-0-
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	550	-0-
			UTILIDAD GRAVABLE (584-585 a 589)	551	-0-
			IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	552	-0-
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	553	-0-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-0-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-0-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-0-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS FINANCIERAS	704	-0-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-0-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-0-	IMPUESTO UNICO	707	-0-
--------------------	-----	-----	----------------------------	-----	-----	-----------------------------	-----	-----	----------------	-----	-----

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	-0-	EJER. IMP. 731	-0-	No. TRAM. 732	-0-	FECH. ING. 733	-0-
IMP. 740	-0-	EJER. IMP. 741	-0-	No. TRAM. 742	-0-	FECH. ING. 743	-0-
REEXP. MON.	-0-	EJER. IMP. 751	-0-				
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES			
Firma del representante legal				(-) Anticipos pagados			
				(-) Impuestos retenidos			
Firma del contador				SALDO A FAVOR			
Nombre 800 ROSA MORA M.				IMPUESTO A PAGAR			
Matr. No. 801 29785				Interés por mora			
Electivo				Multas			
Cheque No.				TOTAL PAGADO			
Banco				Notas de Crédito (cantidad)			
Si. -0-				Si. -0-			

Superintendencia de Compañías

Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

BANCO DEL PACIFICO

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

30-001-020760-0

Valor : S/.0**

01/ABR/1998 CAJA:0071 REF:5895911