

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA OBRIN  
S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2.017**

En cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración, el informe como Gerente General de la Compañía, correspondiente al Ejercicio Económico del año 2017.

La Compañía según escritura pública, su actividad económica está determinada en Compra venta y alquiler y explotación de bienes inmuebles; durante el ejercicio comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2.017.

Con relación a los rubros de los Estados Financieros, me permito comentar que la empresa no tuvo actividad económica, en el año.

**PATRIMONIO:** El Capital Social para este año fue 800.00 al 31 de diciembre del 2017 el Estado de Resultados Integrales, no genera una utilidad ya que no hubo actividad en el año.

De igual manera, debo resaltar que **OBRIN S.A** ha cumplido con todas sus obligaciones con los organismos de control, así como, las declaraciones dentro de los plazos que establece la Ley, como consecuencia de esto, el SRI durante todo el ejercicio siempre nos ha registrado en lista blanca.

Finalmente en estricto cumplimiento de las normas de la Superintendencia de compañías. **OBRIN S.A.** Presento sus Estados Financieros de conformidad con las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIF que rigen para este año.

Por todo lo manifestado, se encuentran a vuestra entera disposición los Estados Financieros y sus anexos, para que sean analizados y aprobados por ustedes.

En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, me suscribo de ustedes.

Atentamente,  
  
**Otto Franco Romero**  
Gerente

**Guayaquil, 2 Abril del 2.018**