

Guayaquil, 27 de Marzo del 2003

INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas de **INMOBILIARIA SUZABA S.A.**

Ciudad.

Cumplo e informales a ustedes las actividades como comisario por el período económico 2003

Del análisis a los Estados Financieros se desprende lo siguiente.

El componente del Activo es de 1.489,49; desglosado en lo siguiente:

Activo Corriente año 2003 es de \$ 826,26 comparado con el 2002 que fue de \$ 522,05 presenta un incremento de 58,27%.

Activo Fijo; año 2003 es de \$ 663,23 comparado con el 2002 que fue de \$ 901,43 representa una disminución de 26,42%

Pasivo Corriente; año 2003 presenta un valor de \$ 218,59 y en el 2002 fue de \$ 160 existe un incremento de 36,62%.

Valores pendientes de pago a los accionistas

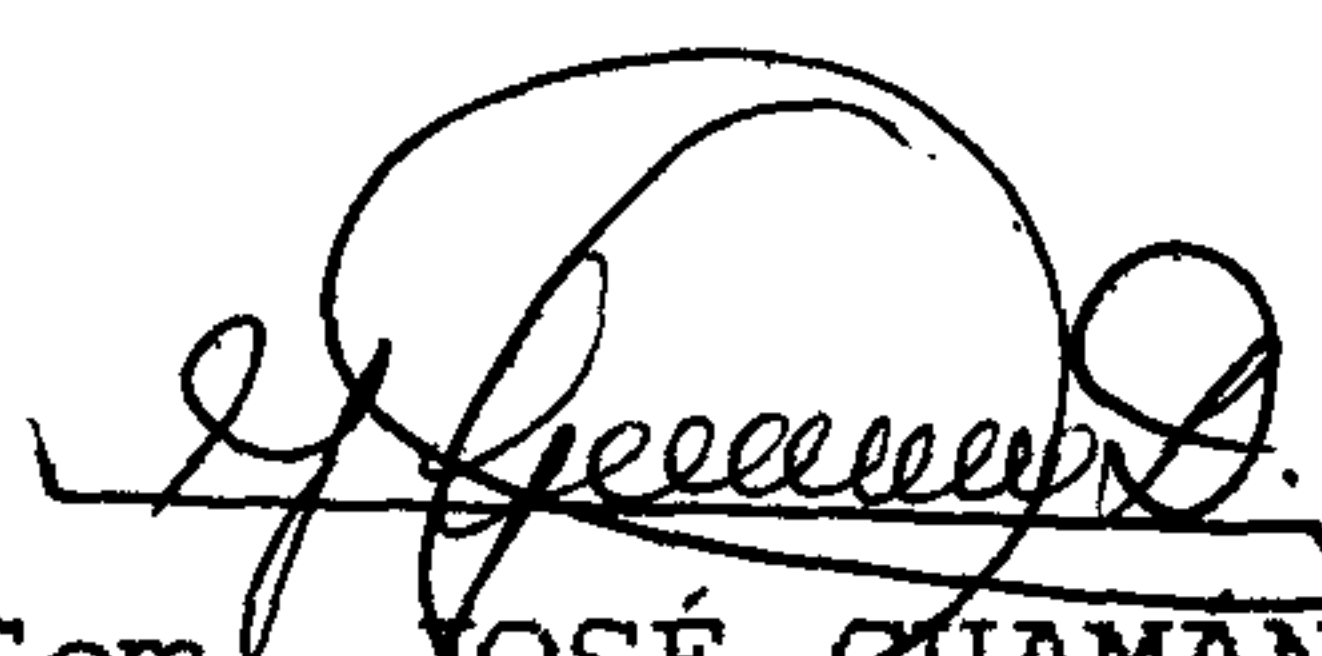
El Patrimonio en el año 2003 es de \$ 1.270,90 mientras que en el año 2002 fue de \$ 1.263,48 hay un incremento de 0,59%

El Estado de resultado presenta en el año 2003 una utilidad de \$ 81,82 comparado con el período 2002 existe un incremento de 9,97%

Los administradores han cumplido con los procedimientos del estatuto de la empresa.

Los Estados Financieros y mas registros guardan relación a los principios contables de general aceptación, como también a la Ley del Régimen Tributario Interno.

Atentamente


Ing. Com. JOSÉ GUAMAN
Comisario



31 MAR 2004