

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 65176

RUC: 0991165908001

Nombre: INMOBILIARIA "ZUSABA" S.A.

No. DE INGRESO: 56641

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 07/06/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se recepcionarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 04/06/2012 14:37:28:647





**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

|                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | INMOBILIARIA "ZUSABA" S.A.            |
| DIRECCIÓN         | VELEZ 911 Y E/P. MONCAYO Y 8 DE MARZO |
| EXPEDIENTE        | 65178                                 |
| RUC               | 0991165908001                         |
| AÑO               | 2011                                  |
| FORMULARIO        | SC.NEC.65178.2011.1                   |
| NÚMERO DE INGRESO | 56641                                 |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(DD/MM/AAAA) 14/03/2012

### ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

#### OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

| CUENTA                                                 | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--------------------------------------------------------|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

#### BALANCE GENERAL (NEC 1)

| CUENTA                                                                         | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| CAJA - BANCOS                                                                  | 311    | 2.456,16   |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                         | 312    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES           | 317    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 318    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES        | 319    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 320    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                              | 321    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                               | 323    | 41,20      |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                             | 324    | 50,48      |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                    | 325    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                             | 326    |            |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                         | 327    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                 | 328    |            |
| MERCADERÍAS EN TRANSITO                                                        | 329    |            |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330    |            |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331    |            |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332    |            |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339    | 2.547,82   |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341    | 379,06     |

#### ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

| CUENTA                                                                        | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 1.200,00   |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    | 3.840,00   |
| EXPORTACIONES NETAS                                                           | 603    |            |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                      | 605    |            |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                         | 606    |            |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                            | 607    |            |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                 | 608    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                          | 612    |            |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| TOTAL INGRESOS                                                                | 699    | 5.040,00   |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                    | 701    |            |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 702    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                         | 703    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                         | 704    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                  | 705    |            |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                           | 706    |            |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                        | 707    |            |
| IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                                | 708    |            |
| (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                         | 709    |            |
| INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS                                               |        |            |

|                                                                                  |     |          |                                                                              |     |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                           | 342 |          | EN PROCESO                                                                   | 710 |          |
| MUEBLES Y ENSERES                                                                | 343 | 3.746,08 | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |          |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                               | 344 |          | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |          |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                                 | 345 |          | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |          |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                                 | 346 |          | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |          |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                              | 347 |          | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |          |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                           | 348 | -534,83  | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |          |
| TERRENOS                                                                         | 349 | 88,74    | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |          |
| OBRAS EN PROCESO                                                                 | 350 |          | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |          |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                               | 369 | 3.679,23 | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |          |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                            | 371 |          | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |          |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                            | 373 |          | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 |          |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                  | 375 |          | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |          |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                          | 377 |          | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |          |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                       | 378 |          | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |          |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                            | 379 | 0,00     | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                               | 381 |          | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |          |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                    | 382 |          | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 728 | 2.089,03 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 383 |          | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 384 |          | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 385 |          | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 731 |          |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CUENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 386 |          | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 732 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES           | 387 |          | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 733 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR      | 388 |          | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 734 | 1.042,99 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES         | 389 |          | TRANSPORTE                                                                   | 735 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 390 |          | TRANSPORTE                                                                   | 736 |          |
| (-) PROVISION Cuentas INCOBRABLES                                                | 391 |          | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 737 |          |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 392 |          | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 738 |          |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                        | 397 | 0,00     | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 739 |          |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                 | 399 | 6.227,05 | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 740 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES        | 411 |          | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                         | 742 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 412 |          | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                                | 743 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES      | 413 |          | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                                | 744 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                                | 745 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                   | 415 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                                | 746 |          |
|                                                                                  |     |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                         | 747 |          |
|                                                                                  |     |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                         | 748 |          |
|                                                                                  |     |          | COMISIONES UNICA                                                             | 749 |          |
|                                                                                  |     |          | COMISIONES LOCAL                                                             | 750 |          |
|                                                                                  |     |          | COMISIONES DEL EXTERIOR                                                      | 751 |          |

|                                                                                     |     |          |                                                                       |     |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR                 | 416 |          | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 752 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                    | 417 | 4.646,97 | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                               | 418 |          | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 754 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                 | 419 |          | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 420 |          | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES              | 421 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 422 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |          |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                         | 423 | 61,28    | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |          |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                  | 424 | 43,26    | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                              | 425 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |          |
| CREDITO A MUTUO                                                                     | 426 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                   | 427 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |          |
| PROVISIONES                                                                         | 428 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |          |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                              | 439 | 4.751,51 | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 441 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 442 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 443 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |          |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |          | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                    | 445 |          | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |          |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR               | 446 |          | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                    | 447 |          | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 772 |          |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                               | 448 |          | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES               | 449 |          | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR          | 450 |          | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 |          |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES            | 451 |          | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 | 367,53   |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 452 |          | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |          |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                              | 453 |          | GASTOS DE VIAJE                                                       | 778 |          |
| CREDITO A MUTUO                                                                     | 454 |          | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |          |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO                                                   | 455 |          | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780 |          |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                                | 456 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 781 |          |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                          | 457 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 782 |          |
| OTRAS PROVISIONES                                                                   | 458 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 783 |          |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                            | 469 | 0,00     | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 784 | 34,68    |
|                                                                                     |     |          | AMORTIZACIONES                                                        | 785 |          |
|                                                                                     |     |          | AMORTIZACIONES                                                        | 786 |          |
|                                                                                     |     |          | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 787 |          |
|                                                                                     |     |          | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 788 | 1.217,37 |
|                                                                                     |     |          | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 789 |          |
|                                                                                     |     |          | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 790 |          |
|                                                                                     |     |          | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 791 |          |
|                                                                                     |     |          | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 792 |          |
|                                                                                     |     |          | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                      | 794 |          |

|                                                            |     |          |                                                                      |     |          |
|------------------------------------------------------------|-----|----------|----------------------------------------------------------------------|-----|----------|
| PASIVOS DIFERIDOS                                          | 479 |          | TOTAL COSTOS                                                         | 797 | 0,00     |
| OTROS PASIVOS                                              | 489 |          | TOTAL GASTOS                                                         | 798 | 4.751,60 |
| TOTAL DEL PASIVO                                           | 499 | 4.751,51 | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                | 799 | 4.751,60 |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                              | 501 | 960,00   | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA | 801 | 288,40   |
| (-) CAP. SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA            | 503 |          | PÉRDIDA                                                              | 802 | 0,00     |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION | 505 |          | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                     | 811 |          |
| RESERVA LEGAL                                              | 507 |          | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                | 815 | 288,40   |
| OTRAS RESERVAS                                             | 509 | 331,68   | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                              | 820 |          |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES              | 513 |          | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                     | 850 | 288,40   |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                | 515 |          |                                                                      |     |          |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                     | 517 | 183,86   |                                                                      |     |          |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                  | 519 |          |                                                                      |     |          |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                      | 598 | 1.475,54 |                                                                      |     |          |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                  | 599 | 6.227,05 |                                                                      |     |          |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

*Laura Estrella*

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: JUEZ CABRERA LAURA ESTRELLA  
CI/RUC: 0803393239

*[Signature]*

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: VERA JIMENEZ JOSE PRIMITIVO  
CI/RUC: 1200592788001