BANCRES CIA. LTDA.
AUDITORES & CONSULTORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores de
GUITRAN S.A.

Hemos auditado el balance general de **GUITRAN S. A.** al 31 de diciembre del 2002 y los correspondientes estados de resultados, de cambio en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas y prácticas contables utilizadas y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión excepto por lo expresado en la **NOTA 7** referente a la activación y amortización del diferencial cambiario, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **GUITRAN S.A.** al 31 de diciembre del 2002, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) promulgadas en la resolución 99-1-3-3-007, que en determinados principios son modificados por prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador así como por disposiciones tributarias legales.

S.C. RNAE 039
Mayo 5 del 2003

Ing. Carlos Béjar Morales
Gerente General
Registro No. 10.715

GUITRAN S. A.

BALANCE GENERAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:	NOTAS	DOLARES MILES
Caja y Bancos	3	15
Cuentas por Cobrar	4	414
Inventarios	5	28
Gastos Anticipados		6
TOTAL		463
PROPIEDADES Y EQUIPOS:	6	339
CARGOS DIFERIDOS	7	864
TOTAL ACTIVOS		1.666

Ver notas a los estados financieros

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES:	**NOTAS**	**DOLARES MILES**
Documentos y Cuentas por Pagar	**8**	66
Gastos Acumulados	**9**	11
TOTAL		77
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	**10**	528
PATRIMONIO:		
Capital	**11**	284
Aportes para capital futuro		1.029
Reserva de Capital		68
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		(320)
TOTAL		1.061
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1.666

Ver notas a los estados financieros

GUITRAN S. A.

ESTADO DE RESULTADO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

	DOLARES MILES
Ventas Netas	459
Costo de venta	623
MARGEN BRUTO	(164)
GASTOS OPERACIONALES:	
Personal y administración	88
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	(252)
OTROS INGRESOS (GASTOS):	
Intereses Pagados	(61)
Pérdida en bajas de activos fijos	(7)
TOTAL	(68)
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	(320)

Ver notas a los estados financieros

GUITRAN S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

MILES DE DOLARES

	Capital Social	Aportes para Capital futuro	Reserva de Capital	Resultados Acumulados
Saldo Inicial al 01 de Enero del 2002	284	975	68	-
Aportes en efectivo		54		
Pérdida del Ejercicio				(320)
Saldo al 31 de Dic., 2002	**284**	**1,029**	**68**	**(320)**

Ver notas a los estados financieros

GUITRAN S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

	DOLARES MILES
Flujo de Efectivo proveniente en actividades de Operación:	
Pérdida del Ejercicio	**(320)**
Ajustes por:	
Depreciaciones y Amortizaciones	453
Bajas de activos fijos	7
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital	140
Cambios en activos y pasivos de operación:	
Aumento en cuentas por cobrar	(189)
Disminución en inventarios	10
Disminución en gastos anticipados	1
Disminución cuentas por pagar	(11)
Disminución en gastos acumulados	(2)
Efectivo neto usado en Actividades Operativas:	(191)
Flujo de efectivo usado en Actividades de Inversión:	
Compra de Propiedades y Equipos	(8)
Disminuciones de Propiedades y Equipos, netos	(28)
Otros activos	(64)
Efectivo neto usado en Actividades de Inversión:	(100)
Flujo de efectivo proveniente de Actividades de Financiamiento;	
Aportes para capital futuro	54
Efectivos neto provenientes de Actividades de Financiamiento	54
Aumento(Disminución) en efectivo	(97)
Efectivo al principio del año	112
Efectivo al final del año	15

Ver notas a los estados financieros

GUITRAN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

POLITICAS SIGNIFICATIVAS

La Compañía fue constituída en el año 1991 de acuerdo con leyes de la República del Ecuador, con el nombre de **GUITRAN S.A.** tiene como principal actividad de siembra, producción y comercialización de mangos.

1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES Y BASES DE PRESENTACION

Las políticas contables de la compañía son las determinadas por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), siendo el Organismo Técnico de la Federación Nacional de Contadores con la participación de delegados de la Superintendencia de Compañías y del Servicio de Rentas Internas, quienes elaborarán las Normas de Contabilidad o sus reformas, las mismas que serán publicadas en el Registro Oficial.

Valuación.- Los rubros no monetarios del balance general están valuados de la siguiente manera:

Inventarios.- Están registrados al costo promedio de compras que no excede el valor de mercado.

Propiedades y Equipos.- Son registradas al costo de adquisición, el costo es depreciado de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada en 20 años para edificios, 10 años para instalaciones, maquinarias, muebles y enseres, 3 años para equipos de computación, seguridad y 2 años para vehículos.

Impuesto a la Renta.- Las declaraciones del Impuesto a la Renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias.

Reserva de Capital.- Incluye los saldos de las cuentas, reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria al 31 de Diciembre de 1999, y el efecto del índice especial de corrección de brecha por la aplicación de la NEC 17. La Superintendencia de compañías no ha emitido normas especificas relacionadas con el uso de esta cuenta, para propósitos de capitalización, compensación o las previstas en caso de devolución a los socios o accionistas.

2. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

A partir de Abril del 2000, las transacciones contables se registran en dólares.

La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado Diciembre, 31 (Cortado a Nov.30)	Porcentaje De Variación	
1997	30	
1998	45	
1999	61	
2000	91	Inflación en dólares
2001	22.2	Inflación en dólares
2002	9.7	Inflación en dólares

3. CAJA Y BANCOS

	DOLARES MILES
Caja Chica	1
Bancos	14
TOTAL	**15**

4. CUENTAS POR COBRAR

	DOLARES MILES
Clientes	182
Compañía Relacionada	226
Funcionarios y Empleados	6
TOTAL	**414**

Los préstamos realizados a la compañía relacionada no genera intereses.

U$ 182 (miles de dólares) entregada para la exportación, con la condición de pago de 30 días promedio, contados desde la fecha de la entrega de la fruta. El tiempo de cosecha fluctúa entre los meses de Septiembre a Enero.

5. INVENTARIOS

	DOLARES MILES
Insumo agrícola	18
Plantaciones en proceso	10
TOTAL	**28**

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Los movimientos de propiedades y equipos fue como sigue:

	DOLARES MILES
Costo de Adquisición:	
Saldo Inicial	234
Adquisiciones	8
Ajustes y/o reclasificaciones	22
Bajas	(40)
	224
(-) Depreciación	(78)
Sub-Total	146
Costo Revalorizado:	527
(-) Depreciación	(334)
Sub-Total	193
TOTAL	**339**

7. CARGOS DIFERIDOS

	DOLARES MILES
Gastos de Exploración	2.152
Diferencial Cambiario	336
	2.488
(-) Amortización	(1.624)
TOTAL	**864**

Gastos de exploración constituye nuevos módulos sembrados de plantas de mangos y costos incurridos como insumos, mano de obra etc. Cuando los módulos sembrados entran en fase de cosecha, los valores invertidos se amortizarán en un período no menor de 5 años en porcentajes anuales iguales; sin embargo, podrá amortizar estas inversiones en plazos menores a los 5 años señalados, siempre que no destine para el efecto más del veinte y cinco por ciento de las utilidades netas del respectivo ejercicio.

El diferencial cambiario puede ser amortizada en un plazo de hasta 5 años a partir del año 2000, según lo dispuesto por la Disposición Transitoria Sexta del Decreto 1628 publicado en el registro oficial 350 de Diciembre 12 de 1999. El diferimiento de pérdidas cambiarias no es un principio de contabilidad generalmente aceptado.

8. CUENTAS POR PAGAR

	DOLARES MILES
Servicios	3
Varios Acreedores	13
IESS	1
Funcionarios	38
Sub-Total	55
Préstamo con vencimiento en Octubre del 2002, con una tasa de interés del 8% pagaderos trimestralmente.	11
TOTAL	66

9. GASTOS ACUMULADOS

	DOLARES MILES			
	SALDO INICIAL	PROVISIONES	PAGOS	SALDO FINAL
Beneficios Sociales	8	15	(17)	6
Intereses	5	40	(40)	5
TOTAL	13	55	(57)	11

10. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

	DOLARES MILES
Préstamo con vencimiento en Abril del 2005, intereses del 10% pagaderos Trimestralmente. Capital se cancela al vencimiento.	50
Préstamo con vencimiento en Septiembre del 2003 e intereses del 10% pagaderos trimestralmente. Capital se cancela al vencimiento.	83
Préstamo con vencimiento en Agosto del 2003, con intereses del 10% pagaderos trimestralmente. Capital se cancela al vencimiento.	200
Préstamo con vencimiento en Septiembre del 2003, con una tasa de interés del 10% pagaderos trimestralmente. Capital se cancela al vencimiento.	195
TOTAL	**528**

11. CAPITAL SOCIAL

El capital social está representado por 7.100.000 acciones con un valor nominal unitario de U$ 0.04.