

Boehr

IMPORT & EXPORT DEL ECUADOR ANDRETTA

IMPORTANDRETTA S.A.
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Marzo 17 del 2.000

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO DE COMPAÑIA IMPORTADORA & EXPOR-
TADORA DEL ECUADOR IMPORANDRETTA S.A.-----

Señores Accionistas:

Me permito señores accionistas recordarles que os encontrais debidamente informados de las condiciones en que se encuentra el inmueble de una villa ubicada en las calles Arguelles y R.Avilés, esquina Sur-Este, villa que quedó terminada en todas sus remodelaciones y adecuaciones para el funcionamiento que estaba previsto de un centro residencial de lujo para la tercera edad, con nueve suit totalmente amuebladas inclusive con refrigeradora, aire acondicionado, T.V. a colores, telefonía, etc.

Es de dominio público que la situación económica del país se agravó tremendamente tomando un giro de 90 grados, lo cual hacía avisorar la dificultad que se presentaría en el inicio de dicho centro. Se pensó que era prudente mantenerse en un estado de espera, a la mira de los acontecimientos que se desarrollaban en el país, especialmente en el orden económico. La situación se veía cada día más difícil para un despegue. Así continuó todo el año 1.999, y poco antes de este informe se tomó una decisión de que, como un medio de difusión publicitaria se procedería la bendición del local que tuvo muy significativa concurrencia, con la esperanza de que así iniciaría de lleno su actividad, pero esto en realidad no sucedió como se calculaba de una petición para arrendarlas.

Señores accionistas no cabe que en este informe haga conocer todo cuanto se ha desarrollado en Enero y Febrero del año 2.000, pues el informe debe concretarse en lo hecho en el año anterior.

Deseo anticipar que soy de la opinión definitivamente de ver una persona interesada en adquirirla, y esto lo vamos a promover a través ya sea con la concurrencia de una agencia de bienes raíces o directamente publicitario por los diarios o por vistas.

Como Uds. apreciaran por los balances las deudas se han incrementado notablemente, y los acreedores han accedido a la espe



IMPORT & EXPORT DEL ECUADOR ANDRETTA

**IMPORTANDRETTA S.A.
GUAYAQUIL - ECUADOR**

ra y han renunciado al cobro de interés sobre los créditos que han otorgado.

Lamento mucho que este informe no sea favorable a vues tros intereses económicos.

Atentamente

PRESIDENTE EJECUTIVO

Vicente Andretta Carbone

VICENTE ANDRETTA CARBONE



26 ABR. 2000