

Boel 78

IMPORT & EXPORT DEL ECUADOR ANDRETTA

IMPORTANDRETTA S.A.
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, Marzo 22 de 1.999

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO DE
COMPAÑIA IMPORTADORA & EXPORTADORA DEL ECUADOR
IMPORTANDRETTA S.A.-----

Señores Accionistas:

Durante el ejercicio económico del año 1.998 de Enero a Mayo, la situación se mantenía estable, y a partir del mes de Junio se efectuó la adquisición, mediante compra de un inmueble compuesto de casa-villa y terreno con una superficie de 1.100 metros cuadrados aproximadamente, en el Barrio del Centenario, calles Arguelles y Rosendo Avilés, esquina SUR-ESTE, compra que fué autorizada por la Junta General Extraordinaria de Accionistas, a un precio que representa una magnífica oportunidad.-

Dicho inmueble fué sometido a una remodelación integral y hoy por hoy luce esplendidamente.

El inmueble ha sido condicionado lujosamente para ser dedicado a UN HOTEL PENSIONADO "CENTRO RESIDENCIAL PARA LA TERCERA EDAD".

Se encuentra en estudio para ver si es que se lo arrienda o lo maneja totalmente la propia empresa, sin descartar también la posibilidad de una eventual venta ya que existen varios admiradores, esto de llegarse a posiciones serias y concretas, deberá por supuesto conocerlo y resolverlo una Junta General de Accionistas.-

Es todo cuanto puedo llevar a vuestro conocimiento y resolución sobre el presente informe.-

Atentamente

PRESIDENTE EJECUTIVO



VICENTE ANDRETTA CARDONE



27 ABR 1999