

Guayaquil, Marzo 26 de 2.002.

Informe Presentado por la Sra. Jazmín Mamdani Carozzi, Gerente General de INMOMAYE S.A., a la Junta General de Accionistas, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero de 2.001 a Diciembre 31 de 2.001.

**1.- CONSIDERACIONES GENERALES**

Inmobiliaria Maye S.A., INMOMAYE, es una compañía cuya actividad básica es de Prestación de Servicios Compra-Venta Administración de Bienes Raíces.

**2.- METAS Y OBJETIVOS**

El objetivo de la empresa para el año 2001, era la de entrar en la Optimización de la Administración para enfrentar los retos del año que finalizó lo cual fue conseguido.

**3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Las resoluciones de la Junta General de Accionistas, celebrada en Marzo 22 de 2.002, fueron las siguientes:

- Aprobar los Estado Financieros de 2.001
- Aprobar el Informe del Administrador y Comisario.
- Distribuir las Utilidades de 2.001

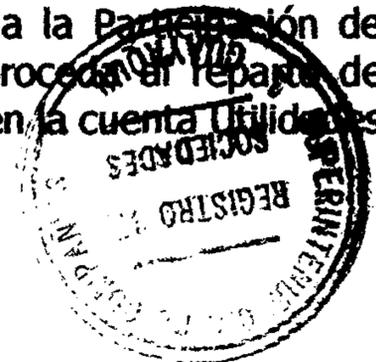
Estas decisiones han sido aprobadas plenamente ejecutadas por la administración de la empresa, aspecto laboral y legal.

**4.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA**

Al finalizar el periodo la empresa presenta un incremento normal de Ventas, con relación a años anteriores. lo cual se ve reflejado en la Utilidad que presenta.

**5.- DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Con el propósito de Incrementar el Patrimonio de la empresa propongo que los resultados obtenidos en este Ejercicio una vez realizada la Participación de Trabajadores y Calculado el Impuesto a la Renta se proceda al reparto de Utilidades entre los Accionistas entre tanto se mantenga en la cuenta Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores.



24 ABR 2002

**6.- RECOMENDACIONES PARA EL PRÓXIMO EJERCICIO**

Buscar nuevas campos en el área de las constructoras para obtener contratos a futuro y así incrementar el volumen de Ventas.

Atentamente,

INMOMAYE S. A.  
Inmobiliaria Mays S. A.

*Jazmin Mamdani Carozzi*  
r. Sra. Jazmin Mamdani Carozzi.

