

Bal/00

Guayaquil, Marzo 23 de 2.001

Informe Presentado por la Sra. Blanca Carozzi Santana, Gerente General de INMOMAYE S.A., a la Junta General de Accionistas, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero de 2.000 a Diciembre 31 de 2.000.

### 1.- **CONSIDERACIONES GENERALES**

Inmobiliaria Maye S.A., INMOMAYE, es una compañía cuya actividad básica es de Prestación de Servicios Compra-Venta Administración de Bienes Raices.

### 2.- **METAS Y OBJETIVOS**

El objetivo de la empresa para el año 2000, era la de entrar en la Optimización de la Administración para enfrentar los retos del año que finalizó lo cual fue conseguido.

### 3.- **CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Las resoluciones de la Junta General de Accionistas, celebrada en Marzo 21 de 2.001, fueron las siguientes:

- Aprobar los Estado Financieros de 2.000
- Aprobar el Informe del Administrador y Comisario.
- Distribuir las Utilidades de 2.000.

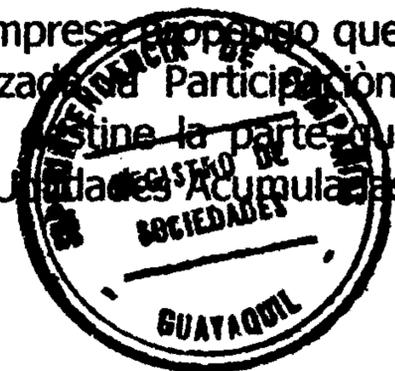
Estas desiciones han sido aprobadas plenamente ejecutadas por la administración de la empresa, aspecto laboral y legal.

### 4.- **ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA**

Al finalizar el periodo la empresa presenta un incremento normal de Ventas, en relación a años anteriores. lo cual se ve reflejado en la Utilidad que presenta.

### 5.- **DESTINO DE LOS RESULTADOS**

Con el propósito de Incrementar el Patrimonio de la empresa propongo que los resultados obtenidos en este Ejercicio una vez realizada la Participación de Trabajadores y Calculado el Impuesto a la Renta se destine la parte que le corresponde a la Reserva Legal y el Saldo se abone a Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores.



**6.- RECOMENDACIONES PARA EL PROXIMO EJERCICIO**

Buscar nuevas campos en el área de las constructoras para obtener contratos a futuro y así incrementar el volumen de Ventas.

Atentamente,

  
Sra. Blanca Carozzi S.

18 ABR. 2001

