Informe del Gerente General de la Compañía CANFLE S. A. a la Junta General de Accionistas por el Ejercicio Económico del Año 2004

Señores
Accionistas de la Compañía
CANFLE S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales vigentes pongo a consideración de ustedes un breve resumen de las actividades desarrolladas en la empresa en el ejercicio económico del año 2004, es de mencionar que la Compañía ha dado como resultado una utilidad antes del impuesto a la renta de US$ 8,174.19

Los ingresos de la compañía alcanzaron la cifra de US$ 113,660.68 la misma se compone de US$ 39,698.12 de Ingresos por Arriendos más Otros Ingresos de US$ 73,962.56

En referente a los gastos ascendieron a US$ 105,486.49

En lo que respecta al balance de la compañía, como ustedes pueden comprobar en la copia que acompaño a la presente, no ha existido movimiento substancial alguno.

Es todo cuanto puedo informar referente a mi gestión administrativa realizada durante el ejercicio económico del año que terminó en Diciembre 31 del 2004.

Atentamente,

Ana Oneto de Salem
GERENTE GENERAL

1 1 ABR. 2005

INFORME DE ACTIVIDADES AÑO 2004

Señores: ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SERRIMAR S. A.

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades desarrolladas al frente de la Presidencia de la Compañía SERRIMAR S. A. durante el ejercicio económico 01 de enero al 31 de diciembre del 2004.

La posición económica se encuentra debidamente demostrada en los estados financieros, cortados al 31 de diciembre del 2004, los mismos que se encuentran a disposición de los señores socios, para su conocimiento y análisis.

Las relaciones en el campo laboral y administrativo son óptimas, no existiendo a la presente fecha ningún problema de orden legal con clientes, colaboradores ni terceras personas.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones reglamentarias tanto en lo laboral, tributario y administrativo.

En este período la venta de los lotes de terreno ubicados en El Cortijo; precio pactado con el comprador de acuerdo a avalúo presentado por un Ingeniero técnico en avalúos ha generado una pérdida que de acuerdo a resolución de los accionistas ha sido absorbida por la cuenta reserva de capital.

El resultado de las actividades del período económico 1º. De enero 2004 al 31 de diciembre 2004 ha generado en pérdida para la Compañía, por lo que los señores accionistas determinarán el incremento en las operaciones para el próximo período y así generar mayores ingresos que contribuirán a mejores resultados económicos.

Agradeceré a los señores socios por las sugerencias a seguir en el siguiente ejercicio económico.

Gracias,

Gonzalo Escudero Dillon
PRESIDENTE