

# INVERSIONES PALERMO INVERPALERMO S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DICIEMBRE DE 2017

**NOTA 1. EFECTIVO E EQUIVALENTE AL EFECTIVO:** Al 31 Diciembre del 2017 el saldo de la cuenta corriente Banco Guayaquil es de \$ 387.63

Banco	387.63
	-----
<b>TOTAL</b>	<b>387.63</b>

### NOTA 2. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS.

Son bienes de propiedad de la compañía, los cuales son registrados al costo histórico y se deprecian con base en el método de línea recta sobre la vida útil estimada.

Terrenos	42243.01
Maquinarias y Equipos	111174.63
Vehículos	6118.20
(-) Depreciación Acumulada planta y equipo	29506.07
	-----
Total	130029.77

### NOTA 3. CUENTAS POR PAGAR

Corresponde a compromisos adquiridos por la compañía, cuyo pago es a corto plazo, están constituidos por pagar a proveedores locales, con la administración tributaria (SRI) con el IESS y otras obligaciones a corto plazo. El detalle es el siguiente:

Adquisición De Bienes y Servicios Locales	70284.65
Otras cuentas por pagar accionista	2000.00
Administración Tributaria (SRI )	194.99
Seguro Social ( IESS )	164.26
Beneficios a Empleados	1102.45
	-----
<b>TOTAL</b>	<b>73746.35</b>

#### NOTA 4. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Corresponde a los valores adquiridos a largo plazo de préstamos bancarios y de los accionistas. El detalle es el siguiente:

Otras no relacionadas	20000.00
	-----
<b>TOTAL</b>	<b>20000.00</b>

#### NOTA 5. PATRIMONIO

El valor del patrimonio está compuesto por el capital fiscal, el resultado de ejercicios anteriores, el resultado del ejercicio actual. El resultado del ejercicio corresponde a la confrontación de los ingresos y los gastos de la compañía como consecuencia de las operaciones realizadas a la fecha de corte.

Capital Pagado y Suscrito	800.00
Aporte a futura capitalización	43961.70
Perdida del Ejercicio	3596.63
	-----
<b>TOTAL</b>	<b>41165.17</b>

#### NOTA 6. INGRESOS

La compañía no ha generado ingresos por que se está haciendo mejoras en las instalaciones.

#### NOTA 7. COSTOS Y GASTOS

Son los gastos que corresponden a los desembolsos realizados por la compañía con destinación a los gastos administrativos que realiza la compañía referentes a gastos de personal, prestaciones sociales, seguridad social entre otras, al igual que los gastos generales necesarios para el funcionamiento. Estos gastos son cubiertos con recursos de los ingresos.

#### COSTOS Y GASTOS

Costos de producción	1796.90
Gastos Administrativos	6960.32
	-----
<b>TOTAL</b>	<b>8757.22</b>

#### NOTA 8. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al corte del 31 de diciembre de 2017 la compañía Inversiones Palermo Inverpalermo s.a. presenta un resultado contable del ejercicio negativo por el valor de 3596.63

  
CARLOS CHUNGA JACOME  
CONFADOR